

白沙黎族自治县住房和城乡建设局-白沙黎族自治县七坊公租房项目设计-竞争性磋商公告

项目概况:

白沙黎族自治县七坊公租房项目设计采购项目的潜在投标人应在海南政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)获取采购文件,并于2022-08-08 15:00:00(北京时间)前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号: FYFGS2022-HN001

项目名称: 白沙黎族自治县七坊公租房项目设计

预算金额: 969,700

序号	标包名称	预算金额(元)	最高限价(元)
1	第一包	¥ 969,700.00	¥ 969,700.00

采购需求: 白沙黎族自治县七坊公租房项目设计, 详见第三部分 采购需求

合同履行期限: 合同签订后20日历天

本项目(是/否)接受联合体投标: 否

二、申请人的资格要求:

1. 基本要求: 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 无

3. 本项目的特定资格要求: 3.1在中华人民共和国注册, 具有独立承担民事责任的能力

(注: ①供应商若为企业法人: 提供“统一社会信用代码营业执照”; ②若为事业法人: 提供“统一社会信用代码法人登记证书”; ③若为其他组织: 提供“对应主管部门颁发的准许执业证明文件或营业执照”; ④若为自然人: 提供“身份证明文件”。以上均提供复印件加盖单位公章)。 3.2投标人须具备建筑行业或建筑行业(建筑工程)专业设计丙级(含)以上资质或已根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》【建市(2020)94号】换发新证的建筑行业或建筑行业(建筑工程)专业设计乙级(含)以上资质, 并在人员、设备、资金方面具备相应的设计能力; 拟投入项目负责人须具备注册建筑师资格证书(提供相关证书复印件加盖公章)。 3.3供应商必须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度【须提供2021

年度由会计师事务所出具的年度财务审计报告或2022年任意一个月的公司财务报表（含资产负债表、利润表、现金流量表），（证明材料复印件加盖公章）】。 3.4供应商必须具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录【投标人须提供2022年任意一个月的纳税证明和社保缴费记录证明；（证明材料复印件加盖公章）】。 3.5投标人参加政府采购活动前3年内（注册成立时间不足三年的，从注册时间起算）在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（提供声明函加盖单位公章）。 3.6必须为未被列入信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)的“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”、中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/>)失信被执行人名单、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的投标人（提供承诺函并加盖单位公章）。 3.7购买本项目的磋商文件并缴纳磋商保证金（提供银行转账凭证复印件）。 3.8具有履行合同所必需的专业技术能力（提供承诺函加盖单位公章）。 3.9具备法律、行政法规规定的其他条件（提供资格承诺函加盖单位公章）。

三、获取采购文件

时间：2022-07-28 09:00:00至2022-08-04 17:00:00，每天上午 09:00 至 12:00 ， 下午 14:30至17:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：海南政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统（新）

方式：

1、供应商须在海南政府采购网(<https://www.ccgp-hainan.gov.cn/zhuzhan/>)中“海南省政府采购电子化交易管理系统”平台进行注册；

2、登录交易平台进行投标参与并下载查看电子采购文件及其他文件。

售价：300元。

四、响应文件提交

截止时间：2022-08-08 15:00:00（北京时间）

开标地点：海南省海口市美兰区蓝天街道大英山东一街中交龙岐雅苑北区2栋2303房

五、开启

时间：2022-08-08 15:00:00（北京时间）

开标地点：海南省海口市美兰区蓝天街道大英山东一街中交龙岐雅苑北区2栋2303房

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜

1. 本采购项目鼓励落实的政府采购政策：《政府采购促进中小企业发展管理办法》、《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》、《关于信息安全产品实施政府采购的通知》、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》、《关于政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升试点工作的通知》、《关于运用政府采购政策支持脱贫攻坚的通知》、《海南省绿色产品政府采购实施意见（试行）》及扶持不发达地区和少数民族地区政策等。 2. 采购信息发布媒体中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）、海南省政府采购网（<http://www.ccgp-hainan.gov.cn/>）。 3. 有关本项目磋商文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告与下载为准，采购代理机构不再另行通知，磋商文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。 4. 供应商须按时在系统平台注册报名，同时到方宇工程咨询有限公司（地址：海南省海口市美兰区蓝天街道大英山东一街中交龙岐雅苑北区2栋2303房）进行报名登记，报名登记请携带以下资料（1）营业执照副本复印件、组织机构代码证复印件、税务登记证复印件或工商营业执照三证合一复印件加盖公章。（2）法人前来报名，需提供法人证明文件（含法人身份证复印件）加盖公章；法定代表人授权委托人报名，需提供授权委托书（含法人身份证复印件及授权人身份证复印件加盖公章）。（未按时在系统平台注册报名、未到方宇工程咨询有限公司进行报名登记均视为无效报名）。

注意事项：本项目采用电子辅助操作，供应商应仔细阅读海南政府采购网的通知《关于实施政府采购电子化交易管理系统试点应用工作的通知》，供应商使用交易系统遇到问题可致电技术支持：0898-68546705。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：白沙黎族自治县住房和城乡建设局

地址：白沙黎族自治县

联系方式：0898-27722906

2. 采购代理机构信息

名称：方宇工程咨询有限公司

地 址： 海南省海口市美兰区蓝天街道大英山东一街中交龙岐雅苑北区2栋2303房

联系方式： 0898-65231259

3. 项目联系方式

项目联系人： 杨工

电 话： 0898-65231259

2022-07-28