

# 用户需求书

## 一、项目概述

1、项目名称：G223 海榆东线灾害防治工程（K156+040~K156+580、K214+000~K214+297、K218+046~K218+218）

2、项目地点：万宁市

3、建设内容及规模：G223 海榆东线灾害防治工程（K156+040~K156+580、K214+000~K214+297、K218+046~K218+218）位于海南省万宁市，海南省国道 G223 海榆东线琼海至陵水段 K115+706.475~K240+300，于 2010 年通车，现状为二级公路，路基宽度为 10.5m、12m，双向两车道，路面为水泥混凝土路面。

改造路段均为水泥混凝土路面结构，K156~K214 段路基宽度：12m=0.75m 土路肩（硬化）+1.5m 硬路肩+2×3.75m 机动车道+1.5m 硬路肩+0.75m 土路肩（硬化）。

K218 段路基宽度：10.5m=0.75m 土路肩（硬化）+0.75m 硬路肩+2×3.75m 机动车道+0.75m 硬路肩+0.75m 土路肩（硬化）。

4、工期：300 日历天，缺陷责任期：180 日历天。

5、资金来源：政府资金。

6、质量要求：合格。

7、工程验收：验收由采购人组织验收小组按国家有关规定、规范进行验收，必要时邀请相关的专业人员或机构参与验收。

8、预算金额：3979861.00 元。

## 二、其它要求

1、付款条件：合同签订后，成交供应商向采购人提出请款函，采购人收到请款函后一次性支付给成交供应商合同总额 30%预付款，开工后采购人向成交供应商按实际进度支付进度款，工程进度款支付金额累计不大于合同总额的 90%（含预付款、材料款在内）。工程竣工验收移交后，竣工结算经发包人进行初审，并出具初审意见；最终的竣工结算确认由审计部门审核，按政府审计部门的结论办理工程款支付；待出具工程竣工决算审计报告后，且项目资金到位情况下，付

至工程结算价的 97%，留 3%作为质保金。余款待质保期届满后支付，具体条款在合同中双方约定。

2、磋商结束后最终报价的已标价工程量清单由供应商成交后提供。



## 工程量清单说明

### 1. 工程量清单说明

1.1 本工程量清单是根据招标文件中包括的、有合同约束力的图纸以及有关工程量清单的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计算规则编制的。约定计量规则中没有的子目，其工程量按照有合同约束力的图纸所标示尺寸的理论净量计算。计量采用中华人民共和国法定计量单位。

1.2 本工程量清单应与招标文件中的投标人须知、通用合同条款、专用合同条款、计量规则、技术规范及图纸等一起阅读和理解。

1.3 本工程量清单中所列工程量是估算的或设计的预计数量，不能作为最终结算与支付的依据。实际支付应按实际完成的工程量，由承包人按技术规范规定的计量方法，以监理人认可的尺寸、断面计量，按工程量清单的总价和总额价计算支付金额；或者根据具体情况，按合同条款的规定，由监理人确定的单价或总额价计算支付额。

1.4 工程量清单各章是按计量规则和技术规范相应章次编号的，因此，工程量清单中各章的工程细目的范围与计量等应与计量规则、技术规范的相应章节的范围、计量与支付条款结合起来理解或解释。

1.5 对作业和材料的一般说明或规定，未重复写入工程量清单内，在给工程量清单各细目标价前，应参阅计量规则、技术规范的有关部分。

1.6 工程量清单中所列工程量的变动，丝毫不会降低或影响合同条款的效力，也不免除承包人按规定的标准进行施工和修复缺陷的责任。

1.7 图纸中所列的工程数量表及数量汇总表仅是提供资料，不是工程量清单的外延。当图纸与工程量清单所列数量不一致时，以工程量清单所列数量作为报价的依据。

### 2. 投标报价说明

2.1 工程量清单中的每一子目须填入单价或价格，且只允许有一个报价。

2.2 除非合同另有规定，工程量清单中有标价的单价和总额价均已包括了为实施和完成合同工程所需的劳务、材料、机械、质检（自检）、安装、缺陷修复、管理、保险、税、利润等费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险。

2.3 工程量清单中投标人没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中。承包人必须按监理人指令完成工程量清单中未填入单价或价格的子目，但不能得到结算与支付。

2.4 符合合同条款的全部费用应认为已被计入有标价的工程量清单所列各子目之中，未列子目不予以计量的工作，其费用应视为已分摊在本合同工程的有关子目的单价或总额价之中。

2.5 承包人用于本合同工程的各种装备的提供、运输、维护、拆卸、拼装等支付的费用，已包括在工程量清单的单价与总额价之中。

2.6 工程量清单中各项金额均以人民币（元）结算。

### 3. 其他说明

3.1. 101-1工程一切险的投标金额为工程量清单第100章（不含工程一切险及第三方责任险的保险费）至第700章的合计金额，保险费率为2.5%；第三方责任投保金额为200万元，费率为0.3%计。

3.2. 安全生产费按低于工程费的1.5%计取。

3.3. 竣工文件按招标控制价的0.2%计，施工环保费按招标控制价的0.1%计。

3.4. 发包人有权对投标人不平衡报价进行调整

# 投标报价汇总表

合同段：G223海榆东线火灾防治工程（K156+040~K156+580、  
K214+000~K214+297、K218+046~K218+218）

标表1

序号	章次	科目名称	金额(元)
1	100	总 则	
2	200	路 基	
3	300	路 面	
4	400	桥梁、涵洞	
5	600	安全设施及预埋管线	
6	700	绿化及环境保护设施	
7		第100章至第700章合计	
8		已包含在清单合计中的材料、工程设备、专业工程暂估价合计	
9		清单合计减去材料、工程设备、专业工程暂估价合计	
10		计日工合计	
11		暂列金额（不计日工总额）	
12		投标报价	

## 工程量清单表

合同段：G223海榆东线灾害防治工程（K156+040~K156+580、  
K214+000~K214+297、K218+046~K218+218）

标表2

清单 第100章 总则					
子目号	子目名称	单位	数量	单价	合价
101	通则				
101-1	保险费				
-a	按合同条款规定，提供建筑工程一切险	总额	1		
-b	按合同条款规定，提供第三者责任险	总额	1		
102	工程管理				
102-1	竣工文件	总额	1		
102-2	施工环保费	总额	1		
102-3	安全生产费	总额	1		
103	临时工程与设施				
103-1	临时道路修建、养护与拆除（包括原道路的养护、临时交通标志等）	总额	1		
103-2	临时占地	总额	1		
103-3	临时供电设施架设、维护与拆除	总额	1		
104	承包人驻地建设				
104-1	承包人驻地建设	总额	1		
清单 第100章 合计 人民币 元					

## 工程量清单表

合同段： G223海榆东线火灾防治工程 (K156+040~K156+580、  
K214+000~K214+297、K218+046~K218+218)

标表2

清单 第200章 路基					
子目号	子目名称	单位	数量	单价	合价
202	场地清理				
202-1	清理与拆除				
a	清理现场(含砍挖灌木林、杂草、砍树Φ≤10cm等)	m2	5253.36		
b	砍伐树木	棵	26		
202-2	挖除旧路面				
a	水泥混凝土路面	m3	1068.5		
202-3	拆除结构物				
c	砖、石及其他砌体结构	m3	146.2		
202-4	拆除路灯	根	3		
202-5	拆除地下光缆标识柱	根	7		
203	挖方路基				
203-1	路基挖方				
a	挖土方	m3	6350.5		
204	填方路基				
204-1	路基填筑(包括填前压实)				
a	利用土方	m3	367.5		
b	结构物台背回填土	m3	666.1		
207	坡面排水				
207-1	边沟				
c-1	60cm×60cmC30梯形混凝土边沟	m3	678.15		
c-2	C30现浇混凝土暗沟	m3	840		
c	C30预制安装混凝土盖板	m3	131.74		
207-11	出水口	个	20		
清单 第200章 合计 人民币 元					

## 工程量清单表

合同段：G223海榆东线灾害防治工程（K156+040~K156+580、  
K214+000~K214+297、K218+046~K218+218）

标表2

清单 第300章 路面					
子目号	子目名称	单位	数量	单价	合价
304	水泥稳定土底基层、基层				
304-3	水泥稳定碎石基层				
-a	厚240mm	m <sup>2</sup>	3168		
306	级配碎石基层				
306-3	级配碎石基层				
-a	厚160mm	m <sup>2</sup>	33		
-b	厚150mm	m <sup>2</sup>	183.3		
310	沥青表面处置与封层				
310-2	封层	m <sup>2</sup>	2880		
312	水泥混凝土面板				
312-1	水泥混凝土面板				
-a	厚240mm（混凝土弯拉强度≥4.5MPa）	m <sup>2</sup>	2910		
-b	厚200mm（混凝土弯拉强度≥4.5MPa）	m <sup>2</sup>	171.9		
312-2	钢筋				
-a	光圆钢筋（HPB300）	kg	3293.9		
-b	带肋钢筋（HRB400）	kg	2442		
313	路肩培土、中央分隔带回填土、土路肩加固及路缘石				
313-3	现浇混凝土加固土路肩				
-a	24cm 水泥混凝土	m <sup>2</sup>	1485		
-b	15cm级配碎石	m <sup>2</sup>	1617		
清单 第300章 合计 人民币 元					



## 工程量清单表

合同段：G223海榆东线火灾防治工程（K156+040~K156+580、  
K214+000~K214+297、K218+046~K218+218）

标表2

清单 第400章 桥梁、涵洞					
子目号	子目名称	单位	数量	单价	合价
420	盖板涵、箱涵				
420-1	钢筋混凝土盖板涵				
-a	1-1.5m×0.6m钢筋混凝土盖板明涵	m	25.6		
-b	1-2.0m×1.5m钢筋混凝土盖板明涵	m	12		
-c	1-1m×0.4m钢筋混凝土盖板明涵	m	11		
清单 第400章 合计 人民币 元					

# 工程量清单表

合同段：G223海榆东线灾害防治工程（K156+040~K156+580、  
K214+000~K214+297、K218+046~K218+218）

标表2

清单 第600章 安全设施及预埋管线					
子目号	子目名称	单位	数量	单价	合价
602	护栏				
602-1	护栏				
-a	道口标柱	根	14		
清单 第600章 合计 人民币 元					

清单 第 5 页 共 6 页

## 工程量清单表

合同段：G223海榆东线灾害防治工程（K156+040~K156+580、  
K214+000~K214+297、K218+046~K218+218）

标表2

清单 第700章 绿化及环境保护设施					
子目号	子目名称	单位	数量	单价	合价
702-2	回填土	m <sup>3</sup>	2100		
703	撒播草种和铺植草皮				
703-4	铺植草皮				
-a	植草	m <sup>2</sup>	3500		
704	种植乔木、灌木和攀缘植物				
704-1	种植乔木				
-a	一般树木	株	175		
清单 第700章 合计 人民币 元					