

儋州市自然资源和规划局-儋州市集体土地所有权确权登记成果更新汇交工作-竞争性磋商公告

项目概况

儋州市集体土地所有权确权登记成果更新汇交工作进行竞争性磋商采购项目的潜在供应商应在海南政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)获取招采购文件，并于2023-11-24 09:00:00 (北京时间)前提交响应文件。

一、项目基本情况

1.项目编号：HNYH2023-27-0310；

2.项目名称：儋州市集体土地所有权确权登记成果更新汇交工作；

3.采购方式：竞争性磋商；

4.采购预算：¥3915200.00元（人民币叁佰玖拾壹万伍仟贰佰元整），报价超出采购预算的视为无效报价。

5.采购需求：儋州市集体土地所有权确权登记成果更新汇交工作；

（1）数量：一批不分包，其它资料详见磋商文件“第二部分 采购需求”；

（2）简要技术需求或服务要求：详见“第二部分 采购需求”。

6.合同履行期限：合同签订生效之日起一周内完成与不动产登记系统的对接、数据收集与整理，1个月内完成已登记业务数据成果建库，3个月内完成变更注销登记及全部工作，并完成数据汇交。以上节点延期每延期一天扣除合同总价的5%。

7.本项目（是/否）接受联合体投标：否。

二、供应商资格要求

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：支持《政府采购促进中小企业发展管理办法》、《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》、《关于信息安全产品实施政府采购的通知》、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》、《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》等相关的政府采购政策。

3. 本项目的特定资格要求：无。

三、获取磋商文件

1.时间：2023-11-14 00:00:00至2023-11-20 24:00:00，每天上午00:00至12:00，下午12:00至24:00（北京时间，法定节假日除外）；

2.地点：海南省政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)；

3.方式：网上下载。

4.售价：0（元）。

四、响应文件提交

1.截止时间：2023-11-24 09:00:00（北京时间），

2.开标地点：全程线上远程开标-海南省政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)。

五、响应文件开启

1.开启时间：2023-11-24 09:00:00（北京时间）；

2.开启地点：全程线上远程开标-海南省政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)。

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1.对申请人的资格要求中“满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定”，应具备以下条件：

1.1在中华人民共和国注册，具有独立承担民事责任能力（需提供营业执照、税务登记证、组织机构代码证复印件，或者三证合一复印件，根据《政府采购法实施条例》及有关释义，银行、保险、石油石化、电力、电信运营商等有行业特殊情况的，其分支机构可参与投标。）提供相关材料加盖公章；

1.2具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供承诺函加盖公章，格式自拟）；

1.3具有依法缴纳税收的良好记录（提供承诺函加盖公章，格式自拟）；

1.4具有依法缴纳社会保障资金的良好记录（提供承诺函加盖公章，格式自拟）；

1.5具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺函加盖公章，格式自拟）；

1.6提供参加政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大事故、违法记录、环保类行政处罚记录（提供承诺函加盖公章，格式自拟）；

1.7法律、行政法规规定的其他条件（提供承诺函加盖公章，格式自拟）；

1.8在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）没有列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单和在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）没有列入政府采购严重违法失信行为记录名单（提供承诺函加盖公章，格式自拟）。

2.本项目投标保证金：无需缴纳保证金。

3.采购信息发布媒体

3.1本项目采购信息指定发布媒体为:海南省政府采购网。

3.2有关本项目磋商文件的补遗、澄清及变更信息以上述网站公告为准，磋商文件与更正公告的内容相互矛盾时，以最后发出的更正公告内容为准。磋商文件有更正的必须重新下载更正后的磋商文件数据包编制电子响应文件，否则开标过程可能会导致解密失败，供应商须自行承担由此造成的所有后果。

4.海南省政府采购网注册：供应商须在海南省政府采购网(<https://www.ccgp-hainan.gov.cn/zhuzhan/>)中的海南省政府采购电子化交易管理系统进行注册。未按时在系统平台注册报名均视为无效报名。

注意：供应商制作响应文件、签到等需选择key签章，海南CA数字证书办理所需材料及地址如下：

(1) CA数字证书所需材料：登录海南省数字证书认证中心网站（网址：<http://www.hndca.com/CA/>）“服务支持”中的“海南省电子招投标用户办理数字证书业务指南”下载。（可在线办理，也可现场办理）

(2) CA 数字证书现场办理地址：海南省海口市美兰区大英山东三路2号海南数据谷二号营地2层212室。数字证书咨询电话：0898-66668096、0898-66664947，电子签章咨询电话：0898-65203207。已注册备案通过的供应商不需要再重新备案；已办理过海南CA锁数字证书进行招投标的用户，可直接使用，无须再办理。

5.获取采购文件方式：登录海南省政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)交易平台进行报名并下载电子版采购文件及其他文件。

6.电子标:必须使用最新版本的电子投标工具在海南政府采购网 (www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)中下载。

7.本项目为全流程电子化操作：供应商必须使用最新版本的电子投标书编制工具制作电子版投标文件并使用CA数字证书（含手机CA）的电子印章进行签章，且使用CA数字证书（含手机CA）进行加密后在提交投标文件截止时间前上传加密的电子响应文件至交易系统，否则视为无效响应。（响应文件制作工具是配合政府采购交易系统制作投标文件的工具。投标人/供应商使用该工具打开从系统下载的招投标文件包【为wtbwj格式】，离线编辑完成的响应文件各组成部分导入pdf格式签章，最终生成加密的投标文件【为wenc格式】）。电子投标书编制工具、投标工具使用手册及供应商使用手册等均可在海南省政府采购电子化交易管理系统（<http://218.77.183.212:8199/u/loginu/>）-帮助中心下载。

注意事项：本项目采用全流程电子化操作，供应商应仔细阅读海南省政府采购网的通知《海南省财政厅关于政府采购电子化交易管理系统全省推广应用的通知》，下载查看操作手册，在使用交易系统遇到问题可致电技术支持：0898-68546705。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系：

1.采购人信息

采购人：儋州市自然资源和规划局

地 址：海南省儋州市中兴大街与兰洋北路交叉口西150米

联系人：孙先生

联系电话：0898- 23880386

2.采购代理机构信息

代理机构：海南源和招标代理有限公司

地 址：海口市蓝天路12 - 1号国机中洋公馆1号楼B座1605号

联系方式：0898 - 66728223

项目联系方式

项目联系人：张女士 0898 - 66728223