

# 工程量清单

## 一、编制说明

### (一) 工程概况

- 1、工程名称：滨海大道（比华利山庄处）积水点改造工程
- 2、建设单位：海口市排水设施事务中心

### (二) 编制范围

编制范围：本次设计范围为滨海大道（比华利山庄处）积水点改造工程。

### (三) 编制依据

滨海大道（比华利山庄处）积水点改造工程施工图纸。

### (四) 计价计费说明

- 1、主要依据南省建设厅颁布的 2017 年《海南省市政工程计价定额》、2017 年《海南省安装工程综合定额》、2017 年《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》进行编制；
- 2、人工单价部分按琼建规【2022】3 号文件《海南省住房和城乡建设厅关于调整建设工程定额人工单价的通知》规定执行 145.00 元/工日；
- 3、《海南工程造价信息》2023 年第 5 期海口信息价结合市场询价计取；
- 4、措施费按琼建定【2018】48 号文件计取；
- 5、社保费费率依据琼建定【2019】128 号文《关于调整海南省建设工程社会保险费率的通知》调整为 23.5%；
- 6、税金按琼建定【2019】100 号文规定增值税率由 10%调整为 9%。
- 7、国家及海南地区相关规范、标准文件。

### (五) 其他说明

- 1、土方外运按 14km 考虑，后期结算以实际发生距离计算；

- 2、社会保障费按 23.5%计取，结算以实际缴纳金额计算；
- 3、安全文明施工费按 50%（优秀）计取。
- 4、根据建设单位要求，暂列资金 200000 元，用于可能存在损坏的排水管道的病害修复。
- 5、算子（500\*500）主材由建设单位提供。

## **（六）编制结果**

## **（七）其他相关计算说明及咨询建议：**

- 1、本控制价所有工程量按照施工图设计所标注尺寸计算，做法参照同类工程做法计算，实际施工做法及数量不同时应根据现场实际及合同约定进行调整。
- 2、本控制价含社保费，结算时可凭实际缴纳票据按实结算。
- 3、建议本控制价仅作为建设单位进行项目资金筹措、投资参考以及签订施工合同的依据，不作为包干价使用。

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：滨海大道（比华利山庄

处）积水点改造工程

单位：元

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	截水沟部分		
1.2	小区清污分流部分		
1.3	小区清淤部分		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
3.5	其中：其他项目费		
四	规费		
4	其中：垃圾处置费		
5	其中：社保费		
五	税金		

招标控制价合计=一+二+三+四+五			

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：滨海大道（比华利山庄处）积水 标段：滨海大道（比华利山庄处）积

点改造工程

水点改造工程

第 1 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		截水沟部分						
		1.0x1.0 截水沟						
	D.1.1	土方工程						
1	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:土石方综合（含一二类土、三类土、四类土及可挖动的石方，性质不调整） 2. 挖土深度:详见设计图断面及设计说明	m3	4281.22			

2	040103001001	回填土方	<p>1. 回填土 机械夯实 槽坑: 电动夯实机</p> <p>2. 填方材料品种: 符合设计要求</p> <p>3. 填方粒径要求: 符合设计要求</p> <p>4. 填方来源、运距: 具体运距由投标人自行考虑</p>	m3	3552.55			
3	040103002001	余方弃置	<p>1. 机械规格: 由投标人自行确定, 不得以机械规格、功率等因素提出调整</p> <p>2. 运距: 由投标人根据施工现场实际情况自行考虑</p>	m3	728.67			
4	010404001001	管道砂基础垫层	<p>1. 沟槽垫层回填砂</p> <p>2. 垫层材料品种: 中粗砂 (坡砂)</p> <p>3. 厚度: 按图纸厚度要求回填</p>	m3	129.92			
		方涵 (1.0x1.0)						
5	040501017001	混凝土方沟 (1.0x1.0)	<p>1. 断面规格: 1800x800mm</p> <p>2. 垫层、基础材质及厚度: 见方沟设计详图</p> <p>3. 混凝土强度等级: 见方沟设计详图</p>	m	232			

			<p>4. 伸缩缝（沉降缝） 要求：见方沟设计详图</p> <p>5. 盖板材质、规格：见方沟设计详图</p> <p>6. 防渗、防水要求：见方沟设计详图</p> <p>7. 混凝土构件运距： 投标</p>					
本页小计								

(清-表 4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：滨海大道（比华利山庄处）积水点改造工程 标段：滨海大道（比华利山

程

庄处）积水点改造工程

第 2 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			方自行考虑 8. 投标方根据现场实际情况考虑降水 9. 钢筋:见方沟设计详图					
6	070205001001	一体式排水算子（沟盖板（1000×500））	1. 盖板规格型号:型号 EN124-D400（沟盖板（1000×500）），见图纸要求	块	464			
		0.5x1.0 截水沟						
	D.1.1	土方工程						
7	040101002002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:土石方综合（含一二类土、三类土、四类土及可挖动的石方，性质不调整） 2. 挖土深度:详见设计图断面及设计说明	m3	375.08			

8	040103001002	回填砂	<p>1. 名称:沟槽回填砂</p> <p>2. 密实度要求:符合设计要求</p> <p>3. 回填方式:分层夯实</p> <p>4. 填方来源、运距:外购中粗砂(按到场价考虑)</p> <p>5. 综合单价需考虑夯实等全部费用</p> <p>6. 机械规格:由投标人自行确定,不得以机械规格、功率等因素提出调整</p>	m3	10			
9	040103002002	余方弃置	<p>1. 机械规格:由投标人自行确定,不得以机械规格、功率等因素提出调整</p> <p>2. 运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑</p>	m3	22			
10	010404001002	管道砂基础垫层	<p>1. 沟槽垫层回填砂</p> <p>2. 垫层材料品种:中粗砂(坡砂)</p> <p>3. 厚度:按图纸厚度要求回填</p>	m3	4			
		方涵(0.5x1.0双孔)						
11	040501017002	混凝土方沟(	1. 断面规格:	m	57			



本页小计		
------	--	--

(清-表 4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：滨海大道（比华利山庄处）积水 标段：滨海大道（比华利山庄处）积水

点改造工程

点改造工程

第 3 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计 量 单 位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂 估价
		0.5x1.0 双孔)	1800x800mm 2. 垫层、基础材质及 厚度：见方沟设计详 图 3. 混凝土强度等级： 见方沟设计详图 4. 伸缩缝（沉降缝） 要求：见方沟设计详 图 5. 盖板材质、规格：见 方沟设计详图 6. 防渗、防水要求：见 方沟设计详图 7. 混凝土构件运距： 投标方自行考虑 8. 投标方根据现场实 际情况考虑降水 9. 钢筋：见方沟设计 详图					

12	070205001002	一体式排水算子(沟盖板(500×500))	1. 盖板规格型号:型号 EN124-D400, 见图纸要求 2. 沟盖板主材由建设单位提供	块	228			
		管道敷设工程						
	D.1.1	土方工程						
13	040101002003	挖沟槽土方	1. 土壤类别:土石方综合(含一二类土、三类土、四类土及可挖动的石方, 性质不调整) 2. 挖土深度:详见设计图断面及设计说明	m3	763.8			
14	010404001003	管道砂基础垫层	1. 沟槽垫层回填砂 2. 垫层材料品种:中粗砂 3. 厚度:按图纸厚度要求回填	m3	54.45			
15	040103001003	回填土方	1. 回填土 机械夯实 槽坑:电动夯实机 2. 填方材料品种:符合设计要求 3. 填方粒径要求:符合设计要求 4. 填方来源、运距:具体运距由投标人自行考虑	m3	195.25			

16	040103001004	回填砂	1. 名称:沟槽回填砂 2. 密实度要求:符合设计要求	m3	383.32			
本页小计								

(清-表 4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：滨海大道（比华利

工程名称：滨海大道（比华利山庄处）积水点改造工程 山庄处）积水点改造工程 第 4 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 回填方式:分层夯实 4. 填方来源、运距:外购中粗砂（按到场价考虑） 5. 综合单价需考虑夯实等全部费用 6. 机械规格:由投标人自行确定，不得以机械规格、功率等因素提出调整					
17	040103002003	余方弃置	1. 机械规格:由投标人自行确定，不得以机械规格、功率等因素提出调整 2. 运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑	m3	568.55			
	D.5.1	污水管道安装						
18	040501001001	混凝土管	1. 垫层、基础材质及厚度:按设计要求 2. 规格:钢筋混凝土承	m	82			

			插管（Ⅱ级）DN1200 3. 接口方式：橡胶圈接口 4. 铺设深度：按设计要求						
	D. 5. 4	管道附属构筑物							
19	040504002001	混凝土井	1. 名称：扇形混凝土 90° 雨水检查井 20S515/188 2. 井字架 木制 井深 (2m 以内) 3. 防坠网安装 4. 重型铸铁井盖，井座 5. 内外防腐做法见施工图设计说明	座	1				
20	040504002002	混凝土井	1. 名称：扇形混凝土 135° 雨水检查井 20S515/188 2. 井字架 木制 井深 (2m 以内) 3. 防坠网安装 4. 重型铸铁井盖，井座 5. 内外防腐做法见施工图设计说明	座	1				
21	040504002003	混凝土井	1. 名称：矩形	座	2				
本页小计									

(清-表 4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：滨海大道（比华利

工程名称：滨海大道（比华利山庄处）积水点改造工程 山庄处）积水点改造工程 第 5 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计 量 单 位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2700*2700 三通混凝土雨水检查井 20S515/59 2. 井字架 木制 井深 (2m 以内) 3. 防坠网安装 4. 重型铸铁井盖，井座 5. 内外防腐做法见施工图设计说明					
		拉森钢板桩支护						
22	琼 040301013001	打拔钢板桩	1. 名称:拉森钢板桩 2. 桩长度:桩长 L=6.0m 3. 钢板桩规格、厚度:SP-III，密排扣打 4. 腰梁横撑:见方沟设计详图	t	154.469			

	4	破除、恢复现状 沥青路面						
23	041001001001	拆除沥青路	<p>1. 材质:沥青混凝土路(16cm 面层+36cm 基层+18cm 底层)</p> <p>2. 拆除方式: 由投标人自行考虑</p> <p>3. 运距:弃置运距由投标人自行考虑, 实施时不得以运距因素提出调整</p> <p>4. 投标报价应综合考虑装、运、卸、弃方平整以及拆除附属检查井、雨水口等全部费用</p>	m2	200			
24	040202001001	路床(槽)整形	<p>1. 施工内容: 路床整形</p> <p>2. 路床压实按设计要求压实</p> <p>3. 其他:详见设计图及设计说明</p> <p>4. 机械规格:由投标人自行确定, 不得以机械规格、功率等因素提出调整</p>	m2	200			
25	040202011001	碎石	<p>1. 石料规格:级配碎石</p> <p>2. 厚度:20cm</p>	m2	200			



			3. 其他:详见设计图 及设计说明 4. 机械规格:由投标人自行确定,不得以机械规					
本页小计								

(清-表 4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段:滨海大道(比华

利山庄处)积水点改造

工程名称:滨海大道(比华利山庄处)积水点改造工程

工程

第 6 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
			格、功率等因素提出调整					
26	040202015001	水泥稳定碎石	1. 水泥稳定碎石基层 2. 厚度:36cm 3. 其他:详见设计图及设计说明 4. 机械规格:由投标人自行确定,不得以机械规格、功率等因素提出调整	m2	200			
27	040203003001	透层	1. 名称:透层	m2	200			

			2. 其他: 详见设计图及设计说明					
28	040203006001	粗粒式沥青混凝土	<p>1. 沥青品种: 粗粒式沥青混凝土</p> <p>2. 沥青混凝土种类: 预拌沥青混凝土</p> <p>3. 石料粒径: AC-25</p> <p>4. 厚度: 7cm</p> <p>5. 机械规格: 由投标人自行确定, 不得以机械规格、功率等因素提出调整</p> <p>6. 其他: 详见设计图及设计说明</p>	m2	200			
29	040203003002	粘层	<p>1. 名称: 粘层</p> <p>2. 其他: 详见设计图及设计说明</p>	m2	200			
30	040203006002	AC-20C 中粒式沥青混凝土	<p>1. 沥青品种: 中粒式沥青混凝土</p> <p>2. 沥青混凝土种类: 预拌沥青混凝土</p> <p>3. 石料粒径: AC-20</p> <p>4. 厚度: 5cm</p> <p>5. 机械规格: 由投标人自行确定, 不得以机械规格、功率等因素提出调整</p> <p>6. 其他: 详见设计图及设计说明</p>	m2	200			

31	040203003003	粘层	1. 名称: 粘层 2. 其他: 详见设计图及设计说明	m2	200			
32	040203006003	AC-13C 细粒式改性沥青混凝土	1. 沥青品种: 细粒式改性沥青混凝土 (SBS)	m2	200			
本页小计								

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：滨海大道（比华利山庄处）积水点改造 标段：滨海大道（比华利山庄

工程

处）积水点改造工程

第 7 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
			2. 沥青混凝土种类：预拌沥青混凝土 3. 石料粒径：AC-13C 4. 厚度：4cm 5. 机械规格：由投标人自行确定，不得以机械规格、功率等因素提出调整 6. 其他：详见设计图及设计说明					
		破除及恢复绿化带						
33	050101009001	种植土回（换）填	1. 回填土质要求：按设计要求 2. 取土运距：由投标人自行确定 3. 回填厚度：按设计要求	m3	244.8			

34	050102012001	铺种草皮	1. 草皮种类:按设计要求 2. 铺种方式:满铺 3. 养护期:按设计要求 4. 含原草皮清除	m2	816				
	D. 2. 3	破除及恢复人行道工程							
35	041001002001	拆除人行道	1. 材质:面包砖人行道 2. 厚度:C30 砼面包60mm, 水稳碎石+砂浆180mm	m2	130				
36	040103002004	余方弃置	1. 机械规格:由投标人自行确定,不得以机械规格、功率等因素提出调整 2. 运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑	m3	23. 4				
37	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:4%水泥稳定碎石 2. 厚度:15cm	m2	19. 5				
38	040204002001	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格:C30 砼面包砖 6cm 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:M10 混合水泥砂浆找平 3cm	m2	130				
	4	拆除及恢复浆砌片石挡墙							
本页小计									



(清-表 4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：滨海大道（比华

利山庄处）积水点改造

工程名称：滨海大道（比华利山庄处）积水点改造工程

工程

第 8 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	041001007001	拆除砖石结构	1. 结构形式:钢筋混凝土挡墙拆除	m3	4.2			
40	040304004001	预制混凝土挡土墙墙身	1. 结构形式:按设计要求 2. 混凝土强度等级:按设计要求 3. 滤水层要求:按设计要求 4. 砂浆强度等级:按设计要求	m3	4.2			
41	041102017001	挡墙模板	1. 构件类型:挡土墙 2. 支模高度:1.5m	m2	15			
42	040202009001	砂砾石	1. 石料规格:按设计要求 2. 厚度:按设计要求	m2	0.2			
		乔木/椰子树迁移与恢复						
43	050101002001	挖树根（莞）	1. 地径:根据现场情况	株	42			

44	050102004001	栽植棕榈类	<p>1. 种类:椰子树</p> <p>2. 株高、地径:按现况树规格</p> <p>3. 养护期:按设计要求</p>	株	42			
		小区清污分流部分						
		管道敷设工程						
	D.1.1	土方工程						
45	040101002004	挖沟槽土方	<p>1. 土壤类别:土石方综合(含一二类土、三类土、四类土及可挖动的石方,性质不调整)</p> <p>2. 挖土深度:详见设计图断面及设计说明</p>	m3	121.94			
46	010404001004	管道砂基础垫层	<p>1. 沟槽垫层回填砂</p> <p>2. 垫层材料品种:中粗砂</p> <p>3. 厚度:按图纸厚度要求回填</p>	m3	8.51			
47	040103001005	回填土方	<p>1. 回填土 机械夯实 槽坑:电动夯实机</p> <p>2. 填方材料品种:符合设计要求</p> <p>3. 填方粒径要求:符合设计要求</p> <p>4. 填方来源、运距:具</p>	m3	50.26			



			体运距由投标人自行 考虑					
48	040103001006	回填砂	1.名称:沟槽回填砂	m3	35.89			
本页小计								

(清-表 4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：滨海大道（比华

利山庄处）积水点改造

工程名称：滨海大道（比华利山庄处）积水点改造工程 工程

第 9 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 密实度要求：符合设计要求 3. 回填方式：分层夯实 4. 填方来源、运距：外购中粗砂（按到场价考虑） 5. 综合单价需考虑夯实等全部费用 6. 机械规格：由投标人自行确定，不得以机械规格、功率等因素提出调整					
49	040103002005	余方弃置	1. 机械规格：由投标人自行确定，不得以机械规格、功率等因素提出调整 2. 运距：由投标人根据施工现场实际情况自	m3	71.69			

			行考虑					
	D. 5. 1	污水管道安装						
50	040501001002	混凝土管	<p>1. 垫层、基础材质及厚度:按设计要求</p> <p>2. 规格:钢筋混凝土承插管(Ⅱ级)DN1200</p> <p>3. 接口方式:橡胶圈接口</p> <p>4. 铺设深度:按设计要求</p>	m	37			
	D. 5. 4	管道附属构筑物						
51	040504002004	混凝土井	<p>1. 名称:圆形盖板雨水检查井 形式:混凝土 Φ1500 06MS201-3, 页17</p> <p>2. 井字架 木制 井深(2m 以内)</p> <p>3. 防坠网安装</p> <p>4. 重型铸铁井盖, 井座</p> <p>5. 内外防腐做法见施工图设计说明</p>	座	3			
		拉森钢板桩支 护						

52	琼 040301013002	打拔钢板桩	1. 名称:拉森钢板桩 2. 桩长度:桩长 L=6.0m 3. 钢板桩规格、厚度:SP-III, 密排扣打 4. 腰梁横撑:见方沟设计详图	t	69.328			
本页小计								

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：滨海大道（比华

利山庄处）积水点改造

工程名称：滨海大道（比华利山庄处）积水点改造工程 工程

第 10 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
		破除及恢复绿化带						
53	050101009002	种植土回(换)填	1. 回填土质要求:按设计要求 2. 取土运距:由投标人自行确定 3. 回填厚度:按设计要求	m3	18.75			
54	050102012002	铺种草皮	1. 草皮种类:按设计要求 2. 铺种方式:满铺 3. 养护期:按设计要求 4. 含原草皮清除	m2	62.5			
	D.2.3	破除及恢复人行道工程						
55	041001002002	拆除人行道	1. 材质:面包砖人行道 2. 厚度:C30 砼面包	m2	37.5			

			60mm, 水稳碎石+砂浆 180mm					
56	040103002006	余方弃置	1. 机械规格:由投标人自行确定,不得以机械规格、功率等因素提出调整 2. 运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑	m3	6.75			
57	040203007002	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:4%水泥稳定碎石 2. 厚度:15cm	m2	37.5			
58	040204002002	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格:C30 砼面包砖 6cm 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:M10 混合水泥砂浆找平 3cm	m2	37.5			
	4	破除及恢复混凝土路面工程						
59	041001008001	拆除混凝土结构	1. 材质:水泥混凝土路(20cm 面层+15cm 基层+15cm 底层) 2. 拆除方式:由投标人自行考虑 3. 运距:弃置运距由投标人自行考虑,实施时不得以运距因素提出调整	m3	2			

			4. 投标报价应综合考虑装、运、卸、弃方平整以及拆除附属检查井、					
本页小计								

(清-表 4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：滨海大道（比华

利山庄处）积水点改造

工程名称：滨海大道（比华利山庄处）积水点改造工程 工程

第 11 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
			雨水口等全部费用					
60	040202001002	路床(槽)整形	1. 施工内容:路床整形 2. 路床压实按设计要求压实 3. 其他:详见设计图及设计说明 4. 机械规格:由投标人自行确定,不得以机械规格、功率等因素提出调整	m2	10			
61	040202011002	碎石	1. 石料规格:10mm 以内 2. 厚度:150mm	m2	10			
62	040202015002	水泥稳定碎(砾)石	1. 水泥含量:水泥含量5% 2. 石料规格:40mm 以内 3. 厚度:15cm	m2	10			



63	040203007003	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:抗弯拉 5.0MP 水泥混凝土 2. 厚度:20cm 3. 嵌缝材料:缩缝 水泥防滑条	m <sup>2</sup>	10			
64	040307009001	钢拉杆	1. 材料品种、规格:螺纹钢 2. 直径:14mm	t	0.005			
		小区清淤部分						
		现状污水管道清淤 DN300 泰达小区						
65	04B001	污水管道清淤	1. 疏通冲洗管道, DN300 2. 吸泥车吸泥 3. 运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑	m	295			
		现状污水管道清淤 DN500 泰达小区						
66	04B002	污水管道清淤	1. 疏通冲洗管道, DN500 2. 吸泥车吸泥 3. 运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑	m	166			

		现状雨水管道 清淤 DN400 泰 达小区						
67	04B003	雨水管道清淤	1. 疏通冲洗管道, 雨水	m	301			
本页小计								

(清-表 4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：滨海大道（比华

利山庄处）积水点改造

工程名称：滨海大道（比华利山庄处）积水点改造工程 工程

第 12 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
			管道 DN400 2. 吸泥车吸泥 3. 运距：由投标人根据 施工现场实际情况自 行考虑					
		现状雨水管道 清淤 DN600 泰 达小区						
68	04B004	雨水管道清淤	1. 疏通冲洗管道，雨水 管道 DN600 2. 吸泥车吸泥 3. 运距：由投标人根据 施工现场实际情况自 行考虑	m	130			
		现状雨水管道 清淤 DN800 泰 达小区						

69	04B005	雨水管道清淤	1. 疏通冲洗管道, 雨水管道 DN800 2. 吸泥车吸泥 3. 运距: 由投标人根据施工现场实际情况自行考虑	m	30			
		现状雨水管道清淤 DN500 蓝城大道						
70	04B006	雨水管道清淤	1. 疏通冲洗管道, 雨水管道 DN500 2. 吸泥车吸泥 3. 运距: 由投标人根据施工现场实际情况自行考虑	m	75			
		现状雨水管道清淤 DN600 滨海大道						
71	04B007	雨水管道清淤	1. 疏通冲洗管道, 雨水管道 DN600 2. 吸泥车吸泥 3. 运距: 由投标人根据施工现场实际情况自行考虑	m	522			
		雨水方沟清淤 2.0*1.4						
72	04B008	雨水方沟清淤	1. 疏通冲洗方沟, 雨水方沟 2.0*1.4 2. 运距: 由投标人根据	m	220			

			施					
本页小计								

(清-表 4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：滨海大道（比华利山庄处）积水点改 标段：滨海大道（比华利山庄

造工程

处）积水点改造工程

第 13 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			工现场实际情况自行考虑					
		雨水方沟清淤 2.4*1.5						
73	04B009	雨水方沟清淤	1. 疏通冲洗方沟，雨水方沟 2.4*1.5 2. 运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑	m	295			
		涵洞清淤 3.4*1.6						
74	04B010	雨水过路涵洞清淤	1. 疏通冲洗过路涵洞，雨水涵洞 3.4*1.6 2. 运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑	m	56			
		涵洞清淤 3.2*1.2						

75	04B011	雨水过路涵洞 清淤	1. 疏通冲洗过路涵洞，雨水涵洞 3. 2*1.2 2. 运距:由投标人根据施工现场实际情况自行考虑	m	43				
		现况污水管道 修复							
76	04B012	紫外光固化法 修复 DN500	1. 紫外线固化内衬修复法 2. 按设计要求	m	52				
		气囊管堵安装 拆除							
77	04B013	气囊管堵安装 拆除	1. 橡胶气囊辅助封堵 2. 按设计要求	只	20				
		CCTV 检测							
78	04B014	CCTV 检测	1. CCTV 内窥检测 2. 按设计要求	m	52				
		有毒气体检测							
79	04B015	有毒气体检测	1. 管道内有毒、有害气体进行测定	次	40				
		排水、降水							
80	041107002001	排水、降水	1. 机械规格型号:污水泵 2. 机械规格型号:柴油发电机组	昼夜	40				
本页小计									







序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价不含主设 (1千万元以内部分)	1.8				
3	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	50				
4	1.3	建施安责险	不含建施安责险 费*0.001	68				默认的安责险费率是按照最优设置,但是由于安责险费率中浮动费率根据具体条件不同费率不同,所以请参照琼建

								质 【2019】 38号中 的附件1 计算实 际费率；
5	1.4	临时设施费						
6	1.4.1	1千万元以内部分	综合价不含主设 (1千万元以内 部分)	2.05				
7	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费 +单价措施项目 人工费-人工价 差+分部分项机 上人工费+单价 措施机上人工费 -机上人工价差	0.89				
8	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费 +单价措施项目 人工费-人工价 差+分部分项机 上人工费+单价 措施机上人工费 -机上人工价差	2.39				
9	1.7	视频监控费						编制预 算或控 制价时，













工程名称：滨海大道（比华利山庄 标段：滨海大道（比华利山庄处）

处）积水点改造工程

积水点改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额
1	规费	其中：垃圾 处置费+其 中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃 圾处置 费				
1.2	其中：社 保费	(分部分项 定额人工费 +单价措施 定额人工费 +分部分项 定额机上人 工费+单价 措施定额机 上人工 费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工 程费+措施 项目费+其 他项目费+ 规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的预算定额设置。





## 二、商务要求

1. 合同履行期限（工期）、建设地点：

1.1 合同履行期限（工期）：自合同签订之日起 93 日历天完成

1.2 建设地点：海南省海口市

2. 付款时间、方式及条件：

预付款支付比例或金额：合同签订后，成交供应商应先按约定开工日期组织施工队伍进场施工，经采购人确认及根据市政府专项资金到位后，凭成交供应商开具的有效发票及相关付款文件向成交供应商支付预付款，工程预付款计算方法： $(\text{合同价}-\text{安全文明施工费}-\text{暂列金}) \times 25\% + \text{安全文明施工费}$ ，工程预付款中含合同价款中全部基本部分的安全文明施工费；

支付进度款的期限：采购人审核批准且政府资金到位后予以支付。每次工程进度款按审定月报以及阶段性结算的 55% 比例支付（扣除预付款）。工程竣工验收移交后支付至累计计量额的 80%，累计支付额（含预付款、到货款、材料款在内）不超过签约合同价的 80%。

支付验收款、剩余决算款：通过市财政部门的财务决算审核并出具相关财务决算报告后，按审核后建安费为该项目最终工程决算造价。根据市政府专项资金到位情况，采购人凭成交供应商开具的正式有效发票、相关付款文件向成交供应商支付至最终工程决算审核后造价的 97%，待两年质保期满后根据最终工程财务决算审核结果一次性结算尾款。

3. 验收方法及标准：按本磋商文件及成交供应商响应文件及国家相关政策、法规实施。

4. 项目的实质性要求：按本磋商文件要求实施。

5. 合同的实质性条款：采购人与成交供应商的名称和住所、标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限及地点和方式、验收要求、违约责任、解决争议的方法等内容。

6. 功能、性能标准、材质标准、安全标准、服务标准：符合国家、地方和行业的相关政策、法规。

7. 本项目所用材料采购人可根据现场实际情况进行调整。

8. 法律法规规定的强制性标准：无

9. 本项目最高限价为 2,737,694.99 元，供应商报价超过最高限价的按无效响应处理。

10. 供应商需具有业绩，并需针对本项目提供施工方案与技术措施、工程进度计划与措施、质量管理体系与措施、安全管理体系与措施、环境保护管理体系与措施等方面的内容。