

## 1.1 分项报价明细表

项目名称：陵河北片区城市更新项目（一期）前期服务费用

招标编号：HNZX-2023-011

序号	服务内容	数量	单位	单价	单项总价	备注
1	征收前期手续： 办理和完善征收调查手续，签订委托协议，申报征收管理部门批准实施调查	1	项	1778600.00 元	1778600.00 元	
2	房屋产权调查： 协助发布调查通告，对房屋、土地及附属物丈量、清点；按单位、人、房屋结构、附属物、房屋性质等统计表提交评估公司	1	项	4743100.00 元	4743100.00 元	
3	编制征收预算： 根据征收方案和征收有关规定编制征收补偿经费预算，方案、预算送审报批	1	项	1185800.00 元	1185800.00 元	
4	征收决定发布及宣传： 根据征收规定协助发布征收决定、宣传征收政策	1	项	1185800.00 元	1185800.00 元	
5	产权登记确认： 核对证件，登记建档，向国土、规划、房产等部门核查档案，协助进行产权认定	1	项	1185800.00 元	1185800.00 元	
6	核算补偿数额： 依方案计算出每个被征收人的补偿结果	1	项	1778600.00 元	1778600.00 元	
7	协调有关部门： 协调县相关部门及镇、街道（乡镇）、居委配合、支持开展征收工作	1	项	2964400.00 元	2964400.00 元	
8	动迁签订协议：	1	项	11857700.00	11857700.00	

	舆论宣传，开动员会，讲解政策，计算各项补偿，协助签订征收补偿安置协议			元	元	
9	房屋拆除监督： 督促按时搬迁、文明安全施工、无事故、不扰民、保护环境	1	项	1185800.00 元	1185800.00元	
10	处置上访信访： 热情接待，耐心解释，配合县政府、征收单位进行疏导，并将处理结果及时上报	1	项	1185800.00 元	1185800.00元	
11	协助解决征收纠纷： 协调各单位及时解决在征收过程中的各种纠纷问题	1	项	2371500.00 元	2371500.00元	
12	征收诉讼： 提供诉讼资料和后勤保障，配合强制征收	1	项	1778600.00 元	1778600.00元	
13	整理征收档案： 按档案管理规范整理资料，逐户建档，及时送业主单位存档	1	项	592900.00元	592900.00元	
14	提出办结报告： 按规范格式、内容总结本项目征收工作，及时上报办结报告	1	项	592900.00元	592900.00元	
投标报价合计		大写：人民币叁仟肆佰叁拾捌万柒仟叁佰元整				
		小写：¥34387300.00元				
征收服务工作经费报价：59.69元/m <sup>2</sup>						

投标单位：中铭工程设计咨询有限公司（公章）

法定代表人（或授权代理人）：张印继（签字或盖章）



日期：2023年06月02日