

建设工程施工合同

工程名称：澄迈县人民武装部营区修缮项目

建设单位：澄迈县退役军人事务局

施工单位：海南成润建设工程有限公司

签订日期：2022年11月1日



2. 合同价格形式：单价合同

五、项目经理

承包人项目经理：毛立嘉。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经双方法定代表人或委托授权人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 11 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在 海南省澄迈县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式肆份，发包人执肆份，承包人执贰份，均具有同等法律效力。

发包人：澄迈县退役军人事务局(公章)

承包人：海南成润建设工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

刘勇
44902300097446

法定代表人或其委托代理人：

吕小成

(签字或盖章)

(签字或盖章)

组织机构代码：11468837MB1633723A

组织机构代码：914600003240501948

地 址：

地址：海南省海口市龙华区国贸大道 48 号新

达商务大厦 18 层 1805 房

邮政编码：

邮政编码：570100

法定代表人：

法定代表人：吕小成

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电话：0898-36369605

开户银行：

开户银行：中国工商银行股份有限公司海口国

贸支行

账 号：

账号：2201 0281 0920 0388 851