

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：篮球场

标段：学生宿舍地板砖铺设及零星工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	拆除工程		
1.2	新建篮球场		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：学生宿舍地板砖铺设  
及零星工程

工程名称：篮球场

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		拆除工程						
1	041001001001	拆除路面	1. 材质:混凝土类路面层 2. 厚度:53cm	m <sup>2</sup>	1134.88			
2	01B001	拆除垃圾外运	1. 挖掘机挖石碴 装车 2. 自卸汽车外运 3. 实际外运公里数由甲乙双方确	m <sup>3</sup>	601.49			
		新建篮球场						
3	040202001001	路床(槽)整形	1. 路床整形 路床碾压检	m <sup>2</sup>	1134.88			
4	010201017001	褥垫层	1. 厚度:30cm 2. 材料品种:石屑垫层	m <sup>2</sup>	1134.88			
5	050402002001	现浇混凝土路面	1. 厚度:15cm 2. 材料品种:预拌混凝土 C15	m <sup>2</sup>	1134.88			
6	050402002002	沥青混凝土路面 中粒式 人工摊铺 厚度4cm	1. 厚度:4cm 2. 材料品种:中粒式沥青混 凝土	m <sup>2</sup>	1134.88			
7	050402002003	沥青混凝土路面 细粒式 人工摊铺 厚度3cm	1. 厚度:3cm 2. 材料品种:细粒式沥青混 凝土	m <sup>2</sup>	1134.88			
8	040308004001	混凝土面 丙烯酸 涂料(一底二涂)	1. 材料品种:丙烯酸涂料 2. 变数: 一底两涂	m <sup>2</sup>	1134.88			
9	011103001001	橡塑面层 弹性纯 PU球场面层 5mm 厚	1. 材料种类:弹性纯PU球场 面层 2. 厚度:5mm 3. 画线	m <sup>2</sup>	857.28			
10	01B002	新增球架	1. 新增球架 2. 成品球假 3. 现场安装	个	8			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：篮球场      标段：学生宿舍地板砖铺设及零星工程      单位：元      第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率。
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：篮球场

标段：学生宿舍地板砖铺设及零星工程

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时，视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算，工程结算时，按实际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）： \_\_\_\_\_ 复核人（造价工程师）： \_\_\_\_\_

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。  
 2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

标段：学生宿舍地板砖铺设及零星

第 1 页 共 1 页

工程名称：篮球场

工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：男生寝室

标段：学生宿舍地板砖铺设及零星工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	拆除工程		
1.2	楼地面工程		
1.3	墙面工程		
1.4	天棚面		
1.5	其他工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
	招标控制价合计=一+二+三+四+五		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：学生宿舍地板砖铺设  
及零星工程

工程名称：男生寝室

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		拆除工程						
1	011605001001	平面块料拆除	1. 饰面材料种类: 拆除楼地面陶瓷面砖 2. 清理现场	m <sup>2</sup>	285.6			
2	011604001001	平面抹灰层拆除	1. 抹灰层种类: 铲除水泥砂浆面 2. 清理现场	m <sup>2</sup>	24.82			
3	011605002001	立面块料拆除	1. 饰面材料种类: 拆除墙面陶瓷面砖 2. 清理现场	m <sup>2</sup>	931.2			
4	011608002001	墙面装饰铲除 涂料	1. 饰面材料种类: 拆除墙面涂料面层 2. 清理现场	m <sup>2</sup>	5736.23			
5	011608002002	天棚面装饰铲除 涂料	1. 饰面材料种类: 拆除天棚涂料面层 2. 清理现场	m <sup>2</sup>	699.22			
6	01B001	拆除垃圾外运	1、拆除垃圾外运 2、实际外运公里数由甲乙双方确	m <sup>3</sup>	1066.35			
		楼地面工程						
		卫生间						
7	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种: 聚氨酯防水涂膜 2. 涂膜厚度: 2mm厚 3. 遍数: 两遍	m <sup>2</sup>	151.2			
8	011101003002	C10轻骨料混凝土	1. 厚度: 160mm厚 2. 混凝土强度等级: C10轻骨料混凝土	m <sup>2</sup>	151.2			
9	010904002004	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种: 聚氨酯防水涂膜 2. 涂膜厚度: 1.5mm厚	m <sup>2</sup>	151.2			
10	011102003003	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比: 20mm厚的1:3水泥砂浆 2. 面层材料品种: 陶瓷地砖 3. 规格: 300*300	m <sup>2</sup>	151.2			
		阳台						
11	010904002001	楼(地)面涂膜	1. 防水膜品种: 聚氨酯防	m <sup>2</sup>	134.4			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：学生宿舍地板砖铺设  
及零星工程

工程名称：男生寝室

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		防水	水涂膜 2. 涂膜厚度:2mm厚 3. 遍数:两遍					
12	011101003001	C10轻骨料混凝土	1. 厚度:30mm厚 2. 混凝土强度等级:C10轻骨料混凝土	m <sup>2</sup>	134.4			
13	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯防水涂膜 2. 涂膜厚度:1.5mm厚	m <sup>2</sup>	134.4			
14	011102003002	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚的1:3水泥砂浆 2. 面层材料品种: 陶瓷地砖 3. 规格:300*300	m <sup>2</sup>	134.4			
		宿管						
15	011102003001	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚的1:3水泥砂浆 2. 面层材料品种: 防滑陶瓷地砖 3. 规格:600*600	m <sup>2</sup>	24.82			
		墙面工程						
		卫生间						
16	011201001003	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:砖墙体 2. 面层厚度: 20mm厚 3. 砂浆配合比:1:3水泥砂浆	m <sup>2</sup>	508.2			
17	010903003002	墙面砂浆防水(防潮)	1. 防水类型: 刚性防水 2. 砂浆厚度: 10mm厚 3. 配合比:1:2水泥砂浆	m <sup>2</sup>	550.8			
18	011204003002	块料墙面	1. 墙体类型:砖墙体 2. 面层材料品种:陶瓷面砖 3. 规格:400mm*500mm	m <sup>2</sup>	550.8			
19	011201001004	素水泥浆界面剂	1. 墙体类型:砖墙体 2. 素水泥浆界面剂	m <sup>2</sup>	508.2			
20	011406001003	抹灰面墙面涂料	1. 基层类型:抹灰基层 2. 涂料品种: 耐擦洗涂料 3. 喷刷遍数:2遍	m <sup>2</sup>	508.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：学生宿舍地板砖铺设  
及零星工程

工程名称：男生寝室

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		阳台						
21	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:砖墙体 2. 面层厚度: 20mm厚 3. 砂浆配合比:1:3水泥砂浆	m <sup>2</sup>	755.1			
22	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	1. 防水类型: 刚性防水 2. 砂浆厚度: 10mm厚 3. 配合比:1:2水泥砂浆	m <sup>2</sup>	380.4			
23	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型:砖墙体 2. 面层材料品种:陶瓷面砖 3. 规格:400mm*500mm	m <sup>2</sup>	380.4			
24	011201001002	素水泥浆界面剂	1. 墙体类型:砖墙体 2. 素水泥浆界面剂	m <sup>2</sup>	374.7			
25	011406001002	抹灰面墙面涂料	1. 基层类型:抹灰基层 2. 涂料品种:耐擦洗涂料 3. 喷刷遍数:2遍	m <sup>2</sup>	374.7			
		房间和走廊和楼梯间						
26	011406001001	抹灰面墙面涂料	1. 基层类型:抹灰基层 2. 涂料品种:乳胶漆 3. 喷刷遍数:2遍	m <sup>2</sup>	4853.33			
		天棚面						
27	011407002001	抹灰面天棚涂料	1. 基层类型:抹灰基层 2. 涂料品种:乳胶漆 3. 喷刷遍数:2遍	m <sup>2</sup>	2443.97			
		其他工程						
28	031004003001	洗脸盆拆除	1. 洗脸盆拆除 2. 清理现场	套	60			
29	031004003002	洗脸盆	1. 名称:洗脸盆 2. 附件名称:洗脸盆及排水附件、洗脸盆水嘴、角型阀(带软接管)	套	60			
30	031004006001	大便器拆除 蹲式	1. 洗脸盆拆除 2. 清理现场	套	60			
31	031004013001	蹲式大便器高低水箱拆除	1. 洗脸盆拆除 2. 清理现场	套	60			
32	031004006002	大便器	1. 名称:大便器 2. 附件名称:蹲式大便器及水箱附件、角型阀(带	套	60			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：男生寝室 标段：学生宿舍地板砖铺设及零星工程 单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率。
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人(造价人员): \_\_\_\_\_ 复核人(造价工程师): \_\_\_\_\_

注: 1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 男生寝室

标段: 学生宿舍地板砖铺设及零星工程

单位: 元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时, 视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算, 工程结算时, 按实际费用计算
合 计								

编制人(造价人员): \_\_\_\_\_ 复核人(造价工程师): \_\_\_\_\_

注: 1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。  
 2 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

标段：学生宿舍地板砖铺设及零星

第 1 页 共 1 页

工程名称：男生寝室

工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：女生寝室

标段：学生宿舍地板砖铺设及零星工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	拆除工程		
1.2	楼地面工程		
1.3	墙面工程		
1.4	天棚面		
1.5	门窗工程		
1.6	其他工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：学生宿舍地板砖铺设  
及零星工程

工程名称：女生寝室

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		拆除工程						
1	011605001001	平面块料拆除	1. 饰面材料种类:拆除楼地面陶瓷面砖 2. 清理现场	m <sup>2</sup>	487.8			
2	011605002001	立面块料拆除	1. 饰面材料种类:拆除墙面陶瓷面砖 2. 清理现场	m <sup>2</sup>	907.2			
3	011608002001	墙面装饰铲除 涂料	1. 饰面材料种类:拆除墙面涂料面层 2. 清理现场	m <sup>2</sup>	3392.79			
4	011608002002	天棚面装饰铲除 涂料	1. 饰面材料种类:拆除天棚涂料面层 2. 清理现场	m <sup>2</sup>	585.14			
5	01B001	拆除垃圾外运	1、拆除垃圾外运 2、实际外运公里数由甲乙双方确	m <sup>3</sup>	864.95			
6	011610002001	金属门拆除	1. 金属门拆除	樘	180			
7	011610002002	金属窗拆除	1. 金属窗拆除	樘	60			
		楼地面工程						
		卫生间						
8	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯防水涂膜 2. 涂膜厚度:2mm厚 3. 遍数:两遍	m <sup>2</sup>	178.8			
9	011101003002	C10轻骨料混凝土	1. 厚度:160mm厚 2. 混凝土强度等级:C10轻骨料混凝土	m <sup>2</sup>	178.8			
10	010904002004	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯防水涂膜 2. 涂膜厚度:1.5mm厚	m <sup>2</sup>	178.8			
11	011102003003	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚的1:3水泥砂浆 2. 面层材料品种:陶瓷地砖 3. 规格:300*300	m <sup>2</sup>	178.8			
		阳台						
12	010904002001	楼(地)面涂膜	1. 防水膜品种:聚氨酯防	m <sup>2</sup>	309			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：学生宿舍地板砖铺设  
及零星工程

工程名称：女生寝室

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		防水	水涂膜 2. 涂膜厚度:2mm厚 3. 遍数:两遍					
13	011101003001	C10轻骨料混凝土	1. 厚度:30mm厚 2. 混凝土强度等级:C10轻骨料混凝土	m <sup>2</sup>	309			
14	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯防水涂膜 2. 涂膜厚度:1.5mm厚	m <sup>2</sup>	309			
15	011102003002	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚的1:3水泥砂浆 2. 面层材料品种: 陶瓷地砖 3. 规格:300*300	m <sup>2</sup>	309			
		房间和走廊						
16	011102003001	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚的1:3水泥砂浆 2. 面层材料品种: 防滑陶瓷地砖 3. 规格:600*600	m <sup>2</sup>	1853.4			
		楼梯间						
17	011106002001	块料楼梯面层	1. 结合层厚度、砂浆配合比:25mm厚的1:3水泥砂浆 2. 面层材料品种: 防滑陶瓷地砖	m <sup>2</sup>	67.28			
		墙面工程						
		卫生间						
18	011201001003	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:砖墙体 2. 面层厚度: 20mm厚 3. 砂浆配合比:1:3水泥砂浆	m <sup>2</sup>	1805.4			
19	010903003002	墙面砂浆防水(防潮)	1. 防水类型: 刚性防水 2. 砂浆厚度: 10mm厚 3. 配合比:1:2水泥砂浆	m <sup>2</sup>	907.2			
20	011204003002	块料墙面	1. 墙体类型:砖墙体 2. 面层材料品种:陶瓷面砖 3. 规格:400mm*500mm	m <sup>2</sup>	907.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：学生宿舍地板砖铺设  
及零星工程

工程名称：女生寝室

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	011201001004	素水泥浆界面剂	1. 墙体类型:砖墙体 2. 素水泥浆界面剂	m <sup>2</sup>	898.2			
22	011406001003	抹灰面墙面涂料	1. 基层类型:抹灰基层 2. 涂料品种:耐擦洗涂料 3. 喷刷遍数:2遍	m <sup>2</sup>	898.2			
		阳台						
23	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:砖墙体 2. 面层厚度:20mm厚 3. 砂浆配合比:1:3水泥砂浆	m <sup>2</sup>	1298.25			
24	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	1. 防水类型:刚性防水 2. 砂浆厚度:10mm厚 3. 配合比:1:2水泥砂浆	m <sup>2</sup>	646.2			
25	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型:砖墙体 2. 面层材料品种:陶瓷面砖 3. 规格:400mm*500mm	m <sup>2</sup>	646.2			
26	011201001002	素水泥浆界面剂	1. 墙体类型:砖墙体 2. 素水泥浆界面剂	m <sup>2</sup>	652.05			
27	011406001002	抹灰面墙面涂料	1. 基层类型:抹灰基层 2. 涂料品种:耐擦洗涂料 3. 喷刷遍数:2遍	m <sup>2</sup>	652.05			
		房间和走廊和楼梯间						
28	011406001001	抹灰面墙面涂料	1. 基层类型:抹灰基层 2. 涂料品种:乳胶漆 3. 喷刷遍数:2遍	m <sup>2</sup>	1196.34			
		天棚面						
29	011407002001	抹灰面天棚涂料	1. 基层类型:抹灰基层 2. 涂料品种:乳胶漆 3. 喷刷遍数:2遍	m <sup>2</sup>	2466.74			
		门窗工程						
30	010807001001	铝合金窗安装 推拉	1. 窗代号及洞口尺寸:600mm*1300mm 2. 框、扇材质:铝合金推拉窗	m <sup>2</sup>	46.8			
31	010802001001	铝合金门安装 平开	1. 窗代号及洞口尺寸:700mm*2100mm 2. 框、扇材质:铝合金门	m <sup>2</sup>	176.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：学生宿舍地板砖铺设及零星工程

工程名称：女生寝室

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			安装 平开					
32	010802001002	铝合金门安装 门联窗	1. 窗代号及洞口尺寸:800mm*2500mm+700mm*1600mm 2. 框、扇材质:铝合金门安装 门联窗	m <sup>2</sup>	187.2			
33	010807001002	铝合金防盗窗安装	1. 窗代号及洞口尺寸:600mm*1300mm 2. 框、扇材质:铝合金防盗窗	m <sup>2</sup>	46.8			
		其他工程						
34	031004003001	洗脸盆拆除	1. 洗脸盆拆除 2. 清理现场	套	60			
35	031004003002	洗脸盆	1. 名称:洗脸盆 2. 附件名称:洗脸盆及排水附件、洗脸盆水嘴、角型阀(带软接管)	套	60			
36	031004006001	大便器拆除 蹲式	1. 洗脸盆拆除 2. 清理现场	套	60			
37	031004013001	蹲式大便器高低水箱拆除	1. 洗脸盆拆除 2. 清理现场	套	60			
38	031004006002	大便器	1. 名称:大便器 2. 附件名称:蹲式大便器及水箱附件、角型阀(带软接管)	套	60			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：女生寝室 标段：学生宿舍地板砖铺设及零星工程 单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	3				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.8				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	1.2				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.6				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率。
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.14				

编制人(造价人员)： 复核人(造价工程师)：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 女生寝室    标段: 学生宿舍地板砖铺设及零星工程    单位: 元    第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-人材机价差	0.61				
15	1.7	视频监控费						编制预算或控制价时, 视频监控费暂按租赁价每台球机1000元/月、每两台枪机800元/月计算, 工程结算时, 按实际费用计算
合 计								

编制人 (造价人员): \_\_\_\_\_ 复核人 (造价工程师): \_\_\_\_\_

注: 1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。  
2 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

标段：学生宿舍地板砖铺设及零星

第 1 页 共 1 页

工程名称：女生寝室

工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+其中：社会保险费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。