

第二章 采购人需求书

一、项目概况

1. 项目名称：白沙县 17 个村（社区、居）党群服务中心党建宣传项目
2. 项目编号：JXH2022CS021
3. 项目预算：80.21158 万元（投标报价如超出采购预算的，视为无效投标）
4. 项目实施地点：采购人指定地点
5. 合同签订生效之日起 17 日历天内完成。

二、目标任务

根据《海南省村级组织活动场所标准化建设指导细则》，推动我县 17 个村（社区、居）党群服务中心政治功能、服务功能、组织功能系统集成，建立完善党群服务阵地各项管理制度，确保党群服务阵地管理规范、运行有效。

三、服务工作内容及要求

17 个村（社区、居）党群服务中心包括：1. 珠碧江居党群服务中心；2. 龙江居党群服务中心；3. 大岭居党群服务中心；4. 芙蓉田居党群服务中心；5. 白沙居党群服务中心；6. 邦溪居党群服务中心；7. 金波居党群服务中心；8. 南开村党群服务中心；9. 南仲村党群服务中心；10. 城西社区党群服务中心；11. 高地村党群服务中心；12. 木棉村党群服务中心；13. 高峰村党群服务中心；14. 南湾社区党群服务中心；15. 打松村党群服务中心；16. 打炳村党群服务中心；17. 卫星居党群服务中心。

四、服务工作内容及要求

1. 在便民服务大厅服务台背景墙设置“为人民服务”标语，在大厅醒目位置悬挂服务范围、服务项目、服务流程等内容，并设置村“两委”班子成员、驻村干部名单及工作职责，村“两委”有关重点工作进度表，党建地图等。

2. 在多功能会议室（党员活动室）悬挂党旗、入党誓词、“三会一课”、组织生活会、主题党日、《中国共产党发展党员工作流程图》，党员的权利和义务等制度和内容。

3. 在文娛休闲区悬挂休闲娱乐设施使用制度、使用方法等。

4. 在图书阅览室悬挂图书借阅、管理制度等。

5. 在矛盾纠纷调解室悬挂信访、治安管理、人民调解等相关法律法规以及矛盾纠纷调解流程等。

6. 在办公议事区悬挂“四议两公开”决策事项及流程图。

五、其他要求

1. 响应报价总额应包括本磋商文件中要求的所有工程、货物、服务、税等一切费用；
2. 项目验收：由采购双方负责验收；
3. 付款方式：签订合同后支付 30%项目预付款，按合同约定完成全部内容并验收合格后支付剩余 70%的项目验收结算款；
4. 其他未尽事宜以合同约定为准。