# 临高县金牌港东作业区码头及配套设施新建工程前期工作项目-用户需求书

## 一、项目基本情况

1、项目名称：临高县金牌港东作业区码头及配套设施新建工程前期工作项目

2、项目地点：临高县金牌港区开发内

3、预算金额：8697847.66元

4、资金来源：财政资金

## 二、项目背景

金牌港位于海南省西部临高县境内，是临高县金牌港开发区的重要组成部分，东距海口市65km，西距洋浦经济开发区70km，南距西线高速公路10km，距临高县城14km，具有地势平坦、深水近岸、临港土地资源丰富等优势，是全省除洋浦港外，建港条件优越的港址。

2022年9月《金牌港总体规划（2020-2035年）》（以下简称《总规》）获得批复。《总规》提出金牌港是服务临港及临高区域产业发展，融入海南自贸港建设、构建双循环新格局的重要依托，是服务海南与内地物资运输往来，促进海南经济发展的海峡货运通道的重要补充，是海南省港口群的重要组成部分和重要港口口岸。金牌港将发展成为以承担腹地所需原材料和产成品运输为主，以海峡滚装运输为重要补充，兼顾海工装备制造和船舶维修保养，预留国防战备和游船、游艇停泊功能的海南省一般港口。

规划的金牌港将形成由东、西两个作业区组成的“一港两区”发展格局。其中，金牌港东作业区深水近岸，土地及岸线资源充沛，具备港产联动优势，是金牌港核心作业区，以重点发展件杂、散杂货运输功能为主，积极拓展海工装备和船舶维保功能，预留粮油运输功能。金牌港东作业区规划建设 7个 5～7 万吨级的泊位（水工结构按 10 万吨级设计）和港池、航道、锚地、防波堤及疏港快速路等工程。

目前金牌港开发区已成投资热土，园区内已多家企业落户投产，另有多家企业拟进驻园区，金牌港亟需承担件杂货、散杂货运输功能的深水通用泊位。为解决企业对港口码头的需求，降低企业生产运输成本，金牌港东作业区码头及配套设施新建工程的建设迫在眉睫。为确保前期工作有序推进，需要根据时效性、必要性、紧迫性等先行开展部分前期工作，主要包括：水陆域地形测量、初步地质勘察（可研阶段）、项目建议书编制、工程可行性研究报告编制、水文观测及分析、海洋水文动力现状调查、海洋环境现状调查（春秋两季）等七项。

## 三、工作内容

包括但不限于以下内容：

1、水陆域地形测量

为满足项目建议书、工程可行性研究报告等要求，需对项目区域陆域进行1:1000的地形测量，测量面积为8.0km2；水域（含锚地范围）测量面积16km2，其中测量比例尺为1:1000的面积为4km2，测量比例尺为1:2000的面积12km2。

2、初步地质勘察（可研阶段）

勘察目的：依据相关规范，普查工程地质条件，查明项目范围水域、陆域工程地址条件，为项目建议书、工程可行性研究报告和对不良现象防治提供准确的、定量的工程地质勘察资料和必要的数据参数。

勘探要求：本次勘探按初勘阶段的内容和深度要求进行，以满足工程可行性研究报告的要求。

钻孔要求：港池航道钻孔6个，每孔15m；防波堤钻孔6个，每孔30~40m；码头及栈桥钻孔25个，每孔50~70m；陆域钻孔30个，每孔10~15m；水域钻了进尺计1800m，陆域钻孔进尺计总400m，总进尺约2200m。

3、项目建议书编制

为满足项目立项要求，根据相关行业规范标准，深入调查金牌港东作业区发展现状及存在的主要问题，对金牌港东作业区新建码头、疏港快速路以及其他配套工程的技术、经济、工程等进行论证和分析预测。主要的工作内容：现状调查、金牌港腹地经济社会发展现状及运输需求分析、工程建设必要性论证、提出项目建设方案、工程投资匡算及资金筹措、提出问题和建议等内容。

4、工程可行性研究报告编制

根据国家有关工程建设标准强制性条文和交通运输部关于水运工程、公路工程咨询阶段的现行标准、规范及相关规定，按照交通运输部颁发的《港口建设项目预可行性研究报告和工程可行性研究报告编制办法》、《公路建设项目可行性研究报告编制办法》和海南省有关规定编制咨询成果文件。根据金牌港目前交通运输现状，结合近远期发展的要求，分析东作业区和疏港快速路的交通量需求，确定码头和疏港快速路的建设规模。综合分析区域自然条件，提出新建码头、疏港快速路以及其他配套工程的建设方案，投资估算及资金筹措、经济评价、土地利用评价、问题和建议等内容。

5、水文观测及分析

通过开展不同季节多站位的水文观测，研究金牌港东作业区近岸水文空间和时间变化特征，为泥沙运动和岸滩演变机理研究提供水文资料支持。

开展金牌港东作业区近岸海域春、秋两季的大、小潮期间风、温度、相对湿度、气压、潮位、波浪等的观测，1个定点周年气象观测（岸边），1个定点周年潮位观测（岸边），1个定点周年波浪观测（水深20m）。

6、海洋水文动力现状调查

根据收集和现场观测调查的资料对研究区域海洋水文动力条件进行计算分析，主要包括：

（1）海域气象包含风况以及台风、风暴潮等以及潮汐、潮流、波浪等水动力特征的分析。

（2）分析工程附近的海岸地貌特征，结合拟建工程海域实测波浪、海流等动力条件特征，研究海域水动力泥沙环境。包括悬沙特征、底质特征、海岸及海底地貌特征、泥沙来源分析、滩面泥沙活性分析、海床演变分析等。

（3）站位布设：潮流站布设不少于6个，潮位站布设不少于2个。

7、海洋环境现状调查（春秋两季）

为了解和掌握金牌港东作业区近岸海域海洋环境现状，同时为海洋工程建设项目开展海域使用论证、海洋环境影响评价等提供基础资料，根据相关法律法规和规范，进行海洋环境现状调查（春秋两季）。

调查主要工作内容：

对工程实施所可能影响到的周边海域的海洋生态环境春、秋两季进行调查，对海洋水质、海洋沉积物、海洋生物、海洋生物体质量等进行监测采样；

海水水质调查站不少于20个，调查内容：PH、盐度、水温、溶解氧、化学耗氧量、无机磷、硝酸盐、亚硝酸盐、氨氮、悬浮物、透明度、总汞、铜、铅、锌、镉、油类等。

海洋沉积物调查监测站位不少于10个，调查内容：有机碳、总汞、硫化物、铜、铅、锌、镉、石油、砷等。

海洋生物调查站位不少于12个站，调查内容：叶绿素、浮游植物、浮游动物、底栖生物、游泳生物、生物质量监测。

## 四、其他要求

1、服务期限：合同签订后250个日历天内完成本合同委托工作的全部内容并达到该项目工程可行性报告通过审批的要求；

2、成果要求：①《临高县金牌港东作业区码头及配套设施新建工程前期工作项目-水陆域地形测量》、《临高县金牌港东作业区码头及配套设施新建工程前期工作项目-初步地质勘察》，成果质量应符合勘察、测量行业现行有关规范要求；②《临高县金牌港东作业区码头及配套设施新建工程前期工作项目-项目建议书》；③《临高县金牌港东作业区码头及配套设施新建工程前期工作项目-工程可行性研究报告》；④其他专题（水文观测及分析、海洋水文动力现状调查、海洋环境现状调查（春秋两季））成果应满足作为项目建议书、工程可行性研究报告、海域使用论证及海洋环境影响评价报告基础资料的要求，同时需符合有关行政主管部门申报文件材料要求。

3、验收要求：由采购人组织，中标人配合，根据对本项目采购需求响应情况进行验收。