

用户需求书

一、项目概述

新（扩）建平价菜社区店（零售网点）。为拓宽“平价菜社区店”的保供稳价服务辐射范围，着重选取周边常住人口达 500 户及以上的区域，拟在三永凤凰城小区、绿橙花园、公务员小区第五期各新建 1 家社区店，共计 3 家（选址以最终确定地点为准）。扩建公务员小区第三期“平价菜社区店”，不断扩大平价产品品类和服务密度。

二、采购品目（下例规格参数可偏差 ±2%）

序号	采购品目名称	参考规格型号和配置技术参数	数量	单位	备注
1	定制集装箱	6000*7000*2800mm 定制箱体、0.8mm 集装箱板、含钢框架、屋面、墙面、地面（高密度无机防火板）及防腐隔热表面处理等基础材料,箱体框架为热镀 3.0×100 方管次梁为 50×1002.5 热镀方管	3	个	每个箱体包含一块广告牌(规格 600*7800)、一块 LED 屏(规格 550*5600)、两台 1.5 匹空调、空调外机保护罩、遮阳帘、三个摄像头、含室内外水电安装(含室外电表至室内配电箱线路)、室内地板砖铺贴、墙面装饰、室外地板硬化、箱体基础施工及运费和吊装费。
2	定制集装箱	5000*5000*2800mm 定制箱体、0.8mm 集装箱板、含钢框架、屋面、墙面、地面（高密度无机防火板）及防腐隔热表面处理等基础材料,箱体框架为热镀 3.0×100 方管次梁为 50×1002.5 热镀方管	1	个	箱体包含一块广告牌(规格 600*7800)、一块 LED 屏(规格 550*5600)、两台 1.5 匹空调、空调外机保护罩、遮阳帘、三个摄像头、含室内外水电安装(含室外电表至室内配电箱线路)、室内地板砖铺贴、墙面装饰、对原箱体部分墙体拆除改造并拼接安装、室外地板硬化、箱体基础施工及运费和吊装费。

3	粮油架	900*450*1800mm 配 1 层 400 底板+4 层 350 层板	6	个	
4	杂货架	1000*400*2200mm 配不锈钢盘，围板为塑料围边，配价格杆 1、Q195 管材做整体框架、Q241 铁板高温喷塑 2、ABS 防撞条挡板、边框采用 PVC 挤出黑色 3、底下翻门结构、没有底板、便于放物	23	个	
5	单层蔬果架	1400*700*800mm 配不锈钢盘，围板为塑料围边，配价格杆 1、Q195 管材做整体框架、Q241 铁板高温喷塑 2、ABS 防撞条挡板、边框采用 PVC 挤出黑色 3、底下翻门结构、没有底板、便于放物	3	个	
6	双层蔬果架	1200*700*1350mm 配不锈钢盘，围板为塑料围边，配价格杆 1、Q195 管材做整体框架、Q241 铁板高温喷塑 2、ABS 防撞条挡板、边框采用 PVC 挤出黑色 3、底下翻门结构、没有底板、便于放物	9	个	
7		900*700*1350mm 配不锈钢盘，围板为塑料围边，配价格杆 1、Q195 管材做整体框架、Q241 铁板高温喷塑 2、ABS 防撞条挡板、边框采用 PVC 挤出黑色 3、底下翻门结构、没有底板、便于放物	12	个	

8	三层蔬果架	1200*900*1200mm 配不锈钢盘，围板为塑料围边，配价格杆 1、Q195 管材做整体框架、Q241 铁板高温喷塑 2、ABS 防撞条挡板、边框采用 PVC 挤出黑色 3、底下翻门结构、没有底板、便于放物	9	个	
9	蔬果堆头	700*700*800mm 配不锈钢盘，围板为塑料围边，配价格杆 1、Q195 管材做整体框架、Q241 铁板高温喷塑 2、ABS 防撞条挡板、边框采用 PVC 挤出黑色 3、底下翻门结构、没有底板、便于放物	9	个	
10	保鲜柜	1500*830*1850mm 容积：580L 温度：冷冻：-5~5℃；冷藏：2~10℃	3	台	
11	岛柜	1475*757*858mm 容积：500L 温度：冷冻：≤-22℃；冷藏：-9~9℃	6	台	
12	收银台	1200*500*800mm E1 级中纤基材氰胺面板、配件、人造石	6	个	
13	不锈钢杀鱼台	1200*600*1100mm 配高压水龙头、下水管	1	个	
14	不锈钢分割台	1200*600*1100mm	1	个	
15	鱼池	600*500*1000mm 1.5 匹制冷机、供氧系统、过滤系统、不锈钢底座	1	个	
16	网络宽带	配套网络宽带	3	个	

三、售后服务

1、保修期:货物自验收合格签字之日起开始计算保修期,免费保修期为不少于12个月。

2、在保修期满后,供应商应保证以合理的价格提供备件和保养服务,当发生损坏或故障时,供应商应按保修期内同样的要求进行维修处理,合理收取维修费。

四、质量保证

1、供应商保证提供的货物必须为正规渠道销售的货物,为全新未使用过的,并完全符合国家、行业标准以及投标文件所响应的质量、规格和性能要求。供应商应保证所提供的货物经正确安装、正常运转和保养在其使用寿命期内具有满意的性能。在货物质量保证期内,供应商应对由于设计、工艺或材料的缺陷而造成的任何不足或故障负责。

2、供应商保证提供的货物不侵犯任何第三方的专利、商标或版权,否则供应商须承担由此对第三方的专利、商标或版权的侵权责任并承担因此而发生的所有费用,并按采购方要求更换或予以退货。

五、验收要求

1. 采购人将对货物的质量、规格、数量、安装进行检验,并出具验收意见。验收标准除中标人投标文件所响应的质量、规格和数量外,可溯源到国家、行业相关标准。验收后,中标人可在7个工作日内提出书面验收异议,否则,视为同意验收意见。

2. 采购人有权邀请参加本项目的其他投标人或者第三方机构参与验收。

3. 如货物的规格或质量、规格或性能与合同不符,或货物存在缺陷,中标人应接到采购人书面通知后7日内按合同确定的质量、规格或性能予以更换,由此

产生的一切费用及给采购人造成的一切损失由中标人承担。同时相应延长质量保证期。

4. 如因设备的质量问题发生纠纷，应由国家质检部门进行质量鉴定。如鉴定结果证明中标人所供货物存在质量问题，费用由中标人承担。否则，由采购人承担。

六、其他要求

请供应商认真测算，本项目报价包括设备价格、调试费用、运输及运输保险费用等。项目实施过程中所需的采购文件中未列出的其他一切费用（如税费等）由供应商在报价时一并考虑，项目实施过程中不再单独结算。