

工程量清单说明

工程名称: 翰林镇翰林村委会2022农业生产配套设施项目

一、工程概况

- 1、工程地点: 海南省定安县
- 2、工程内容: 翰林镇翰林村委会2022农业生产配套设施项目
- 3、建设单位: 定安县翰林镇人民政府
- 4、工程概况: 本工程招标范围为翰林镇翰林村委会公朗村至潭流村太阳能路灯项目, 沿途共设计太阳能路灯478盏, 其中: (1)设计高度为6m的单臂路灯383盏, 灯具安装高度5m, 光源选用可调型LED灯功率为45W, 设计灯具安装距离约25m左右, 根据道路现状情况主要采用单侧布置, 部分路段采用双侧交叉布置。照明灯杆采用一次成型的圆锥型灯杆, 钢板材质为Q235, 厚度为不低于3.5mm; 灯杆外表采用热镀锌喷塑装饰; (2)设计挂壁路灯95盏, 灯具安装高度根据现场路况及房屋高度, 光源选用可调型LED灯功率为36W, 设计灯具安装距离约15m左右。每一杆路灯均配套蓄电池和太阳能板, 蓄电池做防盗处理。具体内容详见设计图。

二、编制的原则依据

- 1、依据中华人民共和国国家标准(GB50857-2013)《市政工程工程量计算规范》;《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013);
- 2、海南省建设厅颁发的《海南省市政工程计价定额》(2017);
- 3、海南省住房和城乡建设厅发布的《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额(2017);
- 4、工程措施费的取值执行相关文件及《海南省建设工程安全防护、文明施工措施基本费率表》(琼建监[2018]48号);
- 5、建筑工程增值税税率按《海南省住房和城乡建设厅关于调整海南省建设工程增值税税率的通知》(琼建定[2019]100号规定, 增值税税率调整为9%;
- 6、社保费按《海南省住房和城乡建设厅关于调整海南省建设工程社会保险费率的通知》(琼建定[2019]128号规定, 社会保险费率调整为23.5%;
- 7、人工、材料等价格取定[1]、人工单价按《海南省住房和城乡建设厅关于调整建筑工人人工单价的通知》(琼建规[2022]3号)规定, 人工按145元/工日执行; [2]、主要材料单价执行《海南工程造价信息》2022年第8期信息价中发布的定安地区价格执行, 本信息价缺项的采用市场设备材料价格信息综合暂定计价考虑。

三、编制相关资料

- 1、《翰林镇翰林村委会2022农业生产配套设施项目》施工图。

四、编制相关说明

- 1、本预算根据海南省住房和城乡建设厅琼建定[2022]3号文《关于调整建筑工人定额人工单价的通知》, 2017年以后印发的海南省建筑、安装、市政、园林绿化、装配式、综合管廊、绿色建筑、防护密闭等工程综合定额, 其建筑工人定额人工单价由现行的135元/工日调至145元/工日;
- 2、安全文明施工费及规费、税金为不可竞争费用, 按国家规定费率计算, 否则视为废标。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：翰林镇翰林村委会2022农业生产配套设施项目 标段：翰林镇翰林村委会2022农业生产配套设施项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：翰林镇翰林村委会
 工程名称：翰林镇翰林村委会2022农业生产配套设施项目 2022农业生产配套设施项目 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
1	040101003001	挖基坑土方	1. 土壤类别:一二类土方 2. 挖土深度:1米内	m3	248.18			
2	040103001001	回填方	1. 密实度要求:符合设计要求 2. 填方材料品种:利用土方	m3	137.88			
3	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:挖土余方 2. 运距:10km	m3	110.3			
4	040305001001	垫层	1. 材料品种、规格:干铺碎石垫层, 碎石粒径40mm以内 2. 厚度:20cm	m3	62.05			
5	040303002001	混凝土基础	1. 混凝土强度等级:预拌混凝土C25	m3	110.3			
6	040901001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类:HRB400 2. 钢筋规格:12mm、18mm	t	2.068			
7	040805001001	常规照明灯	1. 名称:太阳能路灯 2. 型号:6米高圆锥型灯杆 3. 灯杆材质、高度:钢板材质为Q235, 厚度为不低于3.5mm;灯杆外表采用热镀锌喷塑装饰 4. 灯架形式及臂长:单臂路灯, 灯具安装高度5.8m, 臂长5m以内 5. 光源数量:可调光型LED灯具, 光源功率为45W 6. 附件配置:配套蓄电池一套, 并做防盗处理、配套太阳能电池板一套	套	383			
8	040805001002	常规照明灯	1. 名称:抱杆式单臂悬挑灯架 单抱箍臂长1.2m以下 2. 灯架形式及臂长:抱杆式单臂悬挑灯架 单抱箍臂长1.2m以下 3. 光源数量:可调光型	套	95			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：翰林镇翰林村委会2022农业生产配套设施项目 标段：翰林镇翰林村委会
2022农业生产配套设施项目 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
			LED灯具,光源功率为36W 4.附件配置:一套 12V/100A.h蓄电池,并做防盗处理;一套太阳能电池板					
9	040806001001	接地极	1.名称:接地极 2.材质:热镀锌角钢 3.规格:50x5 L=2500 4.土质:普通土	根	383			
10	040806002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-40x4	m	574.5			
		措施项目						
11	041102002001	基础模板	1.构件类型:独立基础	m ²	735.36			
本页小计								
合 计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：翰林镇翰林村委会2022农业生产配套设施项目 标段：翰林镇翰林村委会2022农业生产配套设施项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	1.8				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.08				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.72				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.36				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率。
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+	0.89				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：翰林镇翰林村委会2022农业生产配套设施项目 标段：翰林镇翰林村委会2022农业生产配套设施项目

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
			单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差					
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	2.39				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）： _____ 复核人（造价工程师）： _____

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。
 2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

暂列金额明细表

工程名称：翰林镇翰林村委会2022农业生产配套设施 标段：翰林镇翰林村委会2022农业生产配套设施项目

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				
合 计				

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：翰林镇翰林村委会2022农业生产配套设施项目 标段：翰林镇翰林村委会2022农业生产配套设施项目 第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：翰林镇翰林村委会2022农业生产配套设施项目 标段：翰林镇翰林村委会2022农业生产配套设施项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：翰林镇翰林村委会2022农业生产配套设施项目 标段：翰林镇翰林村委会
 2022农业生产配套设施项目 第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：翰林镇翰林村委会2022农业生产配套设施项目

标段：翰林镇翰林村委会2022
农业生产配套设施项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：翰林镇翰林村委会2022农业生产 标段：翰林镇翰林村委会2022农业生产配套设施项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。