

编制说明

一、工程概括

本项目为白沙县打安镇厕污一体化项目，建设规模及内容：本项目拟建打安镇卫星居八队、十三队建设内容为改造化粪池、新建室外卫生间、敷设污水管网、设置一体化污水处理终端；狮球社区居委会建设内容为改造狮球社区市场南侧水沟与道路。

二、编制范围：

本次编制内容为：白沙县打安镇厕污一体化项目的打安镇卫星居八队、十三队建设内容为改造化粪池、新建室外卫生间、敷设污水管网、设置一体化污水处理终端；狮球社区居委会建设内容为改造狮球社区市场南侧水沟与道路等内容。

三、编制依据

1、中潮博雅设计有限公司设计的《白沙县打安镇厕污一体化项目》图纸及相关图集；

2、中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》之《建筑工程工程量清单计算规范》（GB50500-2013）。

3、海南省相关政府部门颁布的其他有关工程造价的文件。

四、编制方法

1、本工程量清单子目按照中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》之《建筑工程工程量清单计算规范》（GB50500-2013）设置。

2、清单工程量根据《建筑工程工程量清单计算规范》（GB50500-2013）的计算规则按设计施工图计算。

3、本工程人工费根据海南省住房和城乡建设厅《关于调整建筑工人定额

人工单价的通知》（琼建规[2022]3号）。

4、措施费按《建筑工程安全防护、文明施工措施费用及使用管理规定》（琼建定[2018]48号）的有关规定执行。

5、增值税税率按琼建定〔2019〕100号文，由10%调整为9%。

6、社保费费率按琼建定〔2019〕128号文，由28%调整为23.5%。

五、其他说明

1、本清单中工程量可供建设单位进行资金筹措、投资控制、招标报价参考，不作为工程结算或者合同包干价使用。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：卫星居八队
标段：白沙县打安镇厕污一体化项目
第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	一污水检查井部分		
1.2	二排水管道部分		
1.3	三拆除及修复围墙部分		
1.4	四化粪池部分		
1.5	五拆除及修复片石挡墙部分		
1.6	六修复PE给水管部分		
1.7	七巷道部分		
1.8	八环村路部分		
1.9	九污水处理站部分		
1.10	十19座新建卫生间部分		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：卫星居八队

标段：白沙县打安镇厕污一体化项目

第 2 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫星居八队

标段：白沙县打安镇厕污
一体化项目

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
一		污水检查井部分						
1	040504002001	混凝土井	1. 名称：污水检查井， 详见图集06MS201-3，页11 2. 井口防护：防坠网	座	4			
2	040504002002	混凝土井	1. 1. 名称：污水检查井， 详见图集06MS201-3， 页21 2. 井口防护：防坠网	座	40			
二		排水管道部分						
3	040101001001	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：1.5m内	m ³	1212.67			
4	040103001001	回填方	1. 填方材料品种：素土 2. 运距：1km内	m ³	1200.11			
5	040103002001	余方弃置	1. 装车：机械装车 2. 运距：5km	m ³	206.14			
6	080205001001	垫层	1. 厚度：20cm 2. 材料种类：碎石	m ³	161.67			
7	040501004001	塑料管	1. 材质及规格：高密度聚 乙烯双壁波纹管 dn300 2. 连接形式：橡胶圈 3. 管道检验：管道闭水试 验	m	224			
8	040501004002	塑料管	1. 材质及规格：高密度聚 乙烯双壁波纹管 dn200 2. 连接形式：橡胶圈 3. 管道检验：管道闭水试 验	m	513			
9	040501004003	塑料管	1. 材质及规格：PVC dn20 0 2. 连接形式：粘接	m	400			
10	031003012001	存水弯	1. 材质：PVC 2. 型号、规格：dn20	套	80			
11	031003012002	弯头	1. 材质：PVC 2. 型号、规格：dn20	套	80			
三		拆除及修复围墙部分						
12	041001007001	拆除砖石结构	1. 名称：围墙拆除 2. 结构形式：砌体	m ³	24			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫星居八队

标段：白沙县打安镇厕污
一体化项目

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	040103002002	建筑垃圾弃置	1.装车:机械装车 2.运距:5km	m3	24			
14	040305004001	砖砌体	1.部位:围墙 2.材料品种、规格:标准灰砂砖 3.砂浆强度等级:M7.5	m3	24			
15	040308001001	水泥砂浆抹面	1.部位:围墙 2.厚度:20mm后1:3水泥砂浆	m2	200			
16	040308004001	涂料	1.喷刷遍数:一底两面 2.部位:围墙	m2	200			
	四	化粪池部分						
17	041001009001	拆除井	1.名称:拆除修复化粪池	座	18			
18	040101001002	挖一般土方	1.土壤类别:一、二类土	m3	159.04			
19	040103001002	回填方	1.填方材料品种:素土 2.填方来源、运距:1km内	m3	159.04			
20	040103002003	余方弃置	1.装车:机械装车 2.运距:5km	m3	98.14			
21	040202011001	碎石垫层	1.厚度:10cm	m2	88.4			
22	010101001001	平整场地	1.名称:原土夯实	m2	88.4			
23	040303001001	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:c20 预拌混凝土	m3	17.68			
24	041102001001	垫层模板	1.构件类型:垫层模板	m2	48			
25	040202009001	砂垫层	1.名称:砂垫层 2.厚度:10cm	m2	60			
26	040103001003	回填方	1.填方材料品种:中砂	m3	3.72			
27	040303001002	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:c10 预拌混凝土	m3	3.36			
28	041102001002	垫层模板	1.构件类型:垫层模板	m2	22.4			
29	040305004002	砖砌体	1.材料品种、规格:标准灰砂砖 2.砂浆强度等级:M7.5	m3	3.47			
30	040203007001	水泥混凝土	1.混凝土强度等级:C35 预拌混凝土 2.厚度:10cm	m2	17.24			
31	040602001001	化粪池井盖	1.材质:球墨铸铁井盖 2.规格:400*400mm	套	40			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫星居八队

标段：白沙县打安镇厕污
一体化项目

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	040504008001	整体化粪池	1. 材质:6mm厚玻璃 2. 规格:1.5m ³	座	40			
	五	拆除及修复片石挡墙部分						
33	041001007002	拆除砖石结构	1. 名称:片石挡土墙拆除	m ³	5			
34	040103002004	建筑垃圾弃置	1. 装车:机械装车 2. 运距:5km	m ³	5			
35	040305003001	浆砌块料	1. 名称:挡土墙 2. 材料品种:片石 3. 砂浆强度等级:M7.5	m ³	5			
36	011201003001	墙面勾缝	1. 勾缝材料种类:1:2水泥砂浆	m ²	20			
	六	修复PE给水管部分						
37	040501004004	塑料管	1. 材质及规格:PE DN25 2. 连接形式:粘接	m	50			
	七	巷道部分						
38	041001008001	拆除混凝土结构	1. 名称:混凝土路面拆除 2. 厚度:12cm	m ³	6			
39	040103002005	建筑垃圾弃置	1. 装车:机械装车 2. 运距:5km	m ³	11			
40	040203007002	水泥混凝土	1. 路床整形 2. 10cm厚碎石垫层 3. 12cm厚c30混凝土面层 4. 水养生, 塑料膜养护 5. 面层拉防滑条 6. 割伸缩缝	m ²	50			
	八	环村路部分						
41	041001008002	拆除混凝土结构	1. 名称:混凝土路面拆除 2. 厚度:18cm	m ³	4.5			
42	040103002006	建筑垃圾弃置	1. 装车:机械装车 2. 运距:5km	m ³	7.5			
43	040203007003	水泥混凝土	1. 路床整形 2. 10cm厚碎石垫层 3. 18cm厚c30混凝土面层 4. 水养生, 塑料膜养护 5. 面层拉防滑条 6. 割伸缩缝	m ²	25			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫星居八队

标段：白沙县打安镇厕污
一体化项目

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	九	污水处理站部分						
	1	设备部分						
44	040602021001	污水处理站设备	1. 名称：污水处理站设备（含格栅池、调节池、污泥池、缺氧池、好氧池、沉淀池、流量计井、阀门井、控制柜等设备安装及基础设施，含电气设备等材料）	套	1			
	2	挡墙及围栏部分						
45	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：1.5m内	m3	29.01			
46	040103001004	回填方	1. 填方材料品种：素土 2. 运距：1km内	m3	29.01			
47	040103002007	余方弃置	1. 装车：机械装车 2. 运距：5km	m3	30.93			
48	040701001001	场地平整	1. 名称：原土夯实	m2	41.44			
49	040305003002	浆砌块料	1. 名称：挡土墙 2. 材料品种：片石 3. 砂浆强度等级：M7.5	m3	50			
50	011201003002	墙面勾缝	1. 勾缝材料种类：1:2水泥砂浆	m2	81.4			
51	040309001001	金属围栏	1. 名称：金属围栏 2. 规格：6*6cm*2mm（厚），带框钢丝网	m	31			
	3	地面硬化						
52	040204002001	人行道块料铺设	1. 人工平整 2. 10cm厚水泥砂浆 3. 6cm厚彩色面包砖	m2	43			
	十	19座新建卫生间部分						
	1	基础						
53	010101001002	平整场地	1. 土壤类别：一、二类土	m2	42.75			
54	040101001003	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：1m内	m3	59.47			
55	040103001005	回填方	1. 填方材料品种：素土 2. 运距：1km内	m3	59.47			
56	040103002008	余方弃置	1. 装车：机械装车 2. 运距：5km	m3	31.69			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫星居八队

标段：白沙县打安镇厕所
一体化项目

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
57	040303001003	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级:c15 预拌混凝土	m3	7.98			
58	041102001003	垫层模板	1. 构件类型:垫层模板	m2	22.8			
59	040303002001	混凝土基础	1. 混凝土强度等级:c30 预拌混凝土	m3	11.4			
60	041102002001	基础模板	1. 构件类型:基础模板	m2	45.6			
61	010401001001	砖基础	1. 材料品种、规格:标准 灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7.5	m3	7.39			
62	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:c30	m3	13.79			
63	041102012001	柱模板	1. 构件类型:构造柱 2. 支模高度:2.5m	m2	229.82			
64	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:c30	m3	4.92			
65	011702005001	基础梁	1. 构件:基础梁模板	m2	41.04			
66	040303013001	混凝土板	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:c30	m3	5.31			
67	041102014001	板模板	1. 构件类型:顶板模板 2. 支模高度:2.5m	m2	43.51			
68	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:c30	m3	2.74			
69	011702008001	圈梁	1. 构件:圈梁模板	m2	28.69			
70	040901001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:圆 钢筋HPB300 箍筋直径≤ φ10mm	t	1.955			
71	040901001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:圆 钢筋HPB300 直径≤φ10 mm	t	0.361			
72	040901001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋 钢筋HRB400以内 直径≤ φ18mm	t	2.257			
	2	楼地面						
73	011102003001	块料楼地面	1. 8cm厚c15混凝土垫层 2. 素水泥浆一遍	m2	30.21			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫星居八队

标段：白沙县打安镇厕所
一体化项目

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 20mm厚细石混凝土找坡 4. 聚氨酯涂膜防水 2mm厚 5. 25mm厚1:3干硬性水泥砂浆 6. 8-14mm厚防滑地砖					
	3	墙面						
74	010401003001	实心砖墙	1. 材料品种、规格：标准灰砂砖 2. 砂浆强度等级：M7.5 3. 部位：外墙	m ³	46.93			
75	010401003002	实心砖墙	1. 材料品种、规格：标准灰砂砖 2. 砂浆强度等级：M7.5 3. 部位：女儿墙	m ³	6.46			
76	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种：钢丝网	m ²	123.12			
77	011201001001	墙面一般抹灰（外墙）	1. 20mm厚1:2.5水泥砂浆 2. JS聚合物防水涂料 1mm厚 3. 聚合物水泥防水砂浆厚7mm	m ²	359.48			
78	011407001001	墙面喷刷涂料（外墙）	1. 部位：外墙 2. 刮腻子要求：满刮 3. 涂料品种、喷刷遍数：3遍	m ²	359.48			
79	011204003001	块料墙面（内墙）	1. 部位：内墙 2. 素水泥浆一遍 3. 20mm厚1:3水泥砂浆 4. 8-10mm厚面砖	m ²	205.28			
	4	天棚						
80	011301001001	天棚抹灰	1. 抹灰厚度、材料种类：聚合物水泥防水砂浆 厚3mm	m ²	30.21			
81	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：天棚 2. 刮腻子要求：满刮 3. 涂料品种、喷刷遍数：2遍	m ²	30.21			
	5	屋面						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫星居八队

标段：白沙县打安镇厕所
一体化项目

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
82	010902003001	上人屋面	1. 25mm厚1:4干硬性水泥砂浆 2. 玻璃纤维布卷材防水 3. 聚氨酯涂膜防水 2mm厚 4. 20mm厚水泥砂浆1:3	m ²	67.83			
	6	其他						
83	04B001	给排水管(含安装)	1. 名称：给排水管	项	19			
84	010807003001	金属百叶窗	1. 名称：金属百叶窗	m ²	17.1			
85	010802001001	金属(塑钢)门	1. 名称：铝合金门	m ²	26.6			
86	031004006001	大便器	1. 名称：坐便器 2. 材质：瓷质 3. 其他：预留孔洞、堵洞 4. 具体内容详见图纸及相关说明：	组	19			
87	031004014001	给、排水附(配件)	1. 名称：地漏 2. 材质：不锈钢 3. 规格：DN50 4. 安装位置：室内 5. 其他：预留孔洞、堵洞 6. 具体内容详见图纸及相关说明：	个	19			
88	031004014002	给、排水附(配件)	1. 名称：水龙头 2. 材质：钢制 3. 具体内容详见图纸及相关说明	个	19			
		措施项目						
89	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式：框架结构 2. 檐口高度：2.7m	m ²	359.48			
90	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称：履带式挖掘机 2. 机械设备规格型号：1m ³ 以内	台·次	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：卫星居八队

标段：白沙县打安镇厕污一体化项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	1.8				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.08				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.72				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.36				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单	0.14				

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：卫星居八队

标段：白沙县打安镇厕污一体化项目

单位：元

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
			价措施项目合计- 分部分项主材费- 分部分项设备费- 单价措施项目主材 费-单价措施项目 设备费-人材机价 差					
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项合计+单 价措施项目合计- 分部分项主材费- 分部分项设备费- 单价措施项目主材 费-单价措施项目 设备费-人材机价 差	0.67				
15	1.7	视频监控费						编制预算或 控制价时， 视频监控费 暂按租赁价 每台球机10 00元/月、 每两台枪机 800元/月计 算，工程结 算时，按实 际费用计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：卫星居八队

标段：白沙县打安镇厕污一体化
项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：卫星居十三队

标段：白沙县打安镇厕污一体化项目

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	一污水检查井部分		
1.2	二排水管道部分		
1.3	三拆除及修复围墙部分		
1.4	四化粪池部分		
1.5	五拆除及修复片石挡墙部分		
1.6	六修复PE给水管部分		
1.7	七巷道部分		
1.8	八环村路部分		
1.9	九污水处理站部分		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：卫星居十三队

标段：白沙县打安镇厕污一体化项目

第 2 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫星居十三队

标段：白沙县打安镇厕所
一体化项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
一		污水检查井部分						
1	040504002003	混凝土井	1. 名称：污水检查井， 详见图集06MS201-3，页111 2. 井口防护：防坠网	座	1			
2	040504002004	混凝土井	1. 1. 名称：污水检查井， 详见图集06MS201-3， 页21 2. 井口防护：防坠网	座	35			
二		排水管道部分						
3	040101001004	挖一般土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：1.5m内	m ³	2647.37			
4	040103001006	回填方	1. 填方材料品种：素土 2. 运距：1km内	m ³	2633.39			
5	040103002009	余方弃置	1. 装车：机械装车 2. 运距：5km	m ³	368.57			
6	080205001002	垫层	1. 厚度：20cm 2. 材料种类：碎石	m ³	274.5			
7	040501004005	塑料管	1. 材质及规格：高密度聚乙烯双壁波纹管 dn300 2. 连接形式：橡胶圈 3. 管道检验：管道闭水试验	m	471			
8	040501004006	塑料管	1. 材质及规格：高密度聚乙烯双壁波纹管 dn200 2. 连接形式：橡胶圈 3. 管道检验：管道闭水试验	m	299			
9	040501004007	塑料管	1. 材质及规格：PVC dn200 2. 连接形式：粘接	m	650			
10	031003012003	存水弯	1. 材质：PVC 2. 型号、规格：dn20	套	130			
11	031003012004	弯头	1. 材质：PVC 2. 型号、规格：dn20	套	130			
三		拆除及修复围墙部分						
12	041001007003	拆除砖石结构	1. 名称：围墙拆除 2. 结构形式：砌体	m ³	24			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫星居十三队

标段：白沙县打安镇厕污
一体化项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	040103002010	建筑垃圾弃置	1.装车:机械装车 2.运距:5km	m3	24			
14	040305004003	砖砌体	1.部位:围墙 2.材料品种、规格:标准灰砂砖 3.砂浆强度等级:M7.5	m3	24			
15	040308001002	水泥砂浆抹面	1.部位:围墙 2.厚度:20mm后1:3水泥砂浆	m2	200			
16	040308004002	涂料	1.喷刷遍数:一底两面 2.部位:围墙	m2	200			
	四	化粪池部分						
17	041001009002	拆除井	1.名称:拆除修复化粪池	座	41			
18	040101001005	挖一般土方	1.土壤类别:一、二类土	m3	163.02			
19	040103001007	回填方	1.填方材料品种:素土 2.填方来源、运距:1km内	m3	163.02			
20	040103002011	余方弃置	1.装车:机械装车 2.运距:5km	m3	100.59			
21	040202011002	碎石垫层	1.厚度:10cm	m2	90.61			
22	010101001003	平整场地	1.名称:原土夯实	m2	90.61			
23	040303001004	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:c20 预拌混凝土	m3	18.12			
24	041102001004	垫层模板	1.构件类型:垫层模板	m2	49.2			
25	040202009002	砂垫层	1.名称:砂垫层 2.厚度:10cm	m2	61.5			
26	040103001008	回填方	1.填方材料品种:中砂	m3	3.81			
27	040303001005	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:c10 预拌混凝土	m3	3.44			
28	041102001005	垫层模板	1.构件类型:垫层模板	m2	22.96			
29	040305004004	砖砌体	1.材料品种、规格:标准灰砂砖 2.砂浆强度等级:M7.5	m3	3.56			
30	040203007004	水泥混凝土	1.混凝土强度等级:C35 预拌混凝土 2.厚度:10cm	m2	17.67			
31	040602001002	化粪池井盖	1.材质:球墨铸铁井盖 2.规格:400*400mm	套	41			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫星居十三队

标段：白沙县打安镇厕污
一体化项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	040504008002	整体化粪池	1. 材质:6mm厚玻璃 2. 规格:1.5m ³	座	41			
	五	拆除及修复片石挡墙部分						
33	041001007004	拆除砖石结构	1. 名称:片石挡土墙拆除	m ³	10			
34	040103002012	建筑垃圾弃置	1. 装车:机械装车 2. 运距:5km	m ³	10			
35	040305003003	浆砌块料	1. 名称:挡土墙 2. 材料品种:片石 3. 砂浆强度等级:M7.5	m ³	10			
36	011201003003	墙面勾缝	1. 勾缝材料种类:1:2水泥砂浆	m ²	40			
	六	修复PE给水管部分						
37	040501004008	塑料管	1. 材质及规格:PE DN25 2. 连接形式:粘接	m	60			
	七	巷道部分						
38	041001008003	拆除混凝土结构	1. 名称:混凝土路面拆除 2. 厚度:12cm	m ³	18			
39	040103002013	建筑垃圾弃置	1. 装车:机械装车 2. 运距:5km	m ³	33			
40	040203007005	水泥混凝土	1. 路床整形 2. 10cm厚碎石垫层 3. 12cm厚c30混凝土面层 4. 水养生, 塑料膜养护 5. 面层拉防滑条 6. 割伸缩缝	m ²	150			
	八	环村路部分						
41	041001008004	拆除混凝土结构	1. 名称:混凝土路面拆除 2. 厚度:18cm	m ³	3.6			
42	040103002014	建筑垃圾弃置	1. 装车:机械装车 2. 运距:5km	m ³	6			
43	040203007006	水泥混凝土	1. 路床整形 2. 10cm厚碎石垫层 3. 18cm厚c30混凝土面层 4. 水养生, 塑料膜养护 5. 面层拉防滑条 6. 割伸缩缝	m ²	20			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫星居十三队

标段：白沙县打安镇厕污
一体化项目

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	九	污水处理站部分						
	1	设备部分						
44	040602021002	污水处理站设备	1. 名称：污水处理站设备(含格栅池、调节池、污泥池、缺氧池、好氧池、沉淀池、流量计井、阀门井、控制柜等设备安装及基础设施,含电气设备等材料)	套	1			
	2	挡墙及围栏部分						
45	040101002002	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：1.5m内	m3	29.01			
46	040103001009	回填方	1. 填方材料品种：素土 2. 运距：1km内	m3	29.01			
47	040103002015	余方弃置	1. 装车：机械装车 2. 运距：5km	m3	30.93			
48	040701001002	场地平整	1. 名称：原土夯实	m2	41.44			
49	040305003004	浆砌块料	1. 名称：挡土墙 2. 材料品种：片石 3. 砂浆强度等级：M7.5	m3	53			
50	011201003004	墙面勾缝	1. 勾缝材料种类：1:2水泥砂浆	m2	81.4			
51	040309001002	金属围栏	1. 名称：金属围栏 2. 规格：6*6cm*2mm(厚)，带框钢丝网	m	33			
	3	地面硬化						
52	040204002002	人行道块料铺设	1. 人工平整 2. 10cm厚水泥砂浆 3. 6cm厚彩色面包砖	m2	48			
		措施项目						
53	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称：履带式挖掘机 2. 机械设备规格型号：1m3以内	台·次	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：卫星居十三队 标段：白沙县打安镇厕污一体化项目 单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	1.8				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.08				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.72				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.36				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单	0.14				

编制人(造价人员): _____ 复核人(造价工程师): _____

注: 1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表6)

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：卫星居十三队

标段：白沙县打安镇厕污一体化项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合 计			—

(清-表7)

规费、税金项目计价表

工程名称：卫星居十三队

标段：白沙县打安镇厕污一体化
项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

(清-表3)

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：狮球社区

标段：白沙县打安镇厕污一体化项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	一市场南侧道路部分		
1.2	二市场南侧盖板部分		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		
招标控制价合计=一+二+三+四+五			

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：狮球社区

标段：白沙县打安镇厕污一体化项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
	一	市场南侧道路部分						
1	040203007007	水泥混凝土	1. 路床整形 2. 12cm厚碎石垫层 3. 18cm厚c30混凝土面层 4. 水养生, 塑料膜养护 5. 面层拉防滑条 6. 割伸缩缝	m2	168			
	二	市场南侧盖板部分						
2	040303001006	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级:c25 预拌混凝土	m3	6.8			
3	041102001006	垫层模板	1. 构件类型: 垫层模板	m2	54.4			
4	040601018001	预制混凝土盖板	1. 预制盖板制安 2. 详图纸	m3	23.7			
5	041102021001	盖板模板	1. 构件类型: 预制盖板	m2	249.83			
6	040901002001	预制构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 圆 钢筋HPB300 直径≤Φ8 mm	t	1.51			
7	040901002002	预制构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 带肋 钢筋HRB400以内 直径≤ Φ16mm	t	6.994			
		措施项目						
8	011705001003	大型机械设备进出 场及安拆	1. 机械设备名称: 履带式 挖掘机 2. 机械设备规格型号: 1 m3以内	台·次	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：狮球社区

标段：白沙县打安镇厕污一体化项目

单位：元

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	1.8				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.08				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.72				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.36				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置，但是由于安责险费率中浮动费率条件不同费率不同，所以请参照琼建质【2019】38号中的附件1计算实际费率；
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价不含主设(1千万元以内部分)	2.05				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价不含主设(1~5千万元以内部分)	1.23				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价不含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.82				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价不含主设(1亿元以上部分)	0.41				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项合计+单	0.14				

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(清-表7)

规费、税金项目计价表

标段：白沙县打安镇厕污一体化
项目

工程名称：狮球社区

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	其中：建筑垃圾处置费+ 其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单 价措施定额人工费+分部 分项定额机上人工费+单 价措施定额机上人工费)* 0.7	(FBFX_DERGF+ DJCS_DERGF+ FBFX_DEJSRGF+ DJCS_DEJSRGF) *0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。