

## 采购需求

项目名称：东方市公安局原拘留所旧址改造为执法办案管理中心项目

### A 包：工程建设项目

拟对东方市公安局原拘留所旧址改造为执法办案管理中心原拘留所东、西两栋楼改造为执法办案管理中心，主要改造内容包括室内装修改造工程、建筑外立面及屋顶翻新改造工程、室内外拆除工程等，涉及改造建筑面积约 1708.03 m<sup>2</sup>。

### B 包：工程监理项目

东方市公安局原拘留所旧址改造为执法办案管理中心原拘留所东、西两栋楼改造为执法办案管理中心（主要改造内容包括室内装修改造工程、建筑外立面及屋顶翻新改造工程、室内外拆除工程等，涉及改造建筑面积约 1708.03 m<sup>2</sup>。）项目的建设的过程监理应如何通过切实有效方法、手段达到建设方所要求的深度、广度，最终实现工程监理的目标，实现对质量、进度、投资、变更的控制及合同管理和文档管理。当工程质量或工期出现问题或严重偏离计划时，应及时指出，并提出对策建议，同时督促承建单位尽快采取措施。