

采购需求

一、项目概况

- 1、项目名称：海口市人民检察院办案技术综合楼消防整改项目
- 2、采购预算：2652765.4 元
- 3、最高限价（招标控制价）：2295128.39 元，超出最高限价的投标，按无效投标处理
- 4、项目组成：包括室内改造工程、地上安装工程、地下安装工程等
- 5、招标范围：包括土建工程、安装工程--地上部分、安装工程--地下部分、安装工程等
- 6、合同履行期限（工期）：180 日历天
- 7、质保期：1 年
- 8、建设地点：采购人指定地点
- 9、付款方式：甲乙双方协商
- 10、质量标准要求：合格，符合国家行业相关标准
- 11、工程验收：根据磋商文件和响应文件及相关行业标准采购人组织相关单位进行验收。

二、工程量清单

编 制 说 明

一、工程概况

- （一）项目名称：海口市人民检察院办案技术综合楼消防整改项目
- （二）建设单位：海南省海口市人民检察院
- （三）项目组成：包括室内改造工程、地上安装工程、地下安装工程等。

二、编制依据

(一) 业主提供的中科瑞城设计有限公司设计的《海口市人民检察院综合楼消防整改工程施工图》。

(二) 住房和城乡建设部颁《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)。

(三) 2017年《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》、2017年《海南省安装工程综合定额》及海南省建设标准定额站各个时期颁发的有关文件等。

(四) 海南省住房和城乡建设厅文件琼建规[2022]3号文《关于调整建筑工人定额人工单价的通知》。

(五) 海南省住房和城乡建设厅《关于调整海南省建设工程增值税税率的通知》(琼建定[2019]100号)。

(六) 海南省建设工程造价管理协会主办的《海南工程造价信息》海口市2022年5月份除税信息价。

(七) 海南省建设标准定额站颁布的其它有关工程概预(结)算的文件。

三、编制范围

包括土建工程、安装工程--地上部分、安装工程--地下部分、安装工程等。

四、编制方法

(一) 单位工程招标控制价，采用工程量清单综合单价法编制。工程量根据施工图设计文件和有关13计量规范及常规施工方案计算；分部分项工程及单价措施项目的综合单价根据现行计价定额、计价办法、工程造价信息及市场价格信息进行组价；总价措施项目费、其他项目费、规费及税金根据相关规定计取。

(二) 单项工程招标控制价，由组成该单项工程的各单位工程招

标控制价汇总而成。

(三) 建设项目招标控制价由各单项工程招标控制价汇总而成。

五、计算说明

按工程量计算规范进行计量。

六、组价说明

(一) 一般说明

1. 控制价组价主要执行《建设工程工程量清单计价规范》

(GB50500-2013)。

2. 2017年《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》、2017年《海南省安装工程综合定额》及海南省建设标准定额站各个时期颁发的有关文件。

(二) 人工单价说明

人工费依据琼建规[2022]3号文《关于调整建筑工人定额人工单价的通知》。

(三) 材料价格说明

人材机价差按《海南工程造价信息》海口市2022年5月份除税信息价计取，不足部分按市场价。

(四) 税金调整说明

税率按《调整海南省建设工程增值税税率的通知》(琼建定[2019]100号)调整为9%。

(五) 措施费及规费说明

措施费按海南省住房和城乡建设厅《关于调整我省建设工程安全防护、文明施工措施费的通知》(琼建定[2018]48号)的有关规定执行。

七、其他说明事项

(一) 本招标控制价编制结果可供建设单位进行资金筹措、投资

控制、招标限价参考，不作为工程结算依据或者合同包干价使用。

(二) 工程竣工结算时，可根据实际完成的工程内容、施工范围、做法以及合同的约定等做进一步调整。

八、清单投标报价说明

(一) 投标报价应按招标文件要求填写。

(二) 工程量清单中所填入的单价和合价，应包括人工费、材料费、机械费、其他直接费、间接费、有关文件规定的调价、利润、税金以及现行取费中的有关费用、材料的价差以及采用固定价格的工程所测算的风险金等全部费用。

(三) 工程量清单与计价表中列明的所有需要填写的单价和合价，投标人均应填写，未填写的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价中。

(四) 投标人应参照海南省相关计价规定、企业定额或市场价格自主报价。

(五) 本招标控制价中暂估价为 13.70 万元（其中，消防控制室整套火灾自动报警设备 13.5 万元，弱电工程 0.2 万元），投标单位应按照所列暂估价计入投标报价，结算按实调整。

合计					

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

标段：海口市人民检察院办案技

工程名称：室内改造工程

术综合楼消防整改项目

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	新建砌体工程		
1.2	拆除及恢复门窗工程		
1.3	拆除及恢复地下室		
1.4	拆除及恢复一层		
1.5	拆除及恢复二层		
1.6	拆除及恢复三层		
1.7	拆除及恢复四层		
1.8	拆除及恢复五层		
1.9	拆除及恢复六层		
1.10	拆除及恢复七层		

1.11	拆除及恢复八层		
1.12	拆除及恢复九层		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

标段：海口市人民检察院办案技

工程名称：室内改造工程

术综合楼消防整改项目

第 2 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		

1	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型:内墙厚度 200mm 3. 砂浆强度等级:M7.5 水泥石灰砂浆	m3	19.16			
2	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:15 厚 2:1:8 水泥石灰砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:5 厚 1: 2 水泥砂浆	m2	191.58			
3	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:内墙 2. 涂料品种、喷刷遍数:内墙无机涂料两遍	m2	191.58			
		拆除及恢复门窗工程						
4	011610002001	金属门窗拆除	1. 金属门窗拆除	樘	31			
5	011614003001	窗台板拆除	1. 窗台板、门窗套 拆除	m	138.6			
6	010103002001	汽车垃圾外运	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:投标人自行考虑	m3	13.86			
7	010802003001	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:1500*2100 2. 门框、扇材质:甲级防火门	樘	4			
8	010802003002	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:1000*2100 2. 门框、扇材质:甲级防火门	樘	2			
9	010802003003	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:1000*2100 2. 门框、扇材质:乙级防火门	樘	25			
		拆除及恢复地下室						

10	010402001002	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土	m3	16.27			
本页小计								

注:为计取规费等的的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:海口市人民检察院

院办案技术综合楼消

防整改项目

工程名称:室内改造工程

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
			砌块 2. 墙体类型:内墙厚度 200mm 3. 砂浆强度等级:M7.5 水泥石灰砂浆					
11	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:15 厚 2:1:8 水泥石灰砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:5 厚 1: 2 水泥砂浆	m2	154.27			
12	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:内墙 2. 涂料品种、喷刷遍数:内墙无机涂料两遍	m2	154.27			
13	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:120mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:彩釉砖 100*200	m2	1.37			
14	010514002001	其他构件	1. 混凝土强度等级:C20 2. 构件类型:混凝土	m3	0.26			

21	011201001003	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:15厚 2:1:8 水泥石灰砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:5厚 1:2 水泥砂浆	m2	7.61			
22	011407001003	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:内墙 2. 涂料品种、喷刷遍数:内墙无机涂料两遍	m2	201.7			
23	011105003002	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:120mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:彩釉砖 100*200	m2	6.6			
24	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:天棚 2. 涂料品种、喷刷遍数:两遍	m2	49.52			
25	011102003001	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:1:4 干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:抛光砖 600*600	m2	49.52			
		新增台阶						
26	010101001001	平整场地	1. 原土机械夯实	m2	24			
27	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	2.4			
28	041102001001	垫层模板	1. 构件类型:基础垫层	m2	1.48			
29	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:灰土 3:7	m3	2.88			
30	010507004001	台阶	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	7.2			
31	011702027001	台阶	1. 台阶踏步宽:300mm	m2	24			

32	011107002001	块料台阶面	1. 粘结材料种类:1:4 干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地砖	m2	24				
		拆除及恢复二层							
本页小计									

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:海口市人民检察院

院办案技术综合楼消

工程名称:室内改造工程

防整改项目

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
33	011601001002	砖砌体拆除	1. 拆除墙体实心砖墙	m3	4.29			
34	011605001002	平面块料拆除	1. 铲除水泥砂浆结合层块料面层	m2	117.42			
35	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称: 铲除内墙及天棚涂料面	m2	384.03			
36	010103002003	汽车垃圾外运	1. 废弃料品种;建筑垃圾 2. 运距:投标人自行考虑	m3	7.77			
37	011407001004	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 内墙 2. 涂料品种、喷刷遍数:内墙无机涂料两遍	m2	266.61			
38	011105003003	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:120mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:彩釉砖100*200	m2	9.02			

39	011407002002	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位： 天棚 2. 涂料品种、喷刷遍数：两遍	m2	117.42			
40	011102003002	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比：1:4 干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色：抛光砖 600*600	m2	117.42			
		拆除及恢复三层						
41	011601001003	砖砌体拆除	1. 拆除墙体实心砖墙	m3	1.14			
42	011605001003	平面块料拆除	1. 铲除水泥砂浆结合层块料面层	m2	25.04			
43	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称： 铲除内墙及天棚涂料面	m2	272.47			
44	010103002004	汽车垃圾外运	1. 废弃料品种：建筑垃圾 2. 运距：投标人自行考虑	m3	3.03			
45	011407001005	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位： 内墙 2. 涂料品种、喷刷遍数：内墙无机涂料两遍	m2	131.78			
46	011105003004	块料踢脚线	1. 踢脚线高度：120mm 2. 面层材料品种、规格、颜色：彩釉砖 100*200	m2	3.24			
47	011407002003	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位： 天棚	m2	140.69			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 涂料品种、喷刷遍数：两遍					
48	011102003003	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比：1:4 干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色：抛光砖 600*600	m2	25.04			
		拆除及恢复四层						
49	011601001004	砖砌体拆除	1. 拆除墙体实心砖墙	m3	10.91			
50	011605001004	平面块料拆除	1. 铲除水泥砂浆结合层块料面层	m2	175.05			
51	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称：铲除内墙及天棚涂料面	m2	748.78			
52	010103002005	汽车垃圾外运	1. 废弃料品种：建筑垃圾 2. 运距：投标人自行考虑	m3	17.15			
53	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型：内墙厚度 200mm 3. 砂浆强度等级：M7.5 水泥石灰砂浆	m3	1.4			
54	011201001004	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比：15 厚 2:1:8 水泥石灰砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比：5 厚 1:2 水泥砂浆	m2	14.04			
55	011407001006	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：内墙	m2	587.77			

			2. 涂料品种、喷刷遍数:内墙无机涂料两遍						
56	011105003005	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:120mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:彩釉砖100*200	m2	19.97				
57	011407002004	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:天棚 2. 涂料品种、喷刷遍数:两遍	m2	175.05				
58	011102003004	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配	m2	175.05				
本页小计									

注:为计取规费等的的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:海口市人民检察院

院办案技术综合楼消

工程名称:室内改造工程

防整改项目

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
			合比:1:4干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:抛光砖600*600					
		拆除及恢复五层						
59	011601001005	砖砌体拆除	1. 拆除墙体实心砖墙	m3	11.95			
60	011605001005	平面块料拆除	1. 铲除水泥砂浆结合层块料面层	m2	139.62			
61	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:铲除内墙及天棚涂料面	m2	584.83			

62	010103002006	汽车垃圾外运	1. 废弃料品种;建筑垃圾 2. 运距:投标人自行考虑	m3	16.85			
63	011407001007	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:内墙 2. 涂料品种、喷刷遍数:内墙无机涂料两遍	m2	445.21			
64	011105003006	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:120mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:彩釉砖100*200	m2	56.95			
65	011407002005	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:天棚 2. 涂料品种、喷刷遍数:两遍	m2	139.62			
66	011102003005	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:1:4干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:抛光砖600*600	m2	139.62			
		拆除及恢复六层						
67	011601001006	砖砌体拆除	1. 拆除墙体实心砖墙	m3	5.37			
68	011605001006	平面块料拆除	1. 铲除水泥砂浆结合层块料面层	m2	132.31			
69	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:铲除内墙及天棚涂料面	m2	577.95			
70	010103002007	汽车垃圾外运	1. 废弃料品种;建筑垃圾 2. 运距:投标人自行考虑	m3	10.16			
71	010402001003	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土	m3	3.08			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市人民检察院

院办案技术综合楼消

防整改项目

工程名称：室内改造工程

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			砌块 2. 墙体类型：内墙厚度 200mm 3. 砂浆强度等级：M7.5 水泥石灰砂浆					
72	010402001004	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型：内墙厚度 100mm 3. 砂浆强度等级：M7.5 水泥石灰砂浆	m3	6.17			
73	011201001005	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比：15 厚 2：1：8 水泥石灰砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比：5 厚 1：2 水泥砂浆	m2	154.15			
74	011407001008	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：内墙 2. 涂料品种、喷刷遍数：内墙无机涂料两遍	m2	599.79			
75	011105003007	块料踢脚线	1. 踢脚线高度：120mm 2. 面层材料品种、规格、颜色：彩釉砖 100*200	m2	1.5			
76	011407002006	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：天棚 2. 涂料品种、喷刷遍数：两遍	m2	132.31			

77	011102003006	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:1:4干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:抛光砖600*600	m2	132.31			
		拆除及恢复七层						
78	011601001007	砖砌体拆除	1. 拆除墙体实心砖墙	m3	13.33			
79	011605001007	平面块料拆除	1. 铲除水泥砂浆结合层块料面层	m2	143.85			
80	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:铲除内墙及天棚涂料面	m2	589.26			
本页小计								

注:为计取规费等的的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:海口市人民检察院

院办案技术综合楼消

防整改项目

工程名称:室内改造工程

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
81	010103002008	汽车垃圾外运	1. 废弃料品种;建筑垃圾 2. 运距:投标人自行考虑	m3	18.3			
82	010402001003	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型:内墙厚度200mm 3. 砂浆强度等级:M7.5水泥石灰砂浆	m3	1.86			

83	010402001003	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型:内墙厚度 100mm 3. 砂浆强度等级:M7.5 水泥石灰砂浆	m3	2.37			
84	011201001006	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:15厚 2:1:8 水泥石灰砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:5厚 1:2 水泥砂浆	m2	66.08			
85	011407001009	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:内墙 2. 涂料品种、喷刷遍数:内墙无机涂料两遍	m2	511.49			
86	011105003008	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:120mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:彩釉砖 100*200	m2	15.69			
87	011407002007	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:天棚 2. 涂料品种、喷刷遍数:两遍	m2	143.85			
88	011102003007	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:1:4 干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:抛光砖 600*600	m2	143.85			
		拆除及恢复八层						
89	011601001008	砖砌体拆除	1. 拆除墙体实心砖墙	m3	4.39			
90	011605001008	平面块料拆除	1. 铲除水泥砂浆结合层	m2	179.23			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市人民检察院

院办案技术综合楼消

防整改项目

工程名称：室内改造工程

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			块料面层					
91	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:铲除内墙及天棚涂料面	m2	804.56			
92	010103002009	汽车垃圾外运	1. 废弃料品种;建筑垃圾 2. 运距:投标人自行考虑	m3	11.01			
93	010402001003	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型:内墙厚度100mm 3. 砂浆强度等级:M7.5 水泥石灰砂浆	m3	0.78			
94	011201001007	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:15厚 2:1:8 水泥石灰砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:5厚 1:2 水泥砂浆	m2	15.54			
95	011407001010	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:内墙 2. 涂料品种、喷刷遍数:内墙无机涂料两遍	m2	640.87			
96	011105003009	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:120mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:彩釉砖100*200	m2	21.69			

97	011407002008	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:天棚 2. 涂料品种、喷刷遍数:两遍	m2	179.23			
98	011102003008	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:1:4 干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:抛光砖 600*600	m2	179.23			
		拆除及恢复九层						
99	011601001009	砖砌体拆除	1. 拆除墙体实心砖墙	m3	1.87			
100	011605001009	平面块料拆除	1. 铲除水泥砂浆结合层块料面层	m2	151.83			
101	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:铲除内墙及天棚涂料面	m2	667.62			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:海口市人民检察院

院办案技术综合楼消

工程名称:室内改造工程

防整改项目

第 10 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
102	010103002010	汽车垃圾外运	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:投标人自行考虑	m3	7.39			
103	010402001005	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型:内墙厚度 100mm 3. 砂浆强度等	m3	4.26			

本页小计		
合 计		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段：海口市人民检察院办案技

工程名称：室内改造工程

术综合楼消防整改项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1 千万元以内部分	综合价含主设 (1 千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5 千万元以内部分	综合价含主设 (1~5 千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5 千万元~1 亿元以内部分	综合价含主设 (5 千万元~1 亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1 亿元以上部分	综合价含主设 (1 亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				

7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68					默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费							
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05					
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23					
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82					
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41					
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：室内 标段：海口市人民检察院办案技术综合楼消防整
改造工程 改项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费	其中：建筑 垃圾处置 费+其中： 社会保险 费	D1 + D2		
1.1	其中： 垃圾处 置费				
1.2	其中： 社保费	(分部分项 定额人工 费+单价措 施定额人 工费+分部 分项定额 机上人工 费+单价措 施定额机 上人工 费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	

标段：海口市人民检察院

工程名称：安装工程--地上部分 办案技术综合楼消防整改

项目 第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	消防水		
1.2	电气工程		
1.3	火灾自动报警		
1.4	消控室		
1.5	气体灭火工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		

招标控制价合计=一+二+三+四+五		
-------------------	--	--

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市人民检察院

院办案技术综合楼消防

第 1 页

工程名称：安装工程—地上部分

整改项目

共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
		整个项目						
		消防水						
1	030901002001	消火栓 钢管	1. 安装部位： 室内 2. 材质、规格： 热浸镀锌钢管 DN40 3. 连接形式： 螺纹连接	m	16.01			
2	030901002002	消火栓 钢管	1. 安装部位： 室内 2. 材质、规格： 热浸镀锌钢管 DN65 3. 连接形式： 沟槽连接	m	136.43			
3	030901002003	消火栓 钢管	1. 安装部位： 室内 2. 材质、规格： 热浸镀锌钢管 DN100 3. 连接形式： 沟槽连接	m	282.92			

4	031201001001	管道刷油	1. 油漆品种: 醇酸防锈漆+ 酚醛调和漆 (各色) 2. 涂刷遍数:2 遍	m ²	118.69			
5	031002001001	管道支架	1. 名称:管道 支架制作、安 装 2. 材质:型钢 (综合) 3. 管架形式: 吊架	kg	292.9			
6	031201003001	金属结构刷油	1. 油漆品种: 醇酸防锈漆+ 酚醛调和漆 (各色) 3. 涂刷遍数:2 遍	kg	292.9			
7	031003001001	自动排气阀 DN20	1. 类型:自动 排气阀 2. 规格、压力 等级:DN20 3. 连接形式: 螺纹连接	个	2			
8	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力 等级:DN100 1. 6Pma 3. 连接形式: 法兰连接	个	20			
9	031003003002	焊接法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力 等级:DN65 1. 6Pma 3. 连接形式: 法兰连接	个	3			
10	031003003003	焊接法兰阀门	1. 类型:止回 阀 2. 规格、压力 等级:DN100 1. 6Pma 3. 连接形式: 法兰连接	个	3			

11	031003012001	倒流防止器	1. 类型:旋流防止器	套	1			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:海口市人民检察院

办案技术综合楼消防整 第 2 页 共

工程名称:安装工程--地上部分

改项目

9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
			2. 型号、规格:DN40 3. 连接形式:螺纹连接					
12	031003012002	倒流防止器	1. 类型:旋流防止器 2. 型号、规格:DN100 1.6MPa 3. 连接形式:法兰连接	套	1			
13	031003003004	焊接法兰阀门	1. 类型:安全阀 2. 型号、规格:DN100 1.6MPa 3. 连接形式:法兰连接	个	1			
14	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	个	6			
15	031003001003	螺纹阀门	1. 类型:止回阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	个	2			

16	031003001004	螺纹阀门	1. 类型:安全阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	个	1			
17	030601004001	流量仪表	1. 名称:流量开关 2. 规格:DN100	个	1			
18	030601002001	压力仪表	1. 名称:压力表	台	1			
19	030901010001	室内消火栓	1. 名称:减压稳压消火栓 2. 安装方式:墙体暗装 3. 型号、规格:详见施工图纸	套	32			
20	030901010002	室内消火栓	1. 名称:消火栓配软管卷盘 2. 安装方式:墙体暗装 3. 型号、规格:详见施工图纸	套	26			
21	030901013001	灭火器	1. 名称:灭火器 2. 规格、型号:MF/ABC3	具	66			
22	030901010003	试验消火栓	1. 名称:试验消火栓 2. 安装方式:墙体暗装 3. 型号、规格:详见施工图纸	套	1			
23	031004014001	机械三通 DN100*65	1. 类型:机械三通 2. 规格:DN100*65 3. 连接形式:卡箍连接	个	59			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:海口市人民检察院

院办案技术综合楼消防 第 3 页 共

工程名称:安装工程--地上部分

整改项目

9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
24	031004014002	弯头 DN100	1. 类型:弯头 2. 规格:DN100 3. 连接形式:卡箍连接	个	12			
25	031004014003	弯头 DN65	1. 类型:弯头 2. 规格:DN65 3. 连接形式:卡箍连接	个	73			
26	031004014004	正三通 DN100	1. 类型:正三通 2. 规格:DN100 3. 连接形式:卡箍连接	个	16			
27	031006015001	水箱	1. 材质、类型:组合式 不锈钢水箱 2. 型号、规格: 4m*2m*2.7m	台	1			
28	031006002001	稳压给水 设备	1. 设备名称:增压稳压 设备(包含气压罐) 2. 型号、规格: N=1.1KW ZW(L)-II-2.0-30-ADL	套	1			
29	031002003001	套管	1. 名称、类型:一般钢 套管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN100 4. 填料材质:密封油膏	个	48			
30	031002003002	套管	1. 名称、类型:钢性防 水套管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN100 4. 填料材质:密封油膏	个	6			
31	031002003003	套管	1. 名称、类型:一般钢 套管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN65 4. 填料材质:密封油膏	个	2			
32	030901012001	消防水泵 接合器	1. 安装部位:地上 2. 型号、规格:DN100	套	2			
33	03B001	拆除立管 包角	1. 拆除立管包角	m	99			

34	03B002	轻钢龙骨 8厘米厚 特板包角 0.3m*0.3m	1. 轻钢龙骨 8 厘米厚 特板包角 0.3m*0.3m	m	108			
35	03B003	修复墙体	1. 修复墙体	m2	179.2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市人民检察

院办案技术综合楼消

第 4 页 共

工程名称：安装工程--地上部分

防整改项目

9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	03B004	吊顶包角	1. 吊顶包角	m2	99			
		电气工程						
37	030404017001	配电箱	1. 名称:成套配电箱 2. 型号:WYBAP 3. 安装方式:挂墙明装	台	1			
38	030404017002	配电箱	1. 名称:成套配电箱 2. 型号:1ALE 3. 安装方式:挂墙明装	台	1			
39	030411001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:SC25 3. 配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	7.8			
40	030411001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:SC15 3. 配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	1449.93			
41	030411001003	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:PC20 3. 配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	1555.5			

48	030412005001	荧光灯	1. 名称:双管荧光灯 2. 规格:2*28W 3. 安装形式:吸顶	套	74			
49	030412001001	普通灯具	1. 名称:吸顶灯 E27 (LED 光源) 2. 规格:详见施工图纸 3. 安装形式:吸顶	套	45			
50	030404034001	照明开关	1. 名称:单联单控暗开关 2. 规格:10A, 250V 3. 安装方式:暗装	个	49			
51	030404034002	照明开关	1. 名称:三联单控开关 2. 规格:10A, 250V 3. 安装方式:暗装	个	14			
52	030404035001	插座	1. 名称:五孔插座 2. 规格:10A, 250V 3. 安装方式:暗装	个	110			
53	030404035002	插座	1. 名称:空调插座带开关 2. 规格:16A, 250V 3. 安装方式:暗装	个	50			
54	030411006001	接线盒	1. 名称:开关(插座)盒 2. 材质:铁质 3. 规格:86*86*50 4. 安装形式:暗装	个	173			
55	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:铁质 3. 规格:86*86*50 4. 安装形式:暗装	个	681			
56	030411004001	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	2901.59			
57	030411004002	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号、规格:NH-BV-4	m	39.5			
58	030411004003	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号、规格:BYJ-2.5	m	2324.8			
59	030411004004	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号、规格:BYJ-4	m	2098.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市人民检
察院办案技术综合楼
消防整改项目

工程名称：安装工程—地上部分

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
60	琼 030404037001	其他电器接线	1. 名称:无端子外部接线 2. 接线端子材质及规格:截面 6mm ² 以内	个	8			
61	琼 030404037002	其他电器接线	1. 名称:无端子外部接线 2. 接线端子材质及规格:截面 2.5mm ² 以内	个	14			
62	030413002001	凿(压)槽	1. 名称:凿(压)槽 2. 规格:宽 70mm*深 70mm 3. 类型:砖结构 4. 填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	624.5			
		火灾自动报警						
63	030904001001	点型探测器	1. 名称:感烟探测器 2. 线制:总线制	个	280			
64	030904003001	按钮	1. 名称:地址编码消防栓按钮	个	54			
65	030904003002	按钮	1. 名称:编码式手动报警按钮(带电话插孔)	个	46			
66	030904005001	声光报警器	1. 名称:火灾声光报警器	个	46			
67	030904008001	模块(模块箱)	1. 名称:输出模块	个	46			
68	030904008002	模块(模块箱)	1. 名称:输入输出模块	个	28			
69	030904008003	模块(模块箱)	1. 名称:单输入模块	个	2			
70	030904008004	短路隔离模	1. 名称:短路隔离模块	个	20			

		块						
71	030904007001	消防广播(扬声器)	1. 名称:吸顶式扬声器 2. 功率:3W	个	28			
72	030904009001	区域报警控制箱	1. 名称:火灾报警显示盘 2. 安装方式:挂墙安装	台	9			
73	030411005001	接线箱	1. 名称:消防接线端子箱	个	9			
74	030411004005	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:ZR-RVS-2*1.5	m	589.9			
75	030411004006	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:ZR-RVS-2*1	m	2515.2			
76	030411004007	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:ZR-RVVP-2*1	m	1029.3			
77	030411004008	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:NHRVB-2*2.5	m	995.2			
78	030411001004	配管	1. 名称:电气配管	m	4408.6			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:海口市人民检
察院办案技术综合楼

工程名称:安装工程—地上部分

消防整改项目

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
			2. 材质:刚性阻燃管 3. 规格:PC20					
79	030411001005	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:刚性阻燃管 3. 规格:PC50	m	158			
80	030411006003	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:铁质 3. 规格:86*86*50 4. 安装形式:暗装	个	498			
81	010101003001	沟槽挖填	1. 土壤类别:普通土 2. 挖土深度:0.5m	m3	9			

82	030905001001	自动报警系统调试	1. 点数:500 点以内 2. 线制:总线制	系统	1			
		消控室						
		电气工程						
83	030411004009	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号、规格:BV-2.5	m	26.4			
84	030411004010	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号、规格:BV-4	m	47.7			
85	030411001006	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:刚性阻燃管 PC20 3. 配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	20.2			
86	030413002002	凿(压)槽	1. 名称:凿(压)槽 2. 规格:宽 70mm*深 70mm 3. 类型:砖结构 4. 填充(恢复)方式:水泥砂浆	m	7.1			
87	琼 030404037003	其他电器接线	1. 名称:无端子外部接线 2. 接线端子材质及规格:截面 2.5mm ² 以内	个	6			
88	琼 030404037004	其他电器接线	1. 名称:无端子外部接线 2. 接线端子材质及规格:截面 6mm ² 以内	个	3			
89	030404034003	照明开关	1. 名称:单联单控暗开关 2. 规格:10A, 250V 3. 安装方式:暗装	个	1			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:海口市人民检察院办案技术综合楼
消防整改项目

工程名称:安装工程--地上部分

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
90	030404035003	插座	1.名称:五孔插座 2.规格:10A,250V 3.安装方式:暗装	个	2			
91	030404035004	插座	1.名称:空调插座带开关 2.规格:16A,250V 3.安装方式:暗装	个	1			
92	030412005002	荧光灯	1.名称:双管荧光灯(带蓄电池) 2.规格:2*18W 3.安装形式:吸顶	套	1			
93	030411006004	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:铁质 3.规格:86*86*50 4.安装形式:暗装	个	1			
94	030411006005	接线盒	1.名称:开关(插座)盒 2.材质:铁质 3.规格:86*86*50 4.安装形式:暗装	个	4			
95	030409002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:铜芯 3.规格:BV-25 4.安装部位:户内	m	16.1			
96	030409008001	局部等电位端子箱	1.名称:局部等电位端子箱	台	1			
		火灾自动报警						
97	03B005	消防控制室整套火灾自动报警设备	1.消防控制室整套火灾自动报警设备	项	1			
		消防工程						
98	030901013002	灭火器	1.名称:灭火器(含灭火器箱) 2.规格、型号:MF/ABC3	具	2			
		气体灭火工程						
99	030903009001	无管网气体灭火装置	1.类型:柜式七氟丙烷(含药剂) 2.型号、规格:100kg	套	2			

本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表 5)

总价措施项目清单与计价表

标段：海口市人民检察院办案技术

工程名称：安装工程--地上部分

综合楼消防整改项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				

3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

专业工程暂估价及结算价表

标段：海口市人民检察院办案

工程名称：安装工程—地上部分

技术综合楼消防整改项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1	弱电（配管、配线、插座、接线盒等）		2000			
2	消防控制室整套火灾自动报警设备		135000			
合 计			137000			—

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
 2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

表-21

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于价格指数差额调整法)

标段：海口市人民检察院
 办案技术综合楼消防整改

工程名称：安装工程--地上部分

项目

序号	名称、规格、型号	变值权重 B	基本价格指数 F0	现行价格指数 F1	备注

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	消防水工程		
1.2	电气工程		
1.3	暖通工程		
1.4	火灾自动报警		
1.5	气体灭火工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
	招标控制价合计=一+二+三+四+五		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:海口市人民检察院

院办案技术综合楼消

工程名称:安装工程--地下部分

防整改项目

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
		整个项目						
		消防水工程						
1	030901002004	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热浸镀锌钢管(加厚型)DN65 3. 连接形式:沟槽连接	m	16.8			
2	030901002005	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热浸镀锌钢管(加厚型)DN100 3. 连接形式:沟槽连接	m	70.07			
3	030901002006	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:热浸镀锌钢管(加厚型)DN150 3. 连接形式:沟槽连接	m	8.85			
4	031201001002	管道刷油	1. . 油漆品种:醇酸防锈漆+酚醛调和漆(各色) 2. 涂刷遍数:2遍	m2	29.6			
5	031002001002	管道支架	1. 名称:管道支架制作、安装 2. 材质:型钢(综合) 3. 管架形式:吊架	kg	75.08			
6	031201003002	金属结构刷油	1. 油漆品种:醇酸防锈漆+酚醛调和漆(各色)	kg	75.08			

			3. 涂刷遍数:2 遍					
7	030901010004	室内消火栓	1. 名称:减压稳压消火栓 2. 安装方式:墙体暗装 3. 型号、规格:详见施工图纸	套	2			
8	030901013003	灭火器	1. 名称:灭火器(含灭火器箱) 2. 规格、型号:MF/ABC3	具	8			
9	031003010001	软接头(软管)	1. 可曲挠橡胶软接头安装 DN150	个	2			
10	031003010002	软接头(软管)	1. 可曲挠橡胶软接头安装 DN100	个	2			
11	031004014005	偏心异径管 DN150	1. 类型:偏心异径管 2. 规格:DN150 3. 连接形式:卡箍连接	个	2			
12	031004014006	偏心异径管 DN100	1. 类型:偏心异径管 2. 规格:DN100	个	2			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:海口市人民检察院办案技术综合楼

工程名称:安装工程--地下部分

消防整改项目

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
			3. 连接形式:卡箍连接					

13	031003003005	焊接法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN150 1.6MPa 3. 连接形式: 法兰连接	个	3			
14	031003003006	焊接法兰阀门	1. 类型: 止回阀 2. 规格、压力等级: DN150 1.6MPa 3. 连接形式: 法兰连接	个	2			
15	031003003007	焊接法兰阀门	1. 类型: 止回阀 2. 规格、压力等级: DN100 1.6MPa 3. 连接形式: 法兰连接	个	2			
16	031003003008	焊接法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格、压力等级: DN100 1.6MPa 3. 连接形式: 法兰连接	个	9			
17	031003003009	焊接法兰阀门	1. 类型: 泄压阀 2. 规格、压力等级: DN100 1.6MPa 3. 连接形式: 法兰连接	个	1			
18	030602001001	显示仪表	1. 名称: 直读式流量计	台	1			
19	031003008001	Y型过滤器	1. 类型: Y型过滤器 2. 规格、压力等级: DN150 3. 连接形式: 法兰连接	组	2			
20	031003008002	Y型过滤器	1. 类型: Y型过滤器 2. 规格、压力等级: DN100 1.6MPa 3. 连接形式: 法兰连接	组	1			
21	030601002002	压力仪表	1. 名称: 压力表	台	5			
22	031003004001	水锤消除器	1. 类型: 活塞式水锤消除器 2. 规格、压力等级: DN100 1.6MPa 3. 连接形式: 法兰连接	个	2			

23	031003012003	倒流防止器	1.类型:防止旋流器 2.规格、压力等级:DN150 1.6PMa 3.连接形式:法兰连接	套	2				
本页小计									

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:海口市人民检察

院办案技术综合楼消

防整改项目

工程名称:安装工程—地下部分

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
24	031003003010	焊接法兰阀门	1.类型:防止旋流器 2.规格、压力等级:DN150 1.6PMa 3.连接形式:法兰连接	个	2			
25	030601002003	压力开关	1.名称:压力开关	台	1			
26	031004014007	机械三通 DN100*65	1.类型:机械三通 2.规格:DN100*65 3.连接形式:卡箍连接	个	2			
27	031004014008	弯头 DN100	1.类型:弯头 2.规格:DN100 3.连接形式:卡箍连接	个	11			
28	031004014009	弯头 DN65	1.类型:弯头 2.规格:DN65 3.连接形式:卡箍连接	个	8			
29	031004014010	正三通 DN100	1.类型:正三通 2.规格:DN100 3.连接形式:卡箍连	个	7			

			接					
30	031004014011	弯头 DN150	1. 类型: 弯头 2. 规格: DN150 3. 连接形式: 卡箍连接	个	2			
31	031002003004	套管	1. 名称、类型: 柔性防水套管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: DN100 4. 填料材质: 密封油膏	个	1			
32	031002003005	套管	1. 名称、类型: 柔性防水套管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: DN150 4. 填料材质: 密封油膏	个	4			
33	031002003006	套管	1. 名称、类型: 刚性防水套管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: DN100 4. 填料材质: 密封油膏	个	1			
34	03B006	修复墙体	1. 修复墙体	m2	1			
		电气工程						
35	030404017003	配电箱	1. 名称: 成套配电箱 2. 型号: XFBAP 3. 安装方式: 挂墙明装	台	1			
本页小计								

注: 为计取规费等的的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表 4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 海口市人民检察

院办案技术综合楼消

防整改项目

工程名称: 安装工程—地下部分

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	030404017004	配电箱	1. 名称:成套配电箱 2. 型号:1-PDFAP 3. 安装方式:挂墙明装	台	1			
37	030404017005	配电箱	1. 名称:成套配电箱 2. 型号:1-FDJAP 3. 安装方式:挂墙明装	台	1			
38	030404017006	配电箱	1. 名称:成套配电箱 2. 型号:FJAP 3. 安装方式:挂墙明装	台	1			
39	030404034004	照明开关	1. 名称:单联单控暗开关 2. 规格:10A, 250V 3. 安装方式:暗装	个	2			
40	030404034005	照明开关	1. 名称:双联单控开关 2. 规格:10A, 250V 3. 安装方式:暗装	个	1			
41	030404035005	插座	1. 名称:五孔插座 2. 规格:10A, 250V 3. 安装方式:暗装	个	6			
42	030412005003	荧光灯	1. 名称:双管荧光灯(带蓄电池) 2. 规格:2*18W 3. 安装形式:吸顶	套	2			
43	030412001002	普通灯具	1. 名称:防潮吸顶灯(带蓄电池) 2. 规格:8W 3. 安装形式:吸顶	套	2			
44	030412004007	装饰灯	1. 名称:防爆灯 2. 规格:详见施工图纸 3. 安装形式:吸顶	套	1			
45	030412004008	装饰灯	1. 名称:安全出口标志灯 2. 规格:详见施工图纸 3. 安装形式:墙壁式	套	2			

46	030412004009	装饰灯	1. 名称:楼层指示灯 2. 规格:详见施工图纸 3. 安装形式:墙壁式	套	2			
47	030412004010	装饰灯	1. 名称:方向指示灯(单向) 2. 规格:详见施工图纸 3. 安装形式:墙壁式	套	6			
48	030412004011	装饰灯	1. 名称:文字标识灯 2. 规格:详见施工图纸	套	2			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:海口市人民检察院

院办案技术综合楼消

工程名称:安装工程—地下部分

防整改项目

第5页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
			3. 安装形式:墙壁式					
49	030412004012	装饰灯	1. 名称:双头应急灯(附微波感应持续型灯具) 2. 规格:详见施工图纸 3. 安装形式:墙壁式	套	2			
50	030412004013	装饰灯	1. 名称:双头应急灯 2. 规格:详见施工图纸 3. 安装形式:墙壁式	套	6			
51	030411006006	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:铁质 3. 规格:86*86*50 4. 安装形式:暗装	个	25			

52	030411006007	接线盒	1. 名称:开关(插座)盒 2. 材质:铁质 3. 规格:86*86*50 4. 安装形式:暗装	个	9			
53	030411004011	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	209.36			
54	030411004012	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	113.58			
55	030411004013	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号、规格:BYJ-2.5	m	166.76			
56	030411004014	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号、规格:WDZN-BYJ-4	m	88.5			
57	030411004015	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	114.2			
58	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:NH-YJV-*25+1*16 3. 材质:铜芯	m	14.95			
59	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZN-YJV-5*6	m	20			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 海口市人民检察院

院办案技术综合楼消

工程名称: 安装工程—地下部分

防整改项目

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			3. 材质:铜芯					
60	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:ZRYJV-5*2.5 3. 材质:铜芯	m	20			
61	030411001007	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:SC15 3. 配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	67			
62	030411001008	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:SC25 3. 配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	20			
63	030411001009	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:刚性阻燃管 PC20 3. 配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	162.93			
64	030411001010	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:刚性阻燃管 PC32 3. 配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	20			
65	琼 030404037005	其他电器接线	1. 名称:无端子外部接线 2. 接线端子材质及规格:截面 2.5mm ² 以内	个	25			
66	琼 030404037006	其他电器接线	1. 名称:无端子外部接线 2. 接线端子材质及规格:截面 6mm ² 以内	个	25			

67	030408006001	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:电缆截面 35mm ² 以内	个	4				
68	030408006002	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:电缆截面 10mm ² 以内	个	4				
69	030413002003	凿(压)槽	1. 名称:凿(压)槽 2. 规格:宽 70mm*深 70mm 3. 类型:砖结构 4. 填充(恢复)方式: 水泥砂浆	m	67.4				
		暖通工程							
本页小计									

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:海口市人民检察

院办案技术综合楼消

工程名称:安装工程--地下部分

防整改项目

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
70	030702001001	碳钢通风管道	1. 名称:碳钢通风管道 2. 材质:镀锌薄钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:450*300 5. 板材厚度:δ 0.6 6. 接口形式:咬口	m ²	6.92			
71	030702001002	碳钢通风管道	1. 名称:碳钢通风管道 2. 材质:镀锌薄钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:200*200	m ²	2.48			

			5. 板材厚度: δ 0.5 6. 接口形式: 咬口					
72	030702001003	碳钢通风管道	1. 名称: 碳钢通风管道 2. 材质: 镀锌薄钢板 3. 形状: 矩形 4. 规格: 500*300 5. 板材厚度: δ 0.75 6. 接口形式: 咬口	m2	13.06			
73	030702001004	碳钢通风管道	1. 名称: 碳钢通风管道 2. 材质: 镀锌薄钢板 3. 形状: 矩形 4. 规格: 800*300 5. 板材厚度: δ 0.75 6. 接口形式: 咬口	m2	41.05			
74	030702001005	碳钢通风管道	1. 名称: 碳钢通风管道 2. 材质: 镀锌薄钢板 3. 形状: 矩形 4. 规格: 500*400 5. 板材厚度: δ 0.75 6. 接口形式: 咬口	m2	12.02			
75	030702001006	碳钢通风管道	1. 名称: 碳钢通风管道 2. 材质: 镀锌薄钢板 3. 形状: 矩形 4. 规格: 600*200 5. 板材厚度: δ 0.75 6. 接口形式: 咬口	m2	11.41			
76	030702001007	碳钢通风管道	1. 名称: 碳钢通风管道 2. 材质: 镀锌薄钢板 3. 形状: 矩形 4. 规格: 1000*350 5. 板材厚度: δ 1.0 6. 接口形式: 咬口	m2	8.69			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:海口市人民检察院

院办案技术综合楼消

工程名称:安装工程--地下部分

防整改项目

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
77	030702001008	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌薄钢板 3.形状:矩形 4.规格:1000*400 5.板材厚度:δ 1.0 6.接口形式:咬口	m ²	31.08			
78	030702001009	碳钢通风管道	1.名称:碳钢通风管道 2.材质:镀锌薄钢板 3.形状:矩形 4.规格:800*800 5.板材厚度:δ 0.75 6.接口形式:咬口	m ²	5.79			
79	031201003003	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:红丹防锈漆+调和漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:2遍	kg	522			
80	030703001001	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:450*300	个	1			
81	030703001002	碳钢阀门	1.名称:70° 防火阀 2.规格:200*200	个	1			
82	030703001003	碳钢阀门	1.名称:280° 防火阀 2.规格:800*800	个	1			
83	030703001004	碳钢阀门	1.名称:280° 防火阀 2.规格:1000*400	个	1			
84	030703001005	碳钢阀门	1.名称:280° 防火阀 2.规格:600*200	个	2			

85	030703001006	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:450*300	个	1			
86	030703001007	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:200*200	个	1			
87	030703001008	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:500*400	个	1			
88	030703001009	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:800*500	个	1			
89	030703001010	碳钢阀门	1.名称:70° C 电动 防火阀 2.规格:800*300	个	1			
90	030703019001	柔性接口	1.名称:软管接口	m2	1.41			
91	030703007001	碳钢风口、散 流	1.名称:单层百叶风 口	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市人民检察

院办案技术综合楼消

防整改项目

工程名称：安装工程—地下部分

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		器、百叶窗	2.规格:500*200					
92	030703007002	碳钢风口、散 流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风 口 2.规格:200*200	个	1			
93	030703007003	碳钢风口、散 流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风 口 2.规格:500*300	个	1			
94	030703007004	碳钢风口、散 流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风 口 2.规格:600*200	个	1			
95	030703007005	碳钢风口、散 流器、百叶窗	1.名称:板式排烟口 2.规格:1000*400	个	4			

96	030702001010	碳钢通风管道	1. 名称:碳钢通风管道 (风管连箱 1) 2. 材质:镀锌薄钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:1300*1300*500 5. 板材厚度: δ 0.75 6. 接口形式:咬口	m2	5.98			
		火灾自动报警						
97	030904001002	点型探测器	1. 名称:感烟探测器 2. 线制:总线制	个	15			
98	030904001003	点型探测器	1. 名称:感温探测器 2. 线制:总线制	个	6			
99	030904003003	按钮	1. 名称:地址编码消火栓按钮	个	2			
100	030904003004	按钮	1. 名称:编码式手动报警按钮 (带电话插孔)	个	2			
101	030904005002	声光报警器	1. 名称:火灾声光报警器	个	2			
102	030904008005	模块(模块箱)	1. 名称:输出模块	个	2			
103	030904008006	模块(模块箱)	1. 名称:输入输出模块	个	6			
104	030904008007	模块(模块箱)	1. 名称:单输入模块	个	1			
105	030904008008	模块端子箱	1. 名称:模块端子箱	个	2			
106	030904007002	消防广播(扬声器)	1. 名称:吸顶式扬声器 2. 功率:3W	个	1			
107	030904009002	区域报警控制箱	1. 名称:火灾报警显示盘 2. 安装方式:挂墙安装	台	1			
108	030904008009	模块(模块箱)	1. 名称:短路隔离模块	个	1			
109	030411005002	接线箱	1. 名称:消防接线端子箱	个	1			
本页小计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海口市人民检察院

院办案技术综合楼消

防整改项目

工程名称：安装工程—地下部分

第 10 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
110	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称:消防专线电话机	个	2			
111	030412001003	普通灯具	1. 名称:放气指示灯	套	2			
112	030411004016	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:ZR-RVS-2*1.5	m	10			
113	030411004017	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:ZR-RVS-2*1	m	310.16			
114	030411004018	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:ZR-RVVP-2*1	m	67.2			
115	030411004019	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:NHRVB-2*2.5	m	234.4			
116	030408002001	控制电缆	1. 名称:控制电缆 2. 规格:NH-KVV-7*1.5	m	31			
117	030411001011	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:刚性阻燃管 3. 规格:PC20	m	353.14			
118	030411001012	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:刚性阻燃管 3. 规格:PC25	m	31			
119	030411006008	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:铁质 3. 规格:86*86*50 4. 安装形式:暗装	个	45			
		气体灭火工程						
120	030903009003	无管网气体灭火装置	1. 类型:柜式七氟丙烷(含药剂) 2. 型号、规格:100kg	套	6			

121	030903009004	无管网气体 灭火装置	1. 类型:柜式七氟丙 烷(含药剂) 2. 型号、规格:70kg	套	3			
122	030903009005	无管网气体 灭火装置	1. 类型:柜式七氟丙 烷(含药剂) 2. 型号、规格:20kg	套	1			
		措施项目						
123	031301017002	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆	项	1			
本页小计								
合 计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

(清-表5)

总价措施项目清单与计价表

标段:海口市人民检察院办案技

工程名称:安装工程—地下部分

术综合楼消防整改项目

单位:元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费 率 (%)	调整后金 额	备注
1	1.1	安全文明施工与 环境保护基本费	分部分项人工 费+单价措施 项目人工费- 人工价差+分 部分项机上人 工费+单价措 施机上人工费 -机上人工价 差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与 环境保护费(浮动 部分)	安全防护、文 明施工基本费	50				

3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价	3.06				

合计		—	—	
----	--	---	---	--

注：1. 此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

2. 此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前 42 天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。