



第二章 投标报价明细表

项目名称：海口市第四中学两年物业管理服务采购

项目编号（分包号）：HKGP-2022-0025 A 包

序号	服务费用明细	单项总价	备注
1	行政费用（含员工工资、福利、保险、服装等费用）	1412109.26	
2	清洁卫生费（不含垃圾清运费、除“四害”费用、高位玻璃幕墙清洁费用、水池及粪池清理清洗的费用）	3288.00	
3	秩序维护费	2400.00	
4	设备设施日常运行及维修养护费（不含维修耗材）	5520.00	
5	物业共用部位、共用设施及公众责任保险费用	16800.00	
6	管理设备分摊及固定资产折旧费	1920.00	
7	办公费	2472.00	
8	不可预见费	4800.00	
9	合理利润	65218.45	
10	法定税费	101776.29	
总价（大小写）：壹佰陆拾壹万陆仟叁佰零肆元整（¥:1616304.00 元）			

投标人名称：海南大祥物业服务有限公司（公章）

投标人代表签名：吴时强 日期：2022 年 10 月 26 日

要求：

- 1、服务费用明细参照第二章 采购需求（五）
- 2、投标报价明细表当中的“总价”须与开标一览表中的“投标总价”保持一致
- 3、以上费用为完成本项目服务所需的全部费用