

# 第三部分 采购需求

## 一、项目背景

临高县老城区更新(一期)项目是贯彻落实省委书记沈晓明在临高调研时的指示精神,是县委县政府紧紧围绕“十四五”规划,按照“全省一盘棋•全岛同城化”的战略部署作出的系列部署之一,在海南自贸港建设中实现临高担当,也是社会经济发展和产业发展的必然需求。

## 二、项目服务内容

老城区城市更新项目一期经费按征收房屋与收回土地面积(不含已征地与农用地)约为60万平方米(超过此基数时,按此基数计算,不足时按实际数量计算),测绘费用控制在4元/m<sup>2</sup>以内(测绘次数不少于2次,服务人数不少于12人;主要工作内容为对土地和房屋进行测绘(含复核等多次测绘)并进行分类统计,制作现场调查表、房屋位置图和宗地图、协助土地确权、档案整理等其它工作。(具体以合同内容为准)

## 三、成果验收

对土地和房屋进行测绘(含复核等多次测绘)并进行分类统计,制作现场调查表、房屋位置图和宗地图、协助土地确权、档案整理等其它工作,形成工作数据报告和工作总结。

## 四、项目预算

1. 本项目预算为 2400000.00 元,预算包括成交人从事与本项目服务有关的所有活动而发生的通讯、劳务、差旅、文件等各项费用。

## 五、付款方式及步骤

由采购双方共同协商

## 六、进度计划

自合同签订之日起 8 个月。

## 七、质量要求

成交人提供的工作调查数据质量水平需达到约定的工作要求，并通过采购人验收；成交人须对其所提供数据和报告的完整性、准确性及真实性负责。若因成交人所提供数据和报告侵犯任何第三方的权益，成交人应保证采购人免于承担任何责任。

#### **九、项目所属行业**

根据《统计上大中小微型企业划分办法（2017）》，本项目所属行业为其他未列明行业。如供应商对本项目所属行业有疑义，请以书面形式向采购代理机构提出。