

(清-封面)

档案号: _____

海南省工程建设项目

招标工程量清单

(第一册, 共一册)

建设项目名称: 五指山市图书馆优化升级改造装修
项目

招标单位名称: 五指山市图书馆
(加盖单位公章)

编制单位名称: 海南琪硕建设项目管理有限公司
(加盖单位公章)

编制日期: 2022 年 6 月 27 日

(清-签署页)

五指山市图书馆优化升级改造装修项目工程

招标工程量清单

海南琪硕建设项目管理有限公司

工程造价咨询企业执业印章

招标人:



(单位盖章)

造价咨询人:



(单位盖章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:



(签字或盖章)

编制人:



(造价人员签字盖专用章)

有效期至: 2026年04月23日

复核人:



(造价工程师签字盖专用章)

有效期至: 2026年05月11日

编制时间: 2022 年 6 月 27 日

复核时间: 2022 年 6 月 27 日

(清-目录)

五指山市图书馆优化升级改造装修项目 工程招标工程量清单目录

[illegible]

编制说明

一、工程概况

五指山市图书馆优化升级改造装修项目位于海南省五指山市。

二、编制范围

五指山市图书馆优化升级改造装修项目包含：室内装饰工程、室内机电工程、成品采购工程以及暂定购置费。

三、编制依据

1. 根据上海同建强华建筑设计有限公司《五指山市图书馆优化升级改造装修》施工图纸。
2. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB 50854-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB 50856-2013）、《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）。
3. 海南省建设厅建设标准定额站管理及定额文件。
4. 有关的技术标准、规范和安全管理规定。
5. 其他相关文件及规定。

四、编制方法

1. 根据上海同建强华建筑设计有限公司《五指山市图书馆优化升级改造装修》施工图纸计算工程量。
2. 工程量清单按《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB 50854-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB 50856-2013）。
3. 根据海南省定额站发布的《海南省装饰装修工程综合定额 2021》、《海南省安装工程综合定额 2017》进行组价。

4. 人工费依据《海南省住房和城乡建设厅关于调整建设工程定额人工单价的通知》琼建规[2022]3 号，进行人工费调差。
5. 主要材料价格参考海南省建设标准定额站主办的《海南工程造价信息》2022 年第 5 月五指山信息价格计取，信息价上没有的主材单价暂按市场价计取。

五、其他特别说明

1. 购置费单价暂按 220,000 元一项计取，结算以实际为准。
2. 安全防护、文明施工浮动费率暂按 30%计取。
3. 未尽事宜，以建设方确认为准。

(清-表2)

单项工程投标报价汇总表

工程名称: 五指山市图书馆优化升级改造
装修项目

单位：元

第 1 页 共 1 页

[illegible]

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：室内装饰工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	一层		
1.2	三层		
1.3	四层		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
2.6	其中：测量放线费		
2.7	其中：BIM技术服务及深化设计费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：其他费用		
四	规费		
4.1	其中：垃圾处置费		
4.2	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内装饰工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		一层						
		地面工程						
1	011103002001	PVC地板胶地面	1. 粘结层厚度、材料种类:自流平界面剂、地面自流平、地胶垫 2. 面层材料品种、规格、颜色:PVC地板胶 3. 计算规则:水平投影面积计算	m2	163.47			
2	011107001001	沙龙米黄石材造型台阶	1. 龙骨材料品种、规格:40*40方管焊机框架 2. 基层材料品种、规格、颜色:双层9mm阻燃板基层、30mm厚1:2.5水泥砂浆粘接层 3. 面层材料品种、规格、颜色:20mm厚米黄石材面层 4. 防护材料种类:钢骨架刷防锈漆两遍、石材结晶处理打磨 5. 计算规则:水平投影面积计算	m2	75.73			
		墙面工程						
3	011407001001	PT-01白色乳胶漆墙面	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子种类:刮腻子两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:底漆两遍、面漆两遍	m2	269.31			
4	011407001002	PT-02青绿色乳胶漆墙面	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子种类:刮腻子两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:底漆两遍、面漆两遍	m2	31.06			
5	011407001003	PT-03深灰色乳胶漆墙面	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子种类:刮腻子两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:底漆两遍、面漆两遍	m2	8.07			
6	011204003001	CT-01仿大理石瓷砖	1. 面层材料品种、规格、颜色:CT-01仿大理石瓷砖	m2	4.47			
7	011207001001	WD-01木饰面免	1. 龙骨材料种类、规	m2	28.85			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内装饰工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		漆板墙面	格、中距:轻钢龙骨 2. 基层材料种类、规格:阻燃板基层（厚度综合考虑） 3. 面层材料品种、规格、颜色:WD-01木饰面免漆板					
8	011207001002	仿绿植墙面（一楼每周好书推荐处）	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 基层材料种类、规格:阻燃板基层（厚度综合考虑） 3. 面层材料品种、规格、颜色:WD-01木饰面免漆板	m2	17.56			
9	011207001003	装置艺术墙面	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 基层材料种类、规格:阻燃板基层（厚度综合考虑） 3. 面层材料品种、规格、颜色:石膏板	m2	4.4			
		天棚工程						
10	011302001001	轻钢龙骨石膏板造型棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨、Φ8吊杆、50副龙骨、35卡式龙骨 2. 基层材料种类、规格:9mm阻燃板基层 3. 面层材料品种、规格:9.5mm石膏板 4. 嵌缝材料种类:无纺布嵌缝 5. 防护材料种类:防火涂料三遍	m2	21.27			
11	011302001002	轻钢龙骨石膏板平棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨、Φ8吊杆、50副龙骨、35卡式龙骨 2. 基层材料种类、规格:9mm阻燃板基层 3. 面层材料品种、规格:9.5mm石膏板	m2	60.05			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内装饰工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			4. 嵌缝材料种类:无纺布嵌缝 5. 防护材料种类:防火涂料三遍					
12	011407002001	天棚喷刷涂料（白色）	1. 喷刷涂料部位:天棚 2. 腻子种类:刮腻子两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:底漆两遍、面漆两遍	m2	273.06			
13	011407002003	天棚喷刷涂料（深灰色）	1. 喷刷涂料部位:天棚 2. 腻子种类:刮腻子两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:底漆两遍、面漆两遍	m2	9.62			
14	011302006001	镀锌板雕刻喷漆吊顶	1. 网架材料品种、规格:镀锌板雕刻喷漆（有专业厂家二次深化）	m2	36.12			
15	010810005004	窗帘轨	1. 窗帘轨材质、规格:铝合金 2. 轨的数量:单轨	m	12.76			
16	010810001004	窗帘	1. 窗帘材质:布帘	m2	31.32			
		三层						
		地面工程						
17	011103002003	PVC地板胶地面	1. 粘结层厚度、材料种类:自流平界面剂、地面自流平、地胶垫 2. 面层材料品种、规格、颜色:PVC地板胶 3. 计算规则:水平投影面积计算	m2	505.97			
18	011106007001	复合木地板（楼梯装置阅读区）	1. 基层材料种类、规格:50*50方管焊接骨架、15mm阻燃板基层 2. 面层材料品种、规格、颜色:复合木地板、40*50实木条收边	m2	16.07			
19	011103002004	PVC地板胶地面（阅读区平台）	1. 水泥砂浆砌筑MU10 2. 粘结层厚度、材料种类:30mm厚水泥砂浆找平、自流平界面剂、地面自流平、地胶垫 2. 面层材料品种、规格、颜色:PVC地板胶	m2	20.68			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内装饰工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 计算规则：水平投影面积计算					
		墙面工程						
20	011207001010	轻钢龙骨石膏板造型墙（电梯口艺术墙）	1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 2. 基层材料种类、规格：阻燃板基层（厚度综合考虑） 3. 面层材料品种、规格、颜色：石膏板	m2	20.46			
21	011207001011	白色高密度板雕花造型墙	1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 2. 基层材料种类、规格：阻燃板基层（厚度综合考虑） 3. 面层材料品种、规格、颜色：白色高密度板雕花	m2	17.11			
22	011407001005	PT-01白色乳胶漆墙面	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 腻子种类：刮腻子两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：底漆两遍、面漆两遍	m2	537.63			
		天棚工程						
23	011302001006	金属网吊顶	1. 龙骨材料种类、规格、中距：铝合金龙骨 2. 基层材料种类、规格：9mm阻燃板基层 3. 面层材料品种、规格：1200*1800金属铁网白色烤漆面层、石膏板面层 4. 嵌缝材料种类：无纺布嵌缝	m2	508.1			
24	011302001007	轻钢龙骨石膏板平棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨、Φ8吊杆、50副龙骨、35卡式龙骨 2. 基层材料种类、规格：9mm阻燃板基层 3. 面层材料品种、规格：9.5mm石膏板 4. 嵌缝材料种类：无纺布嵌缝	m2	20.23			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内装饰工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			5. 防护材料种类:防火涂料三遍					
25	011407002006	天棚喷刷涂料（白色）	1. 喷刷涂料部位:天棚 2. 腻子种类:刮腻子两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:底漆两遍、面漆两遍	m2	53.75			
26	010810005006	窗帘轨	1. 窗帘轨材质、规格:铝合金 2. 轨的数量:单轨	m	68.9			
27	010810001006	窗帘	1. 窗帘材质:布帘	m2	168.81			
		四层						
		地面工程						
28	011103002005	PVC地板胶地面	1. 粘结层厚度、材料种类:自流平界面剂、地面自流平、地胶垫 2. 面层材料品种、规格、颜色:PVC地板胶 3. 计算规则:水平投影面积计算	m2	229.57			
29	011104001001	深灰色地毯	1. 粘结层厚度、材料种类:自流平界面剂、地面自流平、地胶垫 2. 面层材料品种、规格、颜色:深灰色地毯 3. 计算规则:水平投影面积计算	m2	81.73			
30	011104001002	工艺地毯	1. 粘结层厚度、材料种类:自流平界面剂、地面自流平、地胶垫 2. 面层材料品种、规格、颜色:工艺地毯 3. 计算规则:水平投影面积计算	m2	14.45			
		墙面工程						
31	011207001012	轻钢龙骨石膏板造型墙（电梯口艺术墙）	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 基层材料种类、规格:阻燃板基层（厚度综合考虑） 3. 面层材料品种、规格、颜色:石膏板	m2	17.7			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内装饰工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	011207001013	电子阅览区造型墙	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 基层材料种类、规格:阻燃板基层（厚度综合考虑） 3. 面层材料品种、规格、颜色:石膏板、铝方通墙面	m2	15.4			
33	01B038	电子阅览区造型墙（置物架）	1. 面层材料品种、规格、颜色:电子阅览区造型墙（置物架）、50mm厚实木线条	m	35.82			
34	011207001014	WD-05竹木纤维板墙面	1. 龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨 2. 基层材料种类、规格:9mm阻燃板基层 3. 面层材料品种、规格、颜色:WD-05竹木纤维板	m2	141.65			
35	011207001015	铝塑板墙面（党员活动办公室背景墙01）	1. 龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨 2. 基层材料种类、规格:9mm阻燃板基层 3. 面层材料品种、规格、颜色:铝塑板	m2	5.08			
36	011207001016	铝塑板墙面（党员活动办公室背景墙02）	1. 龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨 2. 基层材料种类、规格:9mm阻燃板基层 3. 面层材料品种、规格、颜色:铝塑板	m2	10.16			
37	011407001006	PT-01白色乳胶漆墙面	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子种类:刮腻子两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:底漆两遍、面漆两遍	m2	147.27			
38	011407001007	PT-03深灰色乳胶漆墙面	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子种类:刮腻子两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:底漆两遍、面漆两遍	m2	7.79			
39	011407001008	PT-07绿色乳胶漆墙面	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 腻子种类:刮腻子两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:底漆两遍、面漆两遍	m2	163.52			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内装饰工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
40	011407001009	PT-10浅黄色乳胶漆墙面	1. 喷刷涂料部位: 墙面 2. 腻子种类: 刮腻子两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 底漆两遍、面漆两遍	m2	7.23			
		天棚工程						
41	011302001008	轻钢龙骨石膏板造型棚（信息采集室区域）	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 轻钢龙骨、 $\phi 8$ 吊杆、50副龙骨、35卡式龙骨 2. 基层材料种类、规格: 9mm阻燃板基层 3. 面层材料品种、规格: 9.5mm石膏板、透光膜 4. 嵌缝材料种类: 无纺布嵌缝 5. 防护材料种类: 防火涂料三遍	m2	36.91			
42	011302001009	轻钢龙骨石膏板边棚（党员活动中心区域）	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 轻钢龙骨、 $\phi 8$ 吊杆、50副龙骨、35卡式龙骨 2. 基层材料种类、规格: 9mm阻燃板基层 3. 面层材料品种、规格: 9.5mm石膏板、透光膜 4. 嵌缝材料种类: 无纺布嵌缝 5. 防护材料种类: 防火涂料三遍	m2	8.67			
43	011302001011	轻钢龙骨石膏板边棚（阅览区、电梯前室、通道区域）	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 轻钢龙骨、 $\phi 8$ 吊杆、50副龙骨、35卡式龙骨 2. 基层材料种类、规格: 9mm阻燃板基层 3. 面层材料品种、规格: 9.5mm石膏板、透光膜 4. 嵌缝材料种类: 无纺布嵌缝 5. 防护材料种类: 防火涂料三遍	m2	81.68			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内装饰工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
44	011302002001	铝方通吊顶	1. 面层材料品种、规格：30*100铝方通格栅	m2	71.24			
45	011302001010	金属网吊顶（办公室）	1. 龙骨材料种类、规格、中距：铝合金龙骨 2. 基层材料种类、规格：9mm阻燃板基层 3. 面层材料品种、规格：1200*1800金属铁网白色烤漆面层、石膏板面层 4. 嵌缝材料种类：无纺布嵌缝	m2	67.69			
46	011302001012	轻钢龙骨石膏板平棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨、Φ8吊杆、50副龙骨、35卡式龙骨 2. 基层材料种类、规格：9mm阻燃板基层 3. 面层材料品种、规格：9.5mm石膏板 4. 嵌缝材料种类：无纺布嵌缝 5. 防护材料种类：防火涂料三遍	m2	5.95			
47	011407002007	天棚喷刷涂料（白色）	1. 喷刷涂料部位：天棚 2. 腻子种类：刮腻子两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：底漆两遍、面漆两遍	m2	85.91			
48	011302001013	布艺艺术吊顶	1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格：布艺艺术饰面	m2	63.13			
49	010810005007	窗帘轨	1. 窗帘轨材质、规格：铝合金 2. 轨的数量：单轨	m	30.71			
50	010810001007	窗帘	1. 窗帘材质：布帘	m2	73.7			
		措施项目						
51	011701001001	综合脚手架		项	1			
52	011703001001	垂直运输		项	1			
53	011707007001	已完工程及设备保护		项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室内装饰工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 9 页 共 9 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室内装饰工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.7				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.02				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.68				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.34				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.52				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.912				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.608				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.304				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

复核人（造价工程师）：
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室内装饰工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.3				
15	1.7	视频监控费						
16	1.8	测量放线费	建筑面积*3.5					测量放线费的计算依据可查看《2021 海南省装配式内装修工程综合定额（试行）》，软件中单方价格取自2-5的中间值3.5，仅作参考。
17	1.9	BIM技术服务及深化设计费	建筑面积*11.5					BIM技术服务及深化设计费的计算依据可查看《2021 海南省装配式内装修工程综合定额（试行）》，软件中单方价格取自8-15的中间值11.5，仅作参考。
18		二次保洁						
合 计								

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

(清-表6)

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 室内装饰工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
5	独立费			
合 计				—

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 室内装饰工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 室内装饰工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称: 室内装饰工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：室内装饰工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

独立费

工程名称：室内装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	金额（元）
	一层定制	
1	沙龙区圆形书柜	
2	沙龙区靠墙书架	
3	沙龙区弧形沙发组合	
4	洽谈区书柜	
5	每周好书推荐区展示柜	
6	前台接待咨询台	
7	自助还书柜	
8	吉祥物雕塑	
9	天花诗歌文字艺术装饰	
10	管道桥架表面深灰色处理	
11	不锈钢金属烤漆LOGO	
12	不锈钢发光字	
13	楼层导视	
14	PVC立体字	
15	沙龙区顶部黎锦装饰	
16	前台黎锦吊顶	
	二层定制	
1	靠墙书架	
2	楼层导视	
3	彩虹阅读室墙面写真	
4	不锈钢金属烤漆LOGO	
5	PVC立体字	
6	定制成品椅子	
7	定制成品异型椅子	
	三层定制	
1	前台接待咨询台	
2	报刊架	
3	报刊阅读桌	
4	楼梯装置阅读区坐垫	
5	藏书书区艺术装置	
6	还书架	
7	抽拉式报刊储存架	
8	吉祥物雕塑	

独立費

工程名称: 室内装饰工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：室内装饰工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：室内机电工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	一层		
1.2	三层		
1.3	四层		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内机电工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		一层						
		照明灯具						
1	030412004001	枫叶吊灯	1. 名称: 枫叶吊灯 2. 含金属软管及接线盒 3. 其他: 满足验收要求	套	1			
2	030412004002	暗装LED射灯	1. 名称: 暗装LED射灯 2. 安装形式: 嵌入式 3. 含金属软管及接线盒 4. 其他: 满足验收要求	套	34			
3	030412004003	明装LED筒灯	1. 名称: 明装LED筒灯 2. 安装形式: 吸顶式 3. 含金属软管及接线盒 4. 其他: 满足验收要求	套	28			
4	030412004004	轨道射灯	1. 名称: 轨道射灯 2. 安装形式: 嵌入式 3. 含金属软管及接线盒 4. 其他: 满足验收要求	套	26			
5	030412001005	吸顶灯	1. 名称: 吸顶灯 2. 类型: 吸顶式 3. 含金属软管及接线盒 4. 其他: 满足验收要求	套	1			
6	030412001004	LED灯带	1. 名称: LED灯带 2. 含金属软管及接线盒 3. 其他: 满足验收要求	m	34			
		开关插座						
7	030404034007	单联单控开关	1. 名称: 单联单控开关 2. 规格: 单联 3. 安装方式: 暗装	个	2			
8	030404034008	双联单控开关	1. 名称: 双联单控开关 2. 规格: 单联 3. 安装方式: 暗装	个	4			
9	030404035009	五孔插座	1. 名称: 插座 2. 规格: 五孔 3. 安装方式: 暗装	个	25			
10	030404035010	信息插座	1. 名称: 信息插座 2. 规格: 双口 3. 安装方式: 暗装	个	15			
11	030411006007	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 安装形式: 暗装	个	46			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内机电工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		管线部分						
12	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱01 2. 安装方式:悬挂嵌入式	台	1			
13	030411001004	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:PC 3. 规格:20	m	501.16			
14	030411004007	配线	1. 名称:照明电线 2. 型号:WDZ-BV-3*2.5	m	1146.74			
15	030411004008	配线	1. 名称:插座电线 2. 型号:WDZ-BV-3*4	m	356.73			
16	030502005004	六类网线	1. 名称:六类网线	m	487.76			
		三层						
		照明灯具						
17	030412004010	吊灯	1. 名称:吊灯 2. 含金属软管及接线盒 3. 其他:满足验收要求	套	18			
18	030412004011	暗装LED射灯	1. 名称:暗装LED射灯 2. 安装形式:嵌入式 3. 含金属软管及接线盒 4. 其他:满足验收要求	套	13			
19	030412005001	LED格栅灯	1. 名称:LED格栅灯 2. 安装形式:嵌入式 3. 含金属软管及接线盒 4. 其他:满足验收要求	套	107			
20	030412001008	吸顶灯	1. 名称:吸顶灯 2. 类型:吸顶式 3. 含金属软管及接线盒 4. 其他:满足验收要求	套	1			
21	030412001009	LED灯带	1. 名称:LED灯带 2. 含金属软管及接线盒 3. 其他:满足验收要求	m	5.1			
		开关插座						
22	030404034005	单联单控开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:单联 3. 安装方式:暗装	个	13			
23	030404035005	五孔插座	1. 名称:插座 2. 规格:五孔 3. 安装方式:暗装	个	28			
24	030404035006	信息插座	1. 名称:信息插座	个	20			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内机电工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 规格: 双口 3. 安装方式: 暗装					
25	030411006005	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 安装形式: 暗装	个	60			
		管线部分						
26	030404017003	配电箱	1. 名称: 配电箱03 2. 安装方式: 悬挂嵌入式	台	1			
27	030411001005	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: PC 3. 规格: 20	m	586.03			
28	030411004009	配线	1. 名称: 照明电线 2. 型号: WDZ-BV-3*2.5	m	1046.68			
29	030411004010	配线	1. 名称: 插座电线 2. 型号: WDZ-BV-3*4	m	711.4			
30	030502005005	六类网线	1. 名称: 六类网线	m	313.24			
		四层						
		照明灯具						
31	030412004012	吊灯	1. 名称: 吊灯 2. 含金属软管及接线盒 3. 其他: 满足验收要求	套	3			
32	030412004013	暗装LED射灯	1. 名称: 暗装LED射灯 2. 安装形式: 嵌入式 3. 含金属软管及接线盒 4. 其他: 满足验收要求	套	20			
33	030412005004	LED格栅灯	1. 名称: LED格栅灯 2. 安装形式: 嵌入式 3. 含金属软管及接线盒 4. 其他: 满足验收要求	套	15			
34	030412005007	平板灯	1. 名称: 平板灯 2. 安装形式: 嵌入式 3. 含金属软管及接线盒 4. 其他: 满足验收要求	套	11			
35	030412001010	吸顶灯	1. 名称: 吸顶灯 2. 类型: 吸顶式 3. 含金属软管及接线盒 4. 其他: 满足验收要求	套	1			
36	030412001011	LED灯带	1. 名称: LED灯带 2. 含金属软管及接线盒 3. 其他: 满足验收要求	m	26.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内机电工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
37	030412005005	明装荧光灯	1. 名称:明装荧光灯 2. 含金属软管及接线盒 3. 其他: 满足验收要求	套	23			
38	030412005006	艺术长条灯	1. 名称:艺术长条灯 2. 含金属软管及接线盒 3. 其他: 满足验收要求	套	12			
		开关插座						
39	030404034009	单联单控开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:单联 3. 安装方式:暗装	个	13			
40	030404035011	五孔插座	1. 名称:插座 2. 规格:五孔 3. 安装方式:暗装	个	40			
41	030404035013	地面五孔插座	1. 名称:地面插座 2. 规格:五孔 3. 安装方式:暗装	个	5			
42	030404035012	信息插座	1. 名称:信息插座 2. 规格:双口 3. 安装方式:暗装	个	30			
43	030411006008	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗装	个	88			
		管线部分						
44	030404017004	配电箱	1. 名称:配电箱04 2. 安装方式:悬挂嵌入式	台	1			
45	030411001006	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:PC 3. 规格:20	m	541.18			
46	030411004011	配线	1. 名称:照明电线 2. 型号:WDZ-BV-3*2.5	m	755.18			
47	030411004012	配线	1. 名称:插座电线 2. 型号:WDZ-BV-3*4	m	868.37			
48	030502005006	六类网线	1. 名称:六类网线	m	884.05			
		措施项目						
49	031301017001	脚手架搭拆			1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室内机电工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	5.85				
2	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
3	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按设置最优费率，但是由于安责险费率中浮动费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
4	1.4	临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	17.75				
5	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.76				
6	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	3.06				

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

复核人（造价工程师）：
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 室内机电工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

单位：元

第 2 页 共 2 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

注：2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表6)

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 室内机电工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 室内机电工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注: 1. 此表由招标人填写“暂估单价”,并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上,投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 室内机电工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 室内机电工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：室内机电工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：室内机电工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：成品采购工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	一层		
1.2	二层		
1.3	三层		
1.4	四层		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
2.6	其中：测量放线费		
2.7	其中：BIM技术服务及深化设计费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：其他费用		
四	规费		
4.1	其中：垃圾处置费		
4.2	其中：社保费		
五	税金		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：成品采购工程		标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目	第 2 页 共 2 页
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：成品采购工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		一层						
1	01B001	洽谈区沙发茶几组合	1. 洽谈区沙发茶几组合	套	2			
2	01B002	自助存包柜	1. 自助存包柜	套	1			
3	01B003	装饰挂画	1. 装饰挂画	副	2			
4	01B004	商用直饮水机	1. 商用直饮水机	件	1			
		二层						
5	01B005	商用直饮水机	1. 商用直饮水机	件	1			
		三层						
6	01B007	阅览区桌椅组合	1. 阅览区桌椅组合	套	15			
7	01B008	报刊阅读椅	1. 报刊阅读椅	把	12			
8	01B006	商用直饮水机	1. 商用直饮水机	件	1			
		四层						
9	01B010	公共电子阅览椅	1. 公共电子阅览椅	把	17			
10	01B011	独立电子阅览桌椅组合	1. 独立电子阅览桌椅组合	套	3			
11	01B012	会客区桌椅组合	1. 会客区桌椅组合	套	1			
12	01B013	会客区博古架	1. 会客区博古架	套	3			
13	01B014	办公室柜子	1. 办公室柜子	套	12			
14	01B015	单人办公室桌椅组合	1. 单人办公室桌椅组合	套	1			
15	01B016	双人办公室桌椅组合	1. 双人办公室桌椅组合	套	6			
16	01B017	双人办公室矮柜	1. 双人办公室矮柜	套	3			
17	01B018	党员活动室报刊架	1. 党员活动室报刊架	件	1			
18	01B019	采编室内桌椅组合	1. 采编室内桌椅组合	套	4			
19	01B020	装饰挂画	1. 装饰挂画	副	8			
20	01B009	商用直饮水机	1. 商用直饮水机	件	1			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：成品采购工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	调整费率(%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	0				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	0				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	0				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	0				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0				

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

复核人（造价工程师）：
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 成品采购工程 标段: 五指山市图书馆优化升级改造装修项目 单位: 元 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0				
15	1.7	视频监控费						
16	1.8	测量放线费	建筑面积*3.5					测量放线费的计算依据可查看《2021 海南省装配式内装修工程综合定额（试行）》，软件中单方价格取自2-5的中间值3.5，仅作参考。
17	1.9	BIM技术服务及深化设计费	建筑面积*11.5					BIM技术服务及深化设计费的计算依据可查看《2021 海南省装配式内装修工程综合定额（试行）》，软件中单方价格取自8-15的中间值11.5，仅作参考。
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表6)

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：成品采购工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：成品采购工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：成品采购工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：成品采购工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：成品采购工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：成品采购工程

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	0	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：暂定购置费

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
2.6	其中：测量放线费		
2.7	其中：BIM技术服务及深化设计费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：其他费用		
四	规费		
4.1	其中：垃圾处置费		
4.2	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 暂定购置费

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：暂定购置费

标段：五指山市图书馆优化升级改造
装修项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	0				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	0				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	0				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	0				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0				

编制人（造价人员）：
注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

复核人（造价工程师）：

(清-表6)

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 暂定购置费

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 暂定购置费

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注: 1. 此表由招标人填写“暂估单价”,并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上,投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：暂定购置费

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

总承包服务费计价表

工程名称：暂定购置费

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：暂定购置费

标段：五指山市图书馆优化升级改造装修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。