

项目编号：HLCC2023130



# 永兴镇永德村委会儒张村人居环境 示范村改造项目

## 磋商文件

采 购 人：海口市秀英区永兴镇人民政府

采购代理机构：海南华略项目管理有限公司



2023 年 11 月

# 目录

第一部分 采购邀请 .....	3
第二部分 供应商须知 .....	8
供应商须知前附表 .....	8
A. 说明和释义 .....	10
B. 磋商文件 .....	11
C. 响应文件 .....	11
D. 响应文件的递交 .....	13
E. 磋商程序 .....	14
F. 授予合同 .....	16
G. 询问、质疑和投诉 .....	17
H. 纪律和监督 .....	18
第三部分 采购需求 .....	19
一、工程量清单 .....	19
二、图纸 .....	64
第五部分 评审程序、方法和标准 .....	66
一、总则 .....	66
二、评审程序、评审方法和评审标准 .....	66
第六部分 响应文件格式 .....	73
1、报价函 .....	75
1.1 报价函附录 .....	76
2、法定代表人身份证明和授权委托书格式 .....	77
3、资格证明文件 .....	79
4、供应商基本情况表 .....	81
5、拟投入本项目人员一览表 .....	82
5.1 主要人员简历表 .....	83
5.2 项目负责人无在建项目承诺书 .....	84
6、技术部分（施工组织设计） .....	85
7、已标价工程量清单 .....	86

8、中小企业声明函 .....	87
9、残疾人福利性单位声明函 .....	88
10、监狱企业证明文件 .....	89
11、无重大违法记录的书面声明 .....	90
12、反商业贿赂承诺书 .....	91
13、诚信投标、诚信履约承诺书 .....	92
14、供应商认为有助于本次磋商的其它资料 .....	93
第七部分 招标控制价汇总表 .....	94

# 第一部分 采购邀请

## 项目概况

永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目的潜在供应商应在海南省政府采购网(www.ccgp-hainan.gov.cn)-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)获取采购文件,并于2023年12月04日09点00分(北京时间)前提交响应文件。

## 一、项目基本情况

项目编号: HLCC2023130

项目名称: 永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

采购方式: 竞争性磋商

最高限价: 人民币贰佰壹拾贰万柒仟陆佰陆拾元伍角捌分(¥2,127,660.58元)

采购需求: (1)拆除工程:项目拟拆除铁皮棚23m<sup>2</sup>,拆除原有砖墙3处,拆除原有铁皮屋顶21m<sup>2</sup>; (2)园建工程:铺设火山石碎石374.14m<sup>2</sup>,青石板铺装1288.87m<sup>2</sup>,清杂平整场地13986.38m<sup>2</sup>,建设精神堡垒1处,宣传栏8个,积分超市1处,荔枝文化打卡小品2处,观景台字小品景观1处,墙绘58.89m,购置石桌椅2套,围墙贴真石漆228.2m,篱笆景墙103.16m,新建火山岩矮墙362.89m,广告字小品景观3处,新建厨房1处,火山岩矮墙加高87.81m,围墙贴火山岩269.1m,新建屋顶21m<sup>2</sup>; (3)绿化工程:种植金银、爬藤绿植、台湾草等地被面积829.57m<sup>2</sup>。项目主要建设内容包括园建工程、绿化工程等。详细内容见磋商文件第三部分采购需求中工程量清单及图纸。

工期: 30日历天

需落实的政府采购政策内容: 本项目需落实节能环保、中小微企业扶持、支持监狱企业、支持残疾人福利性单位等相关政府采购政策详见本磋商文件。

本项目接受联合体参加。

## 二、供应商的资格要求:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 本项目为专门面向中小企业采购项目,供应商须为中小微企业,监狱企业、残疾人福利单位视同小型、微型企业。(中小企业供中小企业声明函,格式详见附件《中小企业声明函》;监狱企业供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件;残疾人福利单位供残疾人福利性单位声明函,格式详见附件《残疾人福利性单位声明函》);

### 3. 本项目的特定资格要求：

3.1 在中华人民共和国境内注册、具有独立承担民事责任的能力（提供营业执照或事业单位法人证书副本复印件、税务登记证复印件、组织机构代码证复印件或按照国家“三证合一、一照一码”登记制度申请核发的新版营业执照或法人证书副本复印件）；

3.2 具有建设行政主管部门颁发的有效的市政公用工程施工总承包叁级（含）以上资质或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知（【建市〔2020〕94号】）换发的市政公用工程施工总承包乙级（含）以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

3.3 拟派项目负责人（项目经理）需具有在本单位注册的市政工程专业二级或以上注册建造师执业资格，并未担任其他在施建设工程项目的项目负责人（提供项目负责人无在建项目承诺书）

3.4 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.5 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

3.6 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（成立不足三年的从成立之日起计算）；

3.7 在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）没有列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商。（提供网站截图，并加盖公章）。

3.8 本次磋商**接受**联合体参加。

注：本部分资格要求 3.4-3.5 条，采用“信用+承诺”方式，即：采购文件不强制要求供应商提供相关财务状况、税收和社会保障资金缴纳情况等资格证明材料，只提供相关承诺函（承诺函格式见本采购文件中第六部分响应文件格式）即可，承诺函随成交公告一并公示，供应商承诺函不实的，将依照有关法律法规追究法律责任。

### 三、获取采购文件

时间：2023年11月23日至2023年11月30日（磋商文件的发售期限自开始之日起不得少于5个工作日），每天上午8：30至12:00，下午14:30至17:30（北京时间，法定节假日除外）

获取地点：海南省政府采购网([www.ccgp-hainan.gov.cn](http://www.ccgp-hainan.gov.cn))-海南省政府采购电子化交易管理系统（新）

获取方式：网上获取。

供应商须在海南政府采购网(<https://www.ccgp-hainan.gov.cn/zhuzhan/>)中的海南省政府

采购电子化交易管理系统(新)进行注册，登陆该系统进行报名，报名步骤及所需材料详见系统要求，报名完成后下载查看采购文件及其他文件。

#### 四、响应文件提交

截止时间：2023年12月04日09点00分（北京时间）（从磋商文件开始发出之日起至供应商提交首次响应文件截止之日止不得少于10日）

地点：全程线上远程开标-海南省政府采购网([www.ccgp-hainan.gov.cn](http://www.ccgp-hainan.gov.cn))-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)

#### 五、开启

时间：2023年12月04日09点00分（北京时间）

地点：全程线上远程开标-海南省政府采购网([www.ccgp-hainan.gov.cn](http://www.ccgp-hainan.gov.cn))-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)

#### 六、公告发布媒介及公告期限

发布媒介：海南省政府采购网（<https://www.ccgp-hainan.gov.cn>）。

公告期限：自本公告发布之日起5个工作日。

#### 七、质疑与投诉

供应商认为自己的权益受到损害的，可以在知道或者应当知道其权益受到损害之日起七个工作日内，向采购代理机构或采购人提出质疑。

1、接收质疑函方式：书面纸质质疑函

2、质疑函内容、格式：应符合《政府采购质疑和投诉办法》相关规定和财政部制定的《政府采购供应商质疑函范本》格式，详见海南省政府采购网。

质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意，或者采购人、采购代理机构未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后15个工作日内向本级财政部门提起投诉。

#### 八、其他补充事宜

1、供应商须在海南省政府采购网（<https://www.ccgp-hainan.gov.cn/zhuzhan/>）中的海南省政府采购电子化交易管理系统进行注册；注意：供应商制作投标文件、签到等需选择key签章，海南CA数字证书办理所需材料及地址如下：

（1）CA数字证书所需材料：

登录海南省数字证书认证中心网站（网址：<http://www.hndca.com/CA/>）“服务支持”中的“海南省电子招投标用户办理数字证书业务指南”下载。（可在线办理，也可现场办理）

(2)CA 数字证书现场办理地址:海南省海口市美兰区大英山东三路 2 号海南数据谷二号营地 2 层 212 室。

(3) 数字证书咨询电话:0898-66668096、0898-66664947; 电子签章咨询电话:0898-6520320。

(4) 已注册备案通过并取得数字证书和电子签章的供应商不需要再重新备案。

2、供应商必须使用最新版本的电子投标书编制工具制作电子版投标文件并使用 CA 数字证书(含手机 CA)的电子印章进行签章,且使用 CA 数字证书(含手机 CA)进行加密后在提交投标文件截止时间前上传加密的电子响应文件至交易系统,否则视为无效响应。

响应文件制作工具是配合政府采购交易系统制作投标文件的工具。投标人/供应商使用该工具打开从系统下载的招投标文件包【为 wtbwj 格式】,离线编辑完成的响应文件各组成部分导入 pdf 格式签章,最终生成加密的投标文件【为 wenc 格式】)。

电子投标书编制工具、投标工具使用手册及供应商使用手册等均可在海南省政府采购电子化交易管理系统(<http://218.77.183.212:8199/u/loginu/>)-帮助中心下载。

3、本项目采用远程开标,在开标前,供应商应提前登入开标系统进行电脑配置环境检测,并按提示设置电脑环境,同时检查签章工具情况。远程开标(签到)倒计时结束前供应商须在签到页面进行电子签章。供应商未按时签到的,作为无效响应处理,建议供应商提前 30 分钟进入开标大厅做准备,查看参与投标人数,及废标原因。

4、开标时供应商使用个人电脑登入海南省政府采购网([www.ccgp-hainan.gov.cn](http://www.ccgp-hainan.gov.cn))-海南省政府采购电子化交易管理系统(新)(实体 CA 数字证书或移动 CA 数字证书,必须是生成响应文件时使用的数字认证锁)进行远程解密。代理机构【发起解密】,设定解密时长(30 分钟),显示解密倒计时,供应商在规定时间内自行解密,规定时间内未解密成功的供应商,视为无效响应文件。

5、解密结束,采购代理机构发起结果确认,供应商应在(30 分钟)内完成确认,规定时间内未完成确认者,视为投标无效。

6、本项目采用全流程电子化操作,供应商应仔细阅读海南省政府采购网的《海南省财政厅关于进一步推进政府采购全流程电子化的通知》,供应商使用交易系统遇到问题可致电技术支持:0898-68546705。

## 九、凡对本次采购提出询问,请按以下方式联系。

采购人:海口市秀英区永兴镇人民政府

地址:海南省海口市秀英区永兴镇

联系人:吴先生

电话:0898-65483033

代理机构:海南华略项目管理有限公司

地 址：海南省海口市美兰区琼山大道 86 号江东电子商务产业园孵化楼 1109 室

联系人：史工

电话：0898-32179018

邮箱：hnh1\_2018@163.com



# 第二部分 供应商须知

## 供应商须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
2.1	项目名称	永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目
2.2	项目编号	HLCC2023130
2.3	采购人	名称：海口市秀英区永兴镇人民政府 联系人：吴先生 电话：0898-65483033
2.4	代理机构	名称：海南华略项目管理有限公司 联系人：史工 电话：0898-32179018
2.5	采购预算	人民币贰佰壹拾贰万柒仟陆佰陆拾元伍角捌分（¥2,127,660.58元） （招标控制价汇总表见磋商文件第七部分）
2.6	投资模式	政府投资
2.7	供应商资格要求	见第一部分采购邀请“2、供应商资格要求”
2.8	工期	30日历天
2.9	质量要求	合格
2.10	缺陷责任期	12个月
3.2	委托代表人的代理权限	委托代理人只能代表委托人处置磋商活动中的一般事务。提出询问、质疑、投诉等特殊事项，必须经法定代表人特别授权。
7.1	现场考察和答疑会	不组织
12.3	是否允许选择性报价	不接受选择性报价
13.1	磋商保证金	<input checked="" type="checkbox"/> 不需要提交磋商保证金 <input type="checkbox"/> 需要提交磋商保证金 1、磋商保证金金额：人民币____整（¥____） 2、磋商保证金到账时间：同开标时间 3、磋商保证金缴纳方式： <input checked="" type="checkbox"/> 保函 <input checked="" type="checkbox"/> 支票 <input checked="" type="checkbox"/> 转账 <input type="checkbox"/> 其他 （备注：如采用银行保函或建设工程投标保证金形式的，请在开标现场将保函或保证保险原件递交给工作人员。保函或保证保险相关内容不得背离招

		<p>标文件约定的实质性内容，出具保函或保证保险的银行和保险公司须为中国境内注册的合法有效机构 )</p> <p>保证金收款人银行信息： 户 名：海南华略项目管理有限公司 开户行：中国建设银行股份有限公司海口海信支行 帐 号：4605 0100 4736 0000 1069</p> <p>4、保证金退还方式：原路退回 5、保证金退还咨询电话：0898-32179018</p>
14.1	响应文件有效期	自提交响应文件截止日起 60 天
15.1	响应文件份数	<p>1、供应商须在提交响应文件截止时间前将加密的电子响应文件(wenc 格式)成功上传至海南省政府采购电子化交易管理系统(新)(www.ccgp-hainan.gov.cn)。</p> <p>2、逾期上传或者错误方式上传的响应文件，视为无效响应文件。</p>
15.3	响应文件的签署及盖章	响应文件应按照海南省政府采购电子化交易管理系统(新)(www.ccgp-hainan.gov.cn)中响应文件的编制要求进行电子签章。
16.1	响应文件的密封和标记	供应商提交加密的电子响应文件(wenc 格式) 1 份；须在提交响应文件截止时间前成功上传至海南省政府采购电子化交易管理系统(新)(www.ccgp-hainan.gov.cn)。逾期上传或者错误方式上传的响应文件，视为无效响应文件。
18.2	是否退还响应文件	不退还
20.1	磋商小组的组成	磋商小组由 3 人组成，其中采购人代表 0 人，专家 3 人 评审专家通过随机抽取的方式确定。
20.2	评审方法	经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。
25.3	成交候选人数量	推荐 3 名成交候选供应商
30.1	招标代理服务费	代理服务费由采购人按委托招标代理协议支付。
		<p>户 名：海南华略项目管理有限公司 开户行：中国建设银行股份有限公司海口海信支行 帐 号：4605 0100 4736 0000 1069</p>
	其他要求	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。
	政府采购政策（小型和微型企业、监狱企业及残疾人福利性单位）	<p><b>1、小型和微型企业：</b>小型和微型企业须提供注册地县级及以上中小企业管理部门出具的小型 and 微型企业证明文件和《中小企业声明函》。小型和微型企业不能提供证明文件的，按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300 号），可提供企业从业人员、营业收入、资产总额等证明材料和《中小企业声明函》，否则将不进行价格扣除。</p>

		<p><b>2、监狱企业：</b>根据《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）文件规定，监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。</p> <p><b>3、残疾人福利性单位：</b>根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，须提供《残疾人福利性单位声明函》。残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。</p> <p><b>4、价格扣除幅度：</b>根据财政部、工业和信息化部（财库〔2020〕46号）《关于印发〈政府采购促进中小企业发展管理办法〉的通知》，本项目针对政府采购政策扶持的供应商的报价给予4%的扣除。供应商同时为小微企业、监狱企业或残疾人福利性单位的，评审中只享受一次价格扣除，不重复进行价格扣除。</p> <p>5、根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》和《关于落实超常规举措加大对中小企业政府采购支持的通知》（琼财〔2020〕578号），专门面向中小企业采购的项目或者采购包，可不再执行小微企业价格评审优惠的扶持政策。</p>
--	--	---

## A. 说明和释义

### 1 适用范围

- 1.1 本磋商文件仅适用于本采购活动。
- 1.2 本采购活动及结果受中国法律的制约和保护。

### 2 采购说明

- 2.1 项目名称：见供应商须知前附表。
- 2.2 项目编号：见供应商须知前附表。
- 2.3 采购人：见供应商须知前附表。
- 2.4 采购代理机构：见供应商须知前附表。
- 2.5 采购预算：见供应商须知前附表。
- 2.6 投资模式：见供应商须知前附表。
- 2.7 供应商资格要求：见供应商须知前附表。
- 2.8 工期：见供应商须知前附表。
- 2.9 质量要求：见供应商须知前附表。
- 2.10 缺陷责任期：见供应商须知前附表。

2.11 项目部关键岗位人员配置要求：见供应商须知前附表。

### **3 磋商授权委托**

3.1 供应商的法定代表人可以委托代理人处理磋商事务。

3.2 委托代理人的代理权限：见供应商须知前附表。

3.3 委托代理人须持有法定代表人出具的符合格式要求的《授权委托书》（格式见附件）。

### **4 磋商费用**

4.1 供应商自行承担参加磋商的全部费用。

## **B. 磋商文件**

### **5 磋商文件的构成**

5.1 磋商文件包括以下内容：

- （一）采购邀请；
- （二）供应商须知；
- （三）采购需求；
- （四）采购合同；
- （五）评审程序、方法和标准；
- （六）响应文件格式。

5.2 供应商应当仔细阅读和正确理解磋商文件中陈述的所有事项，遵循格式文件的规定和签署要求。

### **6 磋商文件的澄清和修改**

6.1 提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构应当在提交首次响应文件截止时间至少 5 日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商；不足 5 日的，采购人、采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。

6.2 澄清或者修改是磋商文件的组成部分。澄清或者修改以公告的方式发布。

### **7 现场考察和答疑会**

7.1 现场考察和答疑会：见供应商须知前附表。

## **C. 响应文件**

## 8 响应文件计量单位和使用文字

8.1 所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

8.2 响应文件使用中文编制。响应文件部分内容必须使用其他文字的，应当附有该文字的中文译本。供应商承担未附中文译本或中文译本不准确而引起不利后果。

## 9 联合体

9.1 本项目接受供应商组成联合体。

9.2 如供应商以联合体形式参加采购活动的，对联合体规定如下：

9.2.1 两个以上供应商可以组成一个联合体，以一个供应商的身份参加采购活动。

9.2.2 联合体各方均应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。

9.2.3 采购人根据采购项目对供应商的特殊要求，联合体中至少应当有一方符合相关规定。

9.2.4 联合体各方应签订共同参加采购活动协议，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任。

9.2.5 大中型企业、其他自然人、法人或者非法人组织与小型、微型企业组成联合体共同参加采购活动，共同参加采购活动协议中应写明小型、微型企业的协议合同金额占到共同参加采购活动协议响应总金额的比例。

9.2.6 联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，按照较低的资质等级确定联合体的资质等级。

9.2.7 以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加本项目采购活动，否则相关响应文件将被认定为无效响应。

(1) 两个以上的自然人、法人或者其他组织可以组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动。

(2) 联合体成交的，联合体各方应共同与采购人签订采购合同，就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。

## 10 响应文件的组成

详见磋商文件第六部分响应文件格式要求；

## 11 响应文件编制说明

11.1 响应文件必须按照磋商文件要求的统一格式顺序编写。**要求响应文件全部内容制作详细的目录（包括页码的编制），为评审时查询作索引。**

## 12 磋商报价

12.1 报价应为包括人工费、材料费、机械设备使用费、管理费、利润、规费、税金等在内的全部费用。

12.2 本项目只允许一个报价，不接受任何有选择性的报价。

12.3 报价全部采用人民币表示。

12.4 超出采购预算的报价为无效报价。

### 13 磋商保证金

13.1 磋商保证金：见供应商须知前附表。

13.2 供应商未按磋商文件要求提交磋商保证金的，报价无效。

13.3 未成交的供应商，磋商保证金将在成交通知书发出之日起 5 个工作日内退还磋商保证金。

13.4 成交的供应商，磋商保证金将在采购合同签署后 5 个工作日内退还磋商保证金。

13.5 发生下列情况之一，磋商保证金不予退还：

13.5.1 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；

13.5.2 供应商在响应文件中提供虚假材料的；

13.5.3 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；

13.5.4 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

13.5.5 成交供应商不在规定期限内与采购人签订合同的；

13.5.6 供应商在本次磋商过程中出现违反法律法规的行为、扰乱磋商、评审秩序的行为或恶意利用规则谋求不法利益的行为。

### 14 响应文件的有效期

14.1 自提交响应文件截止日起 60 天，响应文件应保持有效。有效期短于规定期限的，将被拒绝。

14.2 在特殊情况下，采购代理机构可与供应商协商延长响应文件的有效期。协商应当以信函、传真或电子邮件的形式进行。同意延长有效期的供应商，其磋商保证金的有效期也相应延长，但不能修改响应文件。拒绝接受延长有效期要求的供应商，其磋商将被拒绝，磋商保证金将被退还。

### 15 响应文件的份数、签署及盖章

15.1 响应文件份数：见供应商须知前附表。

15.2 响应文件的签署及盖章：见供应商须知前附表。

15.3 传真或电传的响应文件将被拒绝。

## D. 响应文件的递交

### 16 响应文件的密封及标记

16.1 响应文件的密封及标记：见供应商须知前附表。

## 17 截止时间

17.1 响应文件必须在提交响应文件截止时间前送达磋商地点。

17.2 采购代理机构推迟响应文件截止时间，将在不晚于原定响应文件截止时间前 3 天发布公告。

17.3 在响应文件截止时间以后送达的响应文件，采购代理机构拒绝接收。

## 18 响应文件的修改和撤回

18.1 响应文件提交截止时间以后，供应商不得修改和撤回响应文件，不得在磋商有效期内撤回响应文件，否则磋商保证金不予退还。

18.2 响应文件提交后，均不予退还。

## E. 磋商程序

### 19 磋商文件的送达

19.1 供应商应当在磋商文件要求的截止时间前，将响应文件密封递交至指定地点。在截止时间后递交的响应文件为无效文件，采购人、采购代理机构或者磋商小组应当拒收。

19.2 供应商在提交响应文件截止时间前，可以对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购人、采购代理机构。补充、修改的内容作为响应文件的组成部分。补充、修改的内容与响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

19.3 在开标开始前，供应商应登录海南省政府采购电子化交易管理系统（新）(www.ccgp-hainan.gov.cn)，在所响应的项目下，进入开标大厅，进行供应商签到环节。

19.4 供应商完成签到后，代理机构【发起解密】，设定解密时长(不少于 30 分钟)，显示解密倒计时，供应商在规定时间内自行解密，规定时间内未解密成功的供应商，视为响应无效。响应文件解密期间，因开标现场设备、网络或政府采购交易系统等出现故障导致所有供应商无法正常完成响应文件解密的(由于供应商个人原因导致的无法解密除外)，采购代理机构有权采取措施如解密时间延期等，以保障政府采购活动的公开、公平和公正，供应商不得对此持有异议。供应商不接受上述规定的，视为响应无效。

### 20 磋商小组

20.1 磋商小组的组成：见供应商须知前附表。

20.2 评审方法：见供应商须知前附表。

### 21 磋商方式和内容

21.1 磋商小组按供应商提交响应文件的顺序分别与通过资格审查的供应商进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

21.2 磋商内容包括技术方案响应情况、服务内容标准与承诺、技术能力、合同条件、采购要求的优化建议等。在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

21.3 磋商小组可以根据磋商的实际情况决定磋商的轮次，但最多不能超过三轮磋商。

21.4 供应商在磋商中作出的承诺，是其响应文件的组成部分。

21.5 磋商注意事项：

(1) 本项目采用远程开标，在开标前，供应商应提前登入开标系统进行电脑配置环境检测，并按提示设置电脑环境，同时检查签章工具情况。远程开标(签到)倒计时结束前供应商须在签到页面进行电子签章。供应商未按时签到的，作为无效响应处理，建议供应商提前 30 分钟进入开标大厅做准备，查看参与投标人数，及废标原因。

(2) 开标(签到)倒计时结束前必须完成签到，要求在签到页面进行电子签章。供应商未签到，作为无效投标处理。

(3) 代理机构【发起解密】，设定解密时长(30 分钟)，显示解密倒计时，供应商在规定时间内自行解密，供应商未在规定时间内解密成功的或者解密未成功的，视为无效响应文件。

(4) 解密结束，采购代理机构发起结果确认，供应商应在(30 分钟)内完成确认，规定时间内未完成确认者，视为投标无效。

## 22 磋商内容的保密

22.1 磋商后，至正式授予成交供应商合同止，凡属于审查、澄清、评价和比较的所有资料、有关授予合同的信息等，都不能向供应商或与磋商无关的其他人泄露。

22.2 在响应文件的审查、澄清、评价和比较以及授予合同的过程中，供应商对采购人、采购代理机构和磋商小组成员施加影响的任何行为，都将导致其磋商资格被取消。

## 23 对响应文件的评审

23.1 评审程序、评审方法和评审标准见第五部分

## 24 确认成交结果

24.1 采购代理机构在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认。采购人应当在收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商，也可以书面授权磋商小组直接确定成交供应商。

24.2 采购人或者采购代理机构应当在成交供应商确定后 2 个工作日内，在省级以上财政部门指定的政府采购信息发布媒体上公告成交结果，同时向成交供应商发出成交通知书，并将磋商文件随成交结果同时公告。成交通知书是成交供应商与采购人签订合同的依据。合同签订后，成交通知书成为合同的一部分。



## **F. 授予合同**

### **25 成交供应商的确认**

25.1 磋商小组根据本磋商文件第五部分的规定，对供应商进行审查，对响应文件进行评价和比较，按照磋商文件规定的排序原则推荐成交候选人。

25.2 磋商小组有权按磋商文件的要求评定并推荐成交候选供应商，也有权拒绝任何或所有不符合磋商文件要求的供应商的响应文件。

25.3 采购人按照磋商小组推荐的成交候选供应商顺序确定成交供应商，磋商小组推荐成交候选人的人数见供应商须知前附表。

### **26 合同授予标准**

26.1 采购人应当把合同授予磋商小组推荐的第一顺序成交候选人。被授予合同的供应商必须具有实施本合同的能力和资源。

26.2 确认成交供应商之前，采购人有权对成交候选人诚信履约的能力进行最后审查。审查方式包括询问、调查、考察、要求成交候选人作出履约承诺或担保等。如果发现成交候选人提供了虚假材料，在响应文件中有故意隐瞒或虚报的情节，在以往的成交项目中有不诚信履约的情形，不能按采购人要求作出相应的履约承诺或担保等，采购人有权否决其成交资格，按顺序确定排名随后的供应商作为成交供应商。

### **27 成交通知**

27.1 确定成交供应商后，采购代理机构在发布成交公告的同时，以书面形式向成交供应商发出成交通知书。

27.2 成交通知书是合同的组成部分。

27.3 采购代理机构没有对未成交供应商解释未成交原因的义务。

### **28 签订合同**

28.1 采购人和成交供应商应当按照成交通知书规定的期限与成交供应商签订合同。成交通知书规定的期限最长不得超过 30 天。

28.2 成交供应商拒签合同，或不能在规定的期限内与采购人签订合同，采购人有权取消其成交资格，其磋商保证金不予退还。

28.3 成交供应商放弃成交，其磋商保证金不予退还。

28.4 成交供应商放弃成交或被取消成交资格后，采购人有权按磋商小组推荐的顺序确定备选成交候选人成交并与之签订合同。所有被确定成交的候选供应商均放弃成交或被取消成交资格，采购人应当重新组织采购。放弃或被取消成交资格的供应商不得参与重新采购。

28.5 成交供应商拒签合同或放弃成交是违约行为，应当依法赔偿违约行为给采购人造成的实际损失。

28.6 前款所称“违约行为给采购人造成的实际损失”，是指顺延成交供应商的成交价格高于违约人成交价格的高出部分。

28.7 签订合同及合同条款应以磋商文件和成交供应商的响应文件为依据。

## **29 验收**

29.1 成交供应商与采购人应严格按照磋商文件规定的标准和响应文件承诺的条件进行验收。

29.2 采购人可以独立邀请第三方参与验收。验收出现争议时，成交供应商可以与采购人协商共同邀请第三方参与验收。

## **30 招标代理服务费**

30.1 由采购人根据委托代理协议的约定，向采购代理机构支付。

# **G. 询问、质疑和投诉**

## **31 询问**

31.1 供应商对本采购活动事项有疑问的，应当以书面形式向采购人或采购代理机构提出询问。

31.2 询问应当用传真、信函、电子邮件等方式提出。

31.3 对询问的答复，将依据是否是重要的共性问题，决定是否同时告知其他供应商。

## **32 质疑**

32.1 供应商认为采购文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向本代理机构或向采购人提出质疑。

32.2 质疑必须以书面形式提出。质疑函应当包括但不限于以下内容：供应商的名称、地址、邮编、联系人及联系电话；质疑项目的名称、编号；质疑事项；事实依据和证明材料；法律依据；提出质疑的日期。质疑函必须由提出质疑的供应商的法定代表人亲笔签署，并加盖企业法人公章。

32.3 不符合本章第 32.1、32.2 款规定的质疑是无效质疑，不予受理。

32.4 对于供应商的有效质疑，我们将按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》和《海南省实施〈中华人民共和国政府采购法〉办法》的规定及时予以答复。

32.5 供应商应当慎重使用质疑的权利。属于对政府采购活动事项产生一般疑问的，应当根据政府采购法第 52 条的规定提出询问，本代理机构有义务及时作出答复。

### **33 投诉**

33.1 供应商对质疑事项的答复不满意，或者没有在法定期限内得到答复的，可以依法向政府采购监管部门进行投诉。

33.2 供应商的投诉，应当符合《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购供应商投诉处理办法》、《财政部关于加强政府采购供应商投诉受理审查工作的通知》的相关规定。

## **H. 纪律和监督**

### **34 对采购人的纪律要求**

采购人不得泄漏磋商采购活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或他人的合法权益。

### **35 对供应商的纪律要求**

不得提供虚假材料谋取成交；不得采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商；不得与采购人、采购代理机构、其他供应商恶意串通；不得向采购人、采购代理机构、磋商小组成员行贿或者提供其他不正当利益；不得拒不遵守磋商纪律，故意扰乱磋商会场秩序或其他无理取闹行为；不得在采购过程中与采购人、采购代理机构进行协商谈判；不得拒绝有关部门的监督检查或者向监督检查部门提供虚假情况。有上述情形之一的供应商，属于不合格供应商，其成交资格将被取消。

### **36 对磋商小组成员的纪律要求**

磋商小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及磋商有关的其他情况。在磋商活动中，磋商小组成员不得擅离职守，影响磋商程序正常进行，不得使用本磋商文件第五部分规定之外的评审因素和标准进行评标。

### **37 对与磋商活动有关的工作人员的纪律要求**

与磋商活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及磋商有关的其他情况。在磋商活动中，与磋商活动有关的工作人员不得擅离职守，影响磋商程序正常进行。

## 第三部分 采购需求

### 一、工程量清单

# 永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村 改造项目

## 投 标 总 价

供应商：

日 期：            年    月    日

## 投 标 总 价

采购人： \_\_\_\_\_

工程名称： \_\_\_\_\_

投标总价（小写）： \_\_\_\_\_

（大写）： \_\_\_\_\_

供应商： \_\_\_\_\_

（单位盖章）

法定代表人

或其授权人： \_\_\_\_\_

（签字或盖章）

编 制 人： \_\_\_\_\_

（造价人员签字盖专用章）

时 间： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



## 永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目编制说明

### 一、工程概况

- 1、工程名称：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目
- 2、工程地点：海口市秀英区永兴镇
- 3、建设单位：海口市秀英区永兴镇人民政府

### 二、工程量清单包括范围

- 1、编制规模：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目
- 2、编制内容：工程的建安工程费等。

### 三、工程量清单编制依据

- (一) 永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目施工图。
- (二) 海南省建设厅颁布的《海南省园林绿化工程综合定额(2019)》。
- (三) 《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》(2017年)。
- (四) 《2017 海南省安装工程综合定额》。
- (五) 《海南省建设工程造价管理办法》(海南省政府令第 228 号)。
- (六) 琼建定〔2019〕100 号关于印发《关于调整海南省建设工程增值税税率》的通知。
- (七) 琼建定〔2022〕3 号海南省住房和城乡建设厅《关于调整建筑工人人工单价的通知》  
关于调整建筑工人人工单价的通知，人工单价调整为 145 元/工日。
- (八) 琼建定[2018]48 号文《海南省住房和城乡建设厅关于调整我省建筑工程安全防护、  
文明施工措施费的通知》。
- (九) 海南省建设标准定额站颁布的其它有关工程文件。
- (十) 其他相关资料。

### 四、编制方法

在结算编制过程中，我们本着实事求是，客观公正的原则，严格按照国家规定的规费、标准，采取逐项计算的方法进行。

### 五、计价说明

- 1、海南省建设标准定额站、海南省建设工程造价管理协会联合主办的《海南工程造价信息》中海口市 2023 年第 09 月信息价厂商报价及市场询价。
- 2、规费按照有关规定进行。

(清-表3)

## 单位工程投标报价汇总表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村人 标段：永兴镇永德村委会儒张村人  
居环境示范村改造项目 环境示范村改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	拆除工程		
1.2	新建屋面		
1.3	地面铺贴工程		
1.4	围墙工程		
1.5	新建矮墙		
1.6	篱笆景墙		
1.7	宣传栏		
1.8	荔枝花海（积分超市）		
1.9	火山岩景墙		
1.10	新建厨房		
1.11	广告及小品		
1.12	精神堡垒		
1.13	指引牌		
1.14	其他工程		
1.15	绿化工程		
二	措施项目费		
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费		
2.1	其中：安全防护、文明施工费		
2.2	其中：临时设施费		
2.3	其中：雨季施工增加费		
2.4	其中：夜间施工增加费		
2.5	其中：视频监控费		
三	其他项目费		

注：本表适用于单位工程招标控制价，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。





(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村  
改造项目

标段：永兴镇永德村委会儒张村  
人居环境示范村改造项目

第 1 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		拆除工程						
1	011607001001	屋面拆除	1. 铁皮棚 拆除	m2	96.61			
2	011609001001	宣传栏拆除	1. 宣传栏拆除	m2	50.13			
3	011607001002	瓦屋面拆除	1. 屋面拆除 水泥瓦	m2	7.29			
4	05B023	拆除砖墙厕所	1. 拆除砖墙厕所	套	3			
5	010103002023	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 外运 2. 运距:10km 内	项	1			
		新建屋面						
6	010901001001	瓦屋面	1. 木条骨架+瓦屋顶 2. 规格: 4860*3150mm	m2	15.31			
7	010901001003	瓦屋面	1. 木条骨架+瓦屋顶 2. 规格: 4860*3150mm	m2	7.29			
8	010901001004	瓦屋面	1. 镀锌骨架+树脂瓦屋顶 2. 运输、安装	m2	58.3			
9	011701001001	综合脚手架	1. 满堂脚手架	m2	80.9			
		地面铺贴工程						
		1#						
10	050201001003	火山石碎石铺设	1. 人工平整场地 2. 50 厚级配碎石垫层 3. 30 厚 1:3 干硬性水泥 砂浆结合层 4. 火山石碎石铺设	m2	61.02			
		2#						
11	050201001004	火山石碎石铺设	1. 人工平整场地 2. 50 厚级配碎石垫层 3. 30 厚 1:3 干硬性水泥 砂浆结合层 4. 火山石碎石铺设	m2	52.18			
		3#						
12	050201001005	火山石碎石铺设	1. 人工平整场地 2. 50 厚级配碎石垫层 3. 30 厚 1:3 干硬性水泥 砂浆结合层 4. 火山石碎石铺设	m2	99.25			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范 标段：永兴镇永德村委会儒张村人  
村改造项目 居环境示范村改造项目

第 2 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		4#						
13	050201001006	火山石碎石铺设	1. 人工平整场地 2. 50 厚级配碎石垫层 3. 30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层 4. 火山石碎石铺设	m <sup>2</sup>	161.69			
		5#						
		6#						
		7#						
		8#						
		9#						
		10#						
		11#						
		12#						
		13#						
		14#						
		15#						
		16#						
14	050201001017	青石板铺设	1. 人工平整场地 2. 50 厚级配碎石垫层 3. 30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层 4. 青石板 300*600*50	m <sup>2</sup>	89.15			
		17#						
		18#						
		19#						
		20#						
		21#						
		22#						
15	050201001023	青石板铺设	1. 人工平整场地 2. 50 厚级配碎石垫层 3. 30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层 4. 青石板 300*600*50	m <sup>2</sup>	68.56			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

标段：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

第 3 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		23#						
		24#						
		25#						
		26#						
		27#						
		28#						
		29#						
		30#						
		31#						
		32#						
		33#						
		34#						
		35#						
		36#						
		37#						
		38#						
16	050201001038	青石板铺设	1. 人工平整场地 2. 50 厚级配碎石垫层 3. 30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层 4. 青石板 300*600*50	m <sup>2</sup>	102.11			
17	041001001001	拆除路面	1. 材质:水泥砖 2. 厚度:20mm	m <sup>2</sup>	102.11			
18	05B001	拆除健身建材	1. 拆除健身建材	项	1			
		39#						
		40#						
		41#						
		42#						
		43#						
		44#						
		45#						
		46#						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目 标段：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

第 4 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		47#						
		48#						
		49#						
		50#						
		51#						
		52#						
19	050201001051	青石板铺设	1. 人工平整场地 2. 50 厚级配碎石垫层 3. 30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层 4. 青石板 300*600*50	m <sup>2</sup>	61.42			
		53#						
20	050201001052	青石板铺设	1. 人工平整场地 2. 50 厚级配碎石垫层 3. 30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层 4. 青石板 300*600*50	m <sup>2</sup>	337.42			
		54#						
21	050201001053	青石板铺设	1. 人工平整场地 2. 50 厚级配碎石垫层 3. 30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层 4. 青石板 300*600*50	m <sup>2</sup>	267.95			
		55#						
		56#						
22	050201001055	青石板铺设	1. 人工平整场地 2. 50 厚级配碎石垫层 3. 30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层 4. 青石板 300*600*50	m <sup>2</sup>	26.54			
		57#						
23	050201001056	青石板铺设	1. 人工平整场地 2. 50 厚级配碎石垫层 3. 30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层 4. 青石板 300*600*50	m <sup>2</sup>	49.81			
		58#						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村  
人居环境示范村改造项目

标段：永兴镇永德村委会儒张村人居环境  
示范村改造项目

第 5 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	050201001057	青石板铺设	1. 人工平整场地 2. 50 厚级配碎石垫层 3. 30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层 4. 青石板 300*600*50	m <sup>2</sup>	32			
		59#						
25	050201001058	青石板铺设	1. 人工平整场地 2. 100 厚级配碎石垫层 3. 100 厚 C20 混凝土 4. 30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层 5. 青石板 300*600*50	m <sup>2</sup>	115.85			
		60#						
26	050201001059	青石板铺设	1. 人工平整场地 2. 50 厚级配碎石垫层 3. 30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层 4. 青石板 300*600*50	m <sup>2</sup>	3.11			
		61#						
27	050201001060	青石板铺设	1. 人工平整场地 2. 50 厚级配碎石垫层 3. 30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层 4. 青石板 300*600*50	m <sup>2</sup>	30.56			
		62#						
28	050201001061	青石板铺设	1. 人工平整场地 2. 50 厚级配碎石垫层 3. 30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层 4. 青石板 300*600*50	m <sup>2</sup>	4.19			
		63#						
29	050201001062	青石板铺设	1. 人工平整场地 2. 50 厚级配碎石垫层 3. 30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层 4. 青石板 300*600*50	m <sup>2</sup>	4.7			
		64#						
30	050201001063	青石板铺设	1. 人工平整场地 2. 50 厚级配碎石垫层 3. 30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层	m <sup>2</sup>	8.6			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村  
人居环境示范村改造项目

标段：永兴镇永德村委会儒张村人居环  
境示范村改造项目

第 6 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			浆结合层 4.青石板 300*600*50					
		65#						
		66#						
31	050201001065	青石板铺设	1.人工平整场地 2.50厚级配碎石垫层 3.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 4.青石板 300*600*50	m <sup>2</sup>	32.05			
		67#						
32	010101001022	平整场地	1.土壤类别:一、二类土 2.弃土运距:场内回填	m <sup>2</sup>	3135.59			
		68#						
33	010101001023	平整场地	1.土壤类别:一、二类土 2.弃土运距:场内回填	m <sup>2</sup>	671.2			
		69#						
34	010101001024	平整场地	1.土壤类别:一、二类土 2.弃土运距:场内回填	m <sup>2</sup>	247.65			
		70#						
35	010101001025	平整场地	1.土壤类别:一、二类土 2.弃土运距:场内回填	m <sup>2</sup>	831.01			
		71#						
36	010101001026	平整场地	1.土壤类别:一、二类土 2.弃土运距:场内回填	m <sup>2</sup>	76.27			
		72#						
37	010101001027	平整场地	1.土壤类别:一、二类土 2.弃土运距:场内回填	m <sup>2</sup>	102.07			
		73#						
38	010101001028	平整场地	1.土壤类别:一、二类土 2.弃土运距:场内回填	m <sup>2</sup>	1017.83			
		74#						
39	010101001029	平整场地	1.土壤类别:一、二类土 2.弃土运距:场内回填	m <sup>2</sup>	3023.86			
		75#						
40	010101001030	平整场地	1.土壤类别:一、二类土 2.弃土运距:场内回填	m <sup>2</sup>	1570.56			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

标段：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

第 7 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		76#						
41	010101001031	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 弃土运距:场内回填	m <sup>2</sup>	1014.34			
		77#						
42	010101001032	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 弃土运距:场内回填	m <sup>2</sup>	110.91			
		78#						
43	010101001033	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 弃土运距:场内回填	m <sup>2</sup>	947.99			
		79#						
44	010101001034	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 弃土运距:场内回填	m <sup>2</sup>	1186.16			
		80#						
45	010101001035	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 弃土运距:场内回填	m <sup>2</sup>	50.94			
		围墙工程						
		1#						
46	011407001005	墙面喷刷涂料	1. 腻子种类:成品腻子粉 2. 刮腻子要求:两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 真石漆	m <sup>2</sup>	188.76			
47	011701001002	综合脚手架	1. 活动脚手架	m <sup>2</sup>	188.76			
48	05B008	18mmPVCUV 雕刻立体字	1. 18mmPVCUV 雕刻立体字 2. 规格: 800mm*20 字	cm	1600			
49	05B009	18mmPVCUV 雕刻图案	1. 18mmPVCUV 雕刻立体字 2. 规格: 810*810mm、 1250*1700mm	m <sup>2</sup>	2.8			
		2#						
50	011407001006	墙面喷刷涂料	1. 腻子种类:成品腻子粉 2. 刮腻子要求:两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 真石漆	m <sup>2</sup>	78.58			
51	011701001003	综合脚手架	1. 活动脚手架	m <sup>2</sup>	78.58			
52	05B010	18mmPVCUV 雕刻立体字	1. 18mmPVCUV 雕刻立体字	cm	1040			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

标段：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

第 8 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 规格：800mm*13 字					
53	05B011	18mmPVCUV 雕刻图案	1. 18mmPVCUV 雕刻立体字 2. 规格：810*810mm、1250*1700mm	m2	2.8			
		3#						
54	011606002001	广告布 拆除	1. 广告布 拆除	m2	23.39			
55	011201001001	墙面界面剂处理	1. 界面剂处理	m2	23.39			
56	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：外围墙 2. 腻子种类：刮腻子 3. 刮腻子要求：满刮二遍 4. 涂料品种、喷刷遍数：外墙涂料，一底二面	m2	23.39			
57	05B002	墙绘	1. 彩绘 2. 尺寸：详见图纸	m2	23.39			
58	011701001004	综合脚手架	1. 活动脚手架	m2	23.39			
		4#						
59	011606002002	广告布 拆除	1. 广告布 拆除	m2	40.18			
60	011201001002	墙面界面剂处理	1. 界面剂处理	m2	40.18			
61	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：外围墙 2. 腻子种类：刮腻子 3. 刮腻子要求：满刮二遍 4. 涂料品种、喷刷遍数：外墙涂料，一底二面	m2	40.18			
62	05B003	墙绘	1. 彩绘 2. 尺寸：详见图纸	m2	40.18			
63	011701001005	综合脚手架	1. 活动脚手架	m2	40.18			
		8#						
64	011407001007	墙面喷刷涂料	1. 腻子种类：成品腻子粉 2. 刮腻子要求：两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：真石漆	m2	22.97			
65	011701001006	综合脚手架	1. 活动脚手架	m2	22.97			
		9#						
66	011407001008	墙面喷刷涂料	1. 腻子种类：成品腻子粉 2. 刮腻子要求：两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：	m2	4.32			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

标段：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

第 9 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			真石漆					
67	011701001007	综合脚手架	1. 活动脚手架	m2	4.32			
		10#						
68	011407001009	墙面喷刷涂料	1. 腻子种类:成品腻子粉 2. 刮腻子要求:两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 真石漆	m2	47.21			
69	011701001008	综合脚手架	1. 活动脚手架	m2	47.21			
		11#						
70	011407001010	墙面喷刷涂料	1. 腻子种类:成品腻子粉 2. 刮腻子要求:两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 真石漆	m2	26.69			
71	011701001009	综合脚手架	1. 活动脚手架	m2	26.69			
		12#						
72	011407001011	墙面喷刷涂料	1. 腻子种类:成品腻子粉 2. 刮腻子要求:两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 真石漆	m2	54.26			
73	011701001010	综合脚手架	1. 活动脚手架	m2	54.26			
		13#						
74	011407001012	墙面喷刷涂料	1. 腻子种类:成品腻子粉 2. 刮腻子要求:两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 真石漆	m2	6.59			
75	011701001011	综合脚手架	1. 活动脚手架	m2	6.59			
		14#						
76	011407001013	墙面喷刷涂料	1. 腻子种类:成品腻子粉 2. 刮腻子要求:两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数: 真石漆	m2	29.69			
77	011701001012	综合脚手架	1. 活动脚手架	m2	29.69			
		15#						
78	010101001002	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 弃土运距:场内回填	m2	7.68			
79	010103001002	回填方	1. 土壤类别:一、二类土	m3	1.97			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

标段：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

第 10 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 填方来源、运距：回填土夯实					
80	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种：一、二类土 2. 运距：1km	m <sup>3</sup>	2.64			
81	010501001002	垫层	1. 混凝土种类：现浇混凝土 2. 混凝土强度等级：C15	m <sup>3</sup>	0.77			
82	011702001003	垫层模板	1. 现浇混凝土模板 基础垫层	m <sup>2</sup>	2.4			
83	010501002002	带形基础	1. 混凝土种类：现浇混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m <sup>3</sup>	1.06			
84	011702001004	带形基础模板	1. 现浇混凝土模板 带形基础	m <sup>2</sup>	4.8			
85	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、强度等级：蒸压灰砂砖 2. 墙体规格：240×115×53 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥石灰砂浆 M7.5	m <sup>3</sup>	6.81			
86	011201001003	墙面一般抹灰	1. 一般抹灰 墙面 20mm	m <sup>2</sup>	45.98			
87	011204001013	石材墙面	1. 墙体类型：围墙 2. 基层处理：墙面拉毛 3. 安装方式：水泥砂浆 1：3 4. 面层材料品种、规格、颜色：火山岩	m <sup>2</sup>	45.98			
88	011207001001	墙面铝合金格栅	1. 铝合金格栅 2. 规格：65*1500	m <sup>2</sup>	5.02			
89	05B014	8厚不锈钢烤漆字	1. 8厚不锈钢烤漆字 2. 规格：165mm*18	cm	297			
90	011701001013	综合脚手架	1. 活动脚手架	m <sup>2</sup>	45.98			
		16#						
91	011204001014	石材墙面	1. 墙体类型：围墙 2. 基层处理：墙面拉毛 3. 安装方式：水泥砂浆 1：3 4. 面层材料品种、规格、颜色：火山	m <sup>2</sup>	47.12			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

标段：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

第 11 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			岩					
92	011207001002	墙面铝合金格栅	1. 铝合金格栅 2. 规格：65*1500	m2	12.55			
93	05B015	8厚不锈钢烤漆字	1. 8厚不锈钢烤漆字 2. 规格：165mm*72	cm	1188			
94	011701001014	综合脚手架	1. 活动脚手架	m2	47.12			
		17#						
95	011204001015	石材墙面	1. 墙体类型：围墙 2. 基层处理：墙面拉毛 3. 安装方式：水泥砂浆 1：3 4. 面层材料品种、规格、颜色：火山岩	m2	74.37			
96	011407001014	墙面喷刷涂料	1. 腻子种类：成品腻子粉 2. 刮腻子要求：两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数：白色涂料	m2	33.6			
97	011207001003	墙面铝合金格栅	1. 铝合金格栅 2. 规格：65*2000	m2	26.88			
98	05B012	8厚不锈钢烤漆字	1. 8厚不锈钢烤漆字 2. 规格：380*2字、180*2字、165*74	cm	1333			
99	05B013	8厚不锈钢烤漆丝印	1. 8厚不锈钢烤漆丝印 2. 规格：462*1个	cm	46.2			
100	011701001015	综合脚手架	1. 活动脚手架	m2	74.37			
		18#						
101	011204001016	石材墙面	1. 墙体类型：围墙 2. 基层处理：墙面拉毛 3. 安装方式：水泥砂浆 1：3 4. 面层材料品种、规格、颜色：火山岩	m2	24.55			
102	010901001005	瓦屋面	1. 镀锌骨架+树脂瓦屋顶 2. 运输、安装	m2	4.91			
103	011701001016	综合脚手架	1. 活动脚手架	m2	24.55			
		19#						
104	011204001017	石材墙面	1. 墙体类型：围墙 2. 基层处理：墙面拉毛	m2	40			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

标段：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

第 12 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 安装方式:水泥砂浆 1: 3 4. 面层材料品种、规格、颜色:火山岩					
105	010901001006	瓦屋面	1. 镀锌骨架+树脂瓦屋顶 2. 运输、安装	m2	8			
106	011701001017	综合脚手架	1. 活动脚手架	m2	40			
		20#						
107	011204001018	石材墙面	1. 墙体类型:围墙 2. 基层处理: 墙面拉毛 3. 安装方式:水泥砂浆 1: 3 4. 面层材料品种、规格、颜色:火山岩	m2	4			
108	05B016	8 厚不锈钢烤漆字	1. 8 厚不锈钢烤漆字 2. 规格: 380*2 字、180*3 字	cm	130			
109	05B017	8 厚不锈钢烤漆丝印	1. 8 厚不锈钢烤漆丝印 2. 规格: 462*1 个	cm	46.2			
110	011701001018	综合脚手架	1. 活动脚手架	m2	4			
		21#						
111	011204001019	石材墙面	1. 墙体类型:围墙 2. 基层处理: 墙面拉毛 3. 安装方式:水泥砂浆 1: 3 4. 面层材料品种、规格、颜色:火山岩	m2	54.16			
112	05B018	户外写真不干胶	1. 户外写真不干胶 2. 规格: 1719*925mm*3 张	m2	4.77			
113	05B049	1.4cm 厚不锈钢边框	1. 1.4cm 厚不锈钢边框 2. 规格: 5575mm*6 个	个	3			
114	011701001019	综合脚手架	1. 活动脚手架	m2	54.16			
		22#						
115	011204001020	石材墙面	1. 墙体类型:围墙 2. 基层处理: 墙面拉毛 3. 安装方式:水泥砂浆 1: 3 4. 面层材料品种、规	m2	46.6			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村人  
居环境示范村改造项目

标段：永兴镇永德村委会儒张村人居环  
境示范村改造项目

第 13 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			格、颜色:火山岩					
116	05B019	户外写真不干胶	1. 户外写真不干胶 2. 规格：1719*925mm*7张	m2	11.14			
117	05B048	1.4cm厚不锈钢边框	1. 1.4cm厚不锈钢边框 2. 规格：5575mm*6个	个	7			
118	011701001020	综合脚手架	1. 活动脚手架	m2	46.6			
		23#						
119	011204001021	石材墙面	1. 墙体类型:围墙 2. 基层处理:墙面拉毛 3. 安装方式:水泥砂浆 1:3 4. 面层材料品种、规格、颜色:火山岩	m2	46.76			
120	011207001004	墙面铝合金格栅	1. 铝合金格栅 2. 规格：65*1500	m2	10.29			
121	05B020	8厚不锈钢烤漆字	1. 8厚不锈钢烤漆字 2. 规格：470*2字、385*2字、135*24	cm	495			
122	05B021	8厚不锈钢烤漆丝印	1. 8厚不锈钢烤漆丝印 2. 规格：462*1个、246*1个	cm	70.6			
123	05B022	1.4cm厚不锈钢边框	1. 1.4cm厚不锈钢边框 2. 规格：5575mm*6个	个	6			
124	011701001021	综合脚手架	1. 活动脚手架	m2	46.76			
		24#						
125	011204001022	石材墙面	1. 墙体类型:围墙 2. 基层处理:墙面拉毛 3. 安装方式:水泥砂浆 1:3 4. 面层材料品种、规格、颜色:火山岩	m2	26			
126	011701001022	综合脚手架	1. 活动脚手架	m2	26			
		25#						
127	011204001023	石材墙面	1. 墙体类型:围墙 2. 基层处理:墙面拉毛 3. 安装方式:水泥砂浆 1:3	m2	33.3			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

标段：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

第 14 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			4. 面层材料品种、规格、颜色：火山岩					
128	011701001023	综合脚手架	1. 活动脚手架	m2	33.3			
		26#						
129	011204001024	石材墙面	1. 墙体类型：围墙 2. 基层处理：墙面拉毛 3. 安装方式：水泥砂浆 1：3 4. 面层材料品种、规格、颜色：火山岩	m2	30.05			
130	011701001024	综合脚手架	1. 活动脚手架	m2	30.05			
		27#						
131	011407001003	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：外围墙 2. 腻子种类：刮腻子 3. 刮腻子要求：满刮二遍 4. 涂料品种、喷刷遍数：外墙涂料，一底二面	m2	84.8			
132	011701001025	综合脚手架	1. 活动脚手架	m2	84.8			
		28#						
133	011407001004	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：外围墙 2. 腻子种类：刮腻子 3. 刮腻子要求：满刮二遍 4. 涂料品种、喷刷遍数：外墙涂料，一底二面	m2	45.17			
134	011701001026	综合脚手架	1. 活动脚手架	m2	45.17			
		新建矮墙						
		1#						
135	010101001003	平整场地	1. 土壤类别：一、二类土 2. 弃土运距：场内回填	m2	18.25			
136	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：深度 2m 内	m3	7.3			
137	010103001003	回填方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 填方来源、运距：回填土夯实	m3	2.61			
138	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种：一、二类土 2. 运距：1km	m3	4.69			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

标段：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

第 15 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
139	010501001003	垫层	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	1.82			
140	011702001005	垫层模板	1. 现浇混凝土模板 基础垫层	m2	5.21			
141	010501002003	带形基础	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	1.3			
142	011702001006	带形基础模板	1. 现浇混凝土模板 带形基础	m2	5.21			
143	010403003002	石墙	1. 石料种类、规格:火山岩 2. 石表面加工要求:打磨 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M5	m3	4.69			
144	011210001001	木隔断	1. 篱笆 2. 材质:防腐木 3. 规格:高 500mm	m2	13.04			
		2#						
145	010101001004	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 弃土运距:场内回填	m2	16.1			
146	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:深度 2m 内	m3	6.44			
147	010103001004	回填方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 填方来源、运距:回填土夯实	m3	2.3			
148	010103002004	余方弃置	1. 废弃料品种:一、二类土 2. 运距:1km	m3	4.14			
149	010501001004	垫层	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	1.61			
150	011702001007	垫层模板	1. 现浇混凝土模板 基础垫层	m2	4.6			
151	010501002004	带形基础	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	1.15			
152	011702001008	带形基础模板	1. 现浇混凝土模板 带形基础	m2	4.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

标段：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

第 16 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
153	010403003003	石墙	1. 石料种类、规格:火山岩 2. 石表面加工要求:打磨 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M5	m3	12.65			
154	05B037	8cm 不锈钢字刷菠萝格木纹漆 (清廉村居)	1. 8cm 不锈钢字刷菠萝格木纹漆 2. 规格: 628mm*4 字	cm	251.2			
155	05B050	清廉村居造型牌	1. 20cm 不锈钢字刷菠萝格木纹漆 2. 规格: 1980*2579	m2	4.1			
156	05B051	清廉村居造型牌	1. 15cm 厚不锈钢刷浅灰火山岩石头漆	m2	2.02			
157	05B026	18mm 厚 PVC 雕刻过光油	1. 18mm 厚 PVC 雕刻过光油 2. 规格: 120*130mm*20 字	cm	260			
158	05B028	20mm 厚不锈钢+40mm 厚不锈钢边	1. 20mm 厚不锈钢+40mm 厚不锈钢边 2. 规格: 566*5 个	m2	1.25			
159	05B027	内框方管+外框方管	1. 内框方管+外框方管 2. 规格: 1780*590*2 块	m2	2.1			
160	05B052	5cm 不锈钢字	1. 5cm 不锈钢字+云图案 2. 规格: 628*7 块	cm	439.6			
161	05B053	5cm 不锈钢丝印	1. 5cm 不锈钢丝印 2. 规格: 628*509mm	m2	0.64			
162	05B029	不锈钢丝印	1. 不锈钢丝印 2. 刷菠萝格木纹漆 3. 规格: 1580*1600mm@30	m2	5.04			
		3#						
163	010101001005	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 弃土运距:场内回填	m2	31.12			
164	010101003003	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:深度 2m 内	m3	12.45			
165	010103001005	回填方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 填方来源、运距:回填土夯实	m3	4.45			
166	010103002005	余方弃置	1. 废弃料品种:一、二类土	m3	8			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村人  
居环境示范村改造项目

标段：永兴镇永德村委会儒张村人居  
环境示范村改造项目

第 17 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额 (元)		
						综合 单价	合价	其中：暂估 价
			2. 运距:1km					
167	010501001005	垫层	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	3.11			
168	011702001009	垫层模板	1. 现浇混凝土模板 基础 垫层	m2	8.89			
169	010501002005	带形基础	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	2.22			
170	011702001010	带形基础模板	1. 现浇混凝土模板 带形 基础	m2	8.89			
171	010403003004	石墙	1. 石料种类、规格:火山 岩 2. 石表面加工要求:打磨 3. 砂浆强度等级、配合 比:水泥石灰砂浆 M5	m3	11.11			
		4#						
172	010101001006	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 弃土运距:场内回填	m2	12.11			
173	010101003004	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:深度 2m 内	m3	4.84			
174	010103001006	回填方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 填方来源、运距:回填 土夯实	m3	1.73			
175	010103002006	余方弃置	1. 废弃料品种:一、二类 土 2. 运距:1km	m3	3.11			
176	010501001006	垫层	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	1.21			
177	011702001011	垫层模板	1. 现浇混凝土模板 基础 垫层	m2	3.46			
178	010501002006	带形基础	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	0.87			
179	011702001012	带形基础模板	1. 现浇混凝土模板 带形 基础	m2	3.46			
180	010403003005	石墙	1. 石料种类、规格:火山 岩	m3	6.92			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

标段：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

第 18 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 石表面加工要求:打磨 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M5					
		5#						
181	010101001007	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 弃土运距:场内回填	m <sup>2</sup>	3.15			
182	010101003005	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:深度 2m 内	m <sup>3</sup>	1.26			
183	010103001007	回填方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 填方来源、运距:回填土夯实	m <sup>3</sup>	0.45			
184	010103002007	余方弃置	1. 废弃料品种:一、二类土 2. 运距:1km	m <sup>3</sup>	0.81			
185	010501001007	垫层	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m <sup>3</sup>	0.32			
186	011702001013	垫层模板	1. 现浇混凝土模板 基础垫层	m <sup>2</sup>	0.9			
187	010501002007	带形基础	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m <sup>3</sup>	0.23			
188	011702001014	带形基础模板	1. 现浇混凝土模板 带形基础	m <sup>2</sup>	0.9			
189	010403003006	石墙	1. 石料种类、规格:火山岩 2. 石表面加工要求:打磨 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M5	m <sup>3</sup>	3.83			
		6#						
190	010101001008	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 弃土运距:场内回填	m <sup>2</sup>	24.13			
191	010101003006	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:深度 2m 内	m <sup>3</sup>	9.65			
192	010103001008	回填方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 填方来源、运距:回填土夯实	m <sup>3</sup>	3.45			
193	010103002008	余方弃置	1. 废弃料品种:一、二类土	m <sup>3</sup>	6.2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村  
人居环境示范村改造项目

标段：永兴镇永德村委会儒张村人居环境  
示范村改造项目

第 19 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 运距:1km					
194	010501001008	垫层	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	2.41			
195	011702001015	垫层模板	1. 现浇混凝土模板 基础垫层	m2	6.89			
196	010501002008	带形基础	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	1.72			
197	011702001016	带形基础模板	1. 现浇混凝土模板 带形基础	m2	6.89			
198	010403003007	石墙	1. 石料种类、规格:火山岩 2. 石表面加工要求:打磨 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M5	m3	12.06			
		7#						
199	010101001009	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 弃土运距:场内回填	m2	14.19			
200	010101003007	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:深度 2m 内	m3	5.68			
201	010103001009	回填方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 填方来源、运距:回填土夯实	m3	2.03			
202	010103002009	余方弃置	1. 废弃料品种:一、二类土 2. 运距:1km	m3	3.65			
203	010501001009	垫层	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	1.42			
204	011702001017	垫层模板	1. 现浇混凝土模板 基础垫层	m2	4.05			
205	010501002009	带形基础	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	1.01			
206	011702001018	带形基础模板	1. 现浇混凝土模板 带形基础	m2	4.05			
207	010403003008	石墙	1. 石料种类、规格:火山岩	m3	7.09			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

标段：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

第 20 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 石表面加工要求:打磨 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M5					
		8#						
208	010101001010	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 弃土运距:场内回填	m <sup>2</sup>	8.4			
209	010101003008	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:深度 2m 内	m <sup>3</sup>	3.36			
210	010103001010	回填方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 填方来源、运距:回填土夯实	m <sup>3</sup>	1.2			
211	010103002010	余方弃置	1. 废弃料品种:一、二类土 2. 运距:1km	m <sup>3</sup>	2.16			
212	010501001010	垫层	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m <sup>3</sup>	0.84			
213	011702001019	垫层模板	1. 现浇混凝土模板 基础垫层	m <sup>2</sup>	2.4			
214	010501002010	带形基础	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m <sup>3</sup>	0.6			
215	011702001020	带形基础模板	1. 现浇混凝土模板 带形基础	m <sup>2</sup>	2.4			
216	010403003009	石墙	1. 石料种类、规格:火山岩 2. 石表面加工要求:打磨 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M5	m <sup>3</sup>	5.76			
		9#						
217	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体材质:火山岩	m <sup>3</sup>	23.04			
218	010101001011	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 弃土运距:场内回填	m <sup>2</sup>	16.8			
219	010101003009	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:深度 2m 内	m <sup>3</sup>	6.72			
220	010103001011	回填方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 填方来源、运距:回填土夯实	m <sup>3</sup>	2.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

标段：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

第 21 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
221	010103002011	余方弃置	1. 废弃料品种：一、二类土 2. 运距：1km	m3	27.36			
222	010501001011	垫层	1. 混凝土种类：现浇混凝土 2. 混凝土强度等级：C15	m3	1.68			
223	011702001021	垫层模板	1. 现浇混凝土模板 基础垫层	m2	4.8			
224	010501002011	带形基础	1. 混凝土种类：现浇混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m3	1.2			
225	011702001022	带形基础模板	1. 现浇混凝土模板 带形基础	m2	4.8			
226	010403003010	石墙	1. 石料种类、规格：火山岩 2. 石表面加工要求：打磨 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥石灰砂浆 M5	m3	23.04			
		10#						
227	010101001012	平整场地	1. 土壤类别：一、二类土 2. 弃土运距：场内回填	m2	11.97			
228	010101003010	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：深度 2m 内	m3	4.79			
229	010103001012	回填方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 填方来源、运距：回填土夯实	m3	1.71			
230	010103002012	余方弃置	1. 废弃料品种：一、二类土 2. 运距：1km	m3	3.08			
231	010501001012	垫层	1. 混凝土种类：现浇混凝土 2. 混凝土强度等级：C15	m3	1.2			
232	011702001023	垫层模板	1. 现浇混凝土模板 基础垫层	m2	3.42			
233	010501002012	带形基础	1. 混凝土种类：现浇混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m3	0.86			
234	011702001024	带形基础模板	1. 现浇混凝土模板 带形基础	m2	3.42			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村人  
居环境示范村改造项目

标段：永兴镇永德村委会儒张村人  
居环境示范村改造项目

第 22 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
235	010403003011	石墙	1. 石料种类、规格:火山岩 2. 石表面加工要求:打磨 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M5	m3	4.1			
		11#						
236	010101001013	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 弃土运距:场内回填	m2	11.97			
237	010101003011	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:深度 2m 内	m3	4.79			
238	010103001013	回填方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 填方来源、运距:回填土夯实	m3	1.71			
239	010103002013	余方弃置	1. 废弃料品种:一、二类土 2. 运距:1km	m3	3.08			
240	010501001013	垫层	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	1.2			
241	011702001025	垫层模板	1. 现浇混凝土模板 基础垫层	m2	3.42			
242	010501002013	带形基础	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	0.86			
243	011702001026	带形基础模板	1. 现浇混凝土模板 带形基础	m2	3.42			
244	010403003012	石墙	1. 石料种类、规格:火山岩 2. 石表面加工要求:打磨 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M5	m3	2.74			
		12#						
245	010403003016	石墙	1. 石料种类、规格:火山岩 2. 石表面加工要求:打磨 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M5	m3	0.69			
		13#						
246	010403003017	石墙	1. 石料种类、规格:火山	m3	8.12			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目 标段：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

第 23 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			岩 2. 石表面加工要求:打磨 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M5					
		14#						
247	010101001014	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 弃土运距:场内回填	m2	2.17			
248	010101003012	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:深度 2m 内	m3	0.87			
249	010103001014	回填方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 填方来源、运距:回填土夯实	m3	0.31			
250	010103002014	余方弃置	1. 废弃料品种:一、二类土 2. 运距:1km	m3	0.56			
251	010501001014	垫层	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	0.22			
252	011702001027	垫层模板	1. 现浇混凝土模板 基础垫层	m2	0.62			
253	010501002014	带形基础	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	0.16			
254	011702001028	带形基础模板	1. 现浇混凝土模板 带形基础	m2	0.62			
255	010403003013	石墙	1. 石料种类、规格:火山岩 2. 石表面加工要求:打磨 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M5	m3	1.09			
		15#						
256	010403003018	石墙	1. 石料种类、规格:火山岩 2. 石表面加工要求:打磨 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M5	m3	3.59			
		16#						
257	010403003019	石墙	1. 石料种类、规格:火山岩	m3	2.59			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

标段：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

第 24 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 石表面加工要求:打磨 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M5					
		17#						
258	010403003020	石墙	1. 石料种类、规格:火山岩 2. 石表面加工要求:打磨 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M5	m3	9.11			
		18#						
259	010403003021	石墙	1. 石料种类、规格:火山岩 2. 石表面加工要求:打磨 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M5	m3	3.1			
		19#						
260	010403003022	石墙	1. 石料种类、规格:火山岩 2. 石表面加工要求:打磨 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M5	m3	2.09			
		20#						
261	010403003023	石墙	1. 石料种类、规格:火山岩 2. 石表面加工要求:打磨 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M5	m3	1.94			
		21#						
262	010403003024	石墙	1. 石料种类、规格:火山岩 2. 石表面加工要求:打磨 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M5	m3	0.66			
		22#						
263	010403003025	石墙	1. 石料种类、规格:火山岩 2. 石表面加工要求:打磨 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M5	m3	3.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

标段：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

第 25 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		23#						
264	010403003026	石墙	1. 石料种类、规格:火山岩 2. 石表面加工要求:打磨 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M5	m3	8.67			
		24#						
265	010403003027	石墙	1. 石料种类、规格:火山岩 2. 石表面加工要求:打磨 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M5	m3	2.19			
		25#						
266	010403003028	石墙	1. 石料种类、规格:火山岩 2. 石表面加工要求:打磨 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M5	m3	5.9			
		26#						
267	010403003029	石墙	1. 石料种类、规格:火山岩 2. 石表面加工要求:打磨 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M5	m3	2.69			
		27#						
268	010101001036	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 弃土运距:场内回填	m2	20.12			
269	010101003018	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:深度 2m 内	m3	8.62			
270	010103001022	回填方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 填方来源、运距:回填土夯实	m3	3.45			
271	010103002022	余方弃置	1. 废弃料品种:一、二类土 2. 运距:1km	m3	5.17			
272	010501001022	垫层	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	2.01			
273	011702001043	垫层模板	1. 现浇混凝土模板 基础	m2	5.75			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目  
标段：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

第 26 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			垫层					
274	010501002020	带形基础	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	1.44			
275	011702001044	带形基础模板	1. 现浇混凝土模板 带形基础	m2	5.75			
276	010403003030	石墙	1. 石料种类、规格:火山岩 2. 石表面加工要求:打磨 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M5	m3	5.17			
277	011210001004	木隔断	1. 篱笆 2. 材质:防腐木 3. 规格:高 500mm	m2	14.37			
		篱笆景墙						
		1#						
278	010101001037	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 弃土运距:场内回填	m2	11			
279	010101003019	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:深度 2m 内	m3	4.4			
280	010103001023	回填方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 填方来源、运距:回填土夯实	m3	1.32			
281	010103002024	余方弃置	1. 废弃料品种:一、二类土 2. 运距:1km	m3	3.08			
282	010501001023	垫层	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	1.1			
283	011702001045	垫层模板	1. 现浇混凝土模板 基础垫层	m2	4.4			
284	010501002021	带形基础	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	1.98			
285	011702001046	带形基础模板	1. 现浇混凝土模板 带形基础	m2	13.2			
286	011210001005	木隔断	1. 篱笆 2. 材质:防腐木 3. 规格:高 800mm	m2	17.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

标段：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

第 27 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
287	010801001002	木质门	1. 防腐木门 2. 规格：1200*1000	樘	2			
		2#						
288	010101001015	平整场地	1. 土壤类别：一、二类土 2. 弃土运距：场内回填	m <sup>2</sup>	8.76			
289	010101003013	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：深度 2m 内	m <sup>3</sup>	3.5			
290	010103001015	回填方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 填方来源、运距：回填土夯实	m <sup>3</sup>	1.05			
291	010103002015	余方弃置	1. 废弃料品种：一、二类土 2. 运距：1km	m <sup>3</sup>	2.45			
292	010501001015	垫层	1. 混凝土种类：现浇混凝土 2. 混凝土强度等级：C15	m <sup>3</sup>	0.88			
293	011702001029	垫层模板	1. 现浇混凝土模板 基础垫层	m <sup>2</sup>	3.5			
294	010501002015	带形基础	1. 混凝土种类：现浇混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m <sup>3</sup>	1.58			
295	011702001030	带形基础模板	1. 现浇混凝土模板 带形基础	m <sup>2</sup>	10.51			
296	011210001002	木隔断	1. 篱笆 2. 材质：防腐木 3. 规格：高 800mm	m <sup>2</sup>	14.01			
297	010801001001	木质门	1. 防腐木门 2. 规格：1200*1000	樘	1			
		3#						
298	010101001038	平整场地	1. 土壤类别：一、二类土 2. 弃土运距：场内回填	m <sup>2</sup>	31.83			
299	010101003020	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：深度 2m 内	m <sup>3</sup>	12.73			
300	010103001024	回填方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 填方来源、运距：回填土夯实	m <sup>3</sup>	3.82			
301	010103002025	余方弃置	1. 废弃料品种：一、二类土 2. 运距：1km	m <sup>3</sup>	8.91			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村  
人居环境示范村改造项目

标段：永兴镇永德村委会儒张村  
人居环境示范村改造项目

第 28 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
302	010501001024	垫层	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	3.18			
303	011702001047	垫层模板	1. 现浇混凝土模板 基础 垫层	m2	12.73			
304	010501002022	带形基础	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	5.73			
305	011702001048	带形基础模板	1. 现浇混凝土模板 带形 基础	m2	38.19			
306	011210001006	木隔断	1. 篱笆 2. 材质:防腐木 3. 规格:高800mm	m2	50.92			
307	010801001003	木质门	1. 防腐木门 2. 规格:1200*1000	樘	3			
		宣传栏						
308	010101001016	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 弃土运距:场内回填	m2	23.68			
309	010101003014	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:深度2m内	m3	9.22			
310	010103001016	回填方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 填方来源、运距:回填 土夯实	m3	3.59			
311	010103002016	余方弃置	1. 废弃料品种:一、二类 土 2. 运距:1km	m3	5.63			
312	010501001016	垫层	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	1.02			
313	011702001031	垫层模板	1. 现浇混凝土模板 基础 垫层	m2	5.12			
314	010501002016	带形基础	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	4.61			
315	011702001032	带形基础模板	1. 现浇混凝土模板 带形 基础	m2	30.72			
316	010515004001	钢筋笼	1. 钢丝笼 2. 规格:750*2800mm	套	8			
317	010403003014	石墙	1. 石料种类、规格:火山	m3	6.72			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

标段：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

第 29 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			岩 2. 石表面加工要求:打磨 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M5					
318	010607002001	成品宣传栏	1. 材料品种、规格:120 镀锌钢管、200 镀锌钢管 2. 饰面材料: 20X20 铝方通骨架+0.2 厚铝板双面 3. 规格: 3700*2800mm 4. 焊接处防锈处理 5. 刷红色漆	m2	44.56			
		荔枝花海(积分超市)						
		家具						
319	011501011001	矮柜	1. 台柜规格:3750*1500 2. 材料种类、规格:免漆板	m2	5.63			
320	011501011002	矮柜	1. 台柜规格:5920*1500 2. 材料种类、规格:免漆板	m2	8.88			
		广告						
321	05B004	18 厘 PVC 烤亮光漆	1. 18 厘 PVC 烤亮光漆 2. 规格: 263*256mm*7 字	cm	184.1			
322	05B005	15 厘 PVC 裱钢化水晶膜	1. 15 厘 PVC 裱钢化水晶膜 2. 规格: 1550*1100mm	m2	1.71			
323	05B006	12 厘 PVC 烤亮光漆	1. 12 厘 PVC 烤亮光漆 2. 规格: 125mm*17 字	cm	212.5			
324	05B007	15 厘 PVC 裱钢化水晶膜(侧喷)	1. 15 厘 PVC 裱钢化水晶膜(侧喷) 2. 规格: 800*1100mm*4 块	m2	3.52			
325	05B041	12 厘 PVC 烤漆	1. 12 厘 PVC 烤漆 2. 规格: 5920*2400mm	m2	14.21			
326	011606002003	饰面拆除	1. 原墙广告拆除	m2	14.21			
		火山岩景墙						
		1#						
327	010101001017	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 弃土运距:场内回填	m2	9.31			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

标段：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

第 30 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
328	010101003015	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:深度 2m 内	m <sup>3</sup>	7.44			
329	010103001017	回填方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 填方来源、运距:回填土夯实	m <sup>3</sup>	2.37			
330	010103002017	余方弃置	1. 废弃料品种:一、二类土 2. 运距:1km	m <sup>3</sup>	5.07			
331	010501001017	垫层	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m <sup>3</sup>	0.93			
332	011702001033	垫层模板	1. 现浇混凝土模板 基础垫层	m <sup>2</sup>	1.98			
333	010501002017	带形基础	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m <sup>3</sup>	1.47			
334	011702001034	带形基础模板	1. 现浇混凝土模板 带形基础	m <sup>2</sup>	3.96			
335	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种:蒸压灰砂砖 2. 规格:240×115×53 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M5	m <sup>3</sup>	11.39			
336	011204001025	石材墙面	1. 墙体类型:火山岩景观墙 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:水泥砂浆 1:3	m <sup>2</sup>	45.38			
337	05B045	18mmPVCUV 雕刻立体字	1. 18mmPVCUV 雕刻立体字 2. 规格: 240mm*20 字、400mm*6 字、110mm*18	cm	918			
338	05B046	18mmPVCUV 雕刻图案	1. 18mmPVCUV 雕刻图案 2. 规格: 405*405mm、480*480mm	cm	88.89			
		2#						
339	010101001018	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 弃土运距:场内回填	m <sup>2</sup>	7.42			
340	010101003016	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:深度 2m 内	m <sup>3</sup>	3.71			
341	010103001018	回填方	1. 土壤类别:一、二类土	m <sup>3</sup>	1.13			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

标段：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

第 31 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 填方来源、运距:回填土夯实					
342	010103002018	余方弃置	1. 废弃料品种:一、二类土 2. 运距:1km	m <sup>3</sup>	2.58			
343	010501001018	垫层	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m <sup>3</sup>	0.74			
344	011702001035	垫层模板	1. 现浇混凝土模板 基础垫层	m <sup>2</sup>	2.12			
345	010501002018	带形基础	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m <sup>3</sup>	1.06			
346	011702001036	带形基础模板	1. 现浇混凝土模板 带形基础	m <sup>2</sup>	4.24			
347	010403003015	石墙	1. 石料种类、规格:火山岩 2. 石表面加工要求:打磨 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M5	m <sup>3</sup>	2.54			
348	011210001003	木隔断	1. 篱笆 2. 材质:防腐木 3. 规格:高 2900mm	m <sup>2</sup>	26.63			
349	05B047	18mmPVCUV 雕刻立体字	1. 18mmPVCUV 雕刻立体字 2. 规格:380mm*10、500mm*6	cm	680			
		新建厨房						
350	010101001019	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 弃土运距:场内回填	m <sup>2</sup>	10.56			
351	010101003017	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:深度 2m 内	m <sup>3</sup>	4.5			
352	010103001019	回填方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 填方来源、运距:回填土夯实	m <sup>3</sup>	1.75			
353	010103002019	余方弃置	1. 废弃料品种:一、二类土 2. 运距:1km	m <sup>3</sup>	2.75			
354	010501001019	垫层	1. 混凝土种类:现浇混凝土	m <sup>3</sup>	0.75			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

标段：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

第 32 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 混凝土强度等级:C15					
355	011702001037	垫层模板	1. 现浇混凝土模板 基础垫层	m <sup>2</sup>	2.5			
356	010501002019	带形基础	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	1.5			
357	011702001038	带形基础模板	1. 现浇混凝土模板 带形基础	m <sup>2</sup>	7.5			
358	010401003003	实心砖墙	1. 砖品种:蒸压灰砂砖 2. 规格:200×95×46 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆 M7.5	m <sup>3</sup>	6.41			
359	010505003001	平板	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	1.11			
360	011702016001	平板模板	1. 混凝土模板 平板	m <sup>2</sup>	12.44			
361	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:圆钢筋 HPB300 直径≤Φ18mm	t	0.25			
362	011701002001	外脚手架	1. 场内、场外材料运输 2. 搭、拆脚手架 3. 拆除脚手架后材料堆放。	m <sup>2</sup>	35.86			
363	011201001004	墙面一般抹灰	1. 挂钢丝网 2. 抹灰 墙面 20mm	m <sup>2</sup>	58.62			
364	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 100 厚水泥混凝土垫层 2. 水泥砂浆找平	m <sup>2</sup>	8.06			
365	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	1. 水泥防水砂浆	m <sup>2</sup>	11.08			
366	010804004001	铁艺门	1. 成品铁艺门 2. 规格: 1000*2100	樘	1			
367	010807001001	铝合金窗	1. 铝合金窗 2. 规格: 1500*1800	m <sup>2</sup>	2.7			
		广告及小品						
		沿途广告						
368	05B030	不锈钢烤漆背板+不锈钢烤漆立体字+50*50 方	1. 不锈钢烤漆背板+不锈钢烤漆立体字+50*50 方管(双面)	m <sup>2</sup>	38.87			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

标段：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

第 33 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		管	2. 规格：2300*1300mm*13 3. 含场地平整、回填土夯实、基础底座					
		荔枝文化打卡小品						
369	05B031	1#荔枝文化打卡小品	1. 10CM 镀锌板造型 2. 规格：2700*2660mm 3. 含场地平整、回填土夯实、基础底座	m <sup>2</sup>	8.5			
370	05B032	2#荔枝文化打卡小品	1. 10CM 镀锌板造型 2. 规格：3000*4100mm 3. 混凝土底座面贴火山岩 4. 含场地平整、回填土夯实、基础底座	套	9			
371	05B033	不锈钢立体字	1. 不锈钢立体字（侧厚30mm） 2. 规格：420mm*7个	cm	294			
372	05B034	不锈钢立体字	1. 不锈钢立体字（侧厚50mm） 2. 规格：330mm*8个	cm	264			
373	05B035	1#广告字小品	1. 不锈钢立体字 2. 规格：500*500*厚100mm*22字一个字一架子 3. 30*30 方管 4. 含场地平整、回填土夯实、基础底座	cm	1100			
374	05B044	沐心立体字（共建 共享 共富）	1. 不锈钢立体字 2. 规格：400*厚100mm*6字一个字一架子 3. 30*30 方管 4. 含场地平整、回填土夯实、基础底座	cm	240			
375	05B036	菠萝格木雕牌匾雕刻字	1. 菠萝格木雕牌匾雕刻字 2. 规格：3000*500mm、1100*1225mm	m <sup>2</sup>	2.85			
376	05B038	2#广告字小品	1. 不锈钢立体字 2. 规格：633x628mm*2字（厚100mm, 一字一	cm	126.6			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

标段：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

第 34 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			架) 3. 30*30 方管 4. 含场地平整、回填土夯实、基础底座					
377	05B039	2#广告字小品	1. 不锈钢立体字 2. 规格：351*351mm*6 字、261*261mm*5 字（厚5cm, 一字一架） 3. 30*30 方管 4. 含场地平整、回填土夯实、基础底座	cm	341.1			
378	05B040	2#记忆走廊小品 (广告字小品)	1. 铁皮烤漆 2. 规格：3360mm*1260mm 3. 含场地平整、回填土夯实、基础底座	m2	2.84			
		精神堡垒						
379	010101001020	平整场地	1. 土壤类别：一、二类土 2. 弃土运距：场内回填	m2	0.79			
380	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：深度 2m 内	m3	0.95			
381	010103001020	回填方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 填方来源、运距：回填土夯实	m3	0.2			
382	010103002020	余方弃置	1. 废弃料品种：一、二类土 2. 运距：1km	m3	0.75			
383	010501001020	垫层	1. 混凝土种类：现浇混凝土 2. 混凝土强度等级：C15	m3	0.08			
384	011702001039	垫层模板	1. 现浇混凝土模板 基础垫层	m2	0.36			
385	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类：现浇混凝土 2. 混凝土强度等级：C20	m3	0.67			
386	011702001040	基础	1. 现浇混凝土模板 独立基础	m2	3.47			
387	05B042	精神堡垒	1. 精神堡垒 2. 规格：875*5660mm 3. 含广告布置、火山岩	m2	7.43			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

标段：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

第 35 页 共 36 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			贴面 4. 含电路接线 5. 运输、吊装等					
		指引牌						
388	010101001021	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土 2. 弃土运距:场内回填	m <sup>2</sup>	0.72			
389	010101004002	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:深度 2m 内	m <sup>3</sup>	0.58			
390	010103001021	回填方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 填方来源、运距:回填土夯实	m <sup>3</sup>	0.17			
391	010103002021	余方弃置	1. 废弃料品种:一、二类土 2. 运距:1km	m <sup>3</sup>	0.41			
392	010501001021	垫层	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m <sup>3</sup>	0.07			
393	011702001041	垫层模板	1. 现浇混凝土模板 基础垫层	m <sup>2</sup>	0.48			
394	010501003002	独立基础	1. 混凝土种类:现浇混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m <sup>3</sup>	0.34			
395	011702001042	基础	1. 现浇混凝土模板 独立基础	m <sup>2</sup>	2.8			
396	05B043	指引牌	1. 指引牌 2. 规格: 600*2200mm 3. 含广告布置、火山岩贴面	m <sup>2</sup>	2.84			
		其他工程						
397	05B024	水缸	1. 定制水缸 2. 运输、安装	个	54			
398	05B054	猪槽	1. 定制猪槽 2. 运输、安装	个	15			
399	05B055	石磨	1. 定制石磨 2. 运输、安装	个	3			
400	05B025	墙面装饰小物件	1. 成品定制装饰 2. 运输、安装	个	24			
		绿化工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



(清-表5)

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村人  
居环境示范村改造项目

标段：永兴镇永德村委会儒张  
村人居环境示范村改造项目

单位：元 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	调整费率 (%)	调整后金额	备注
1	1.1	安全文明施工与环境保护基本费						
2	1.1.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.45				
3	1.1.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.87				
4	1.1.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.58				
5	1.1.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.29				
6	1.2	安全文明施工与环境保护费(浮动部分)	安全防护、文明施工基本费	30				
7	1.3	建施安责险	不含建施安责险费*0.001	68				
8	1.4	临时设施费						
9	1.4.1	1千万元以内部分	综合价含主设(1千万元以内部分)	1.03				
10	1.4.2	1~5千万元以内部分	综合价含主设(1~5千万元以内部分)	0.618				
11	1.4.3	5千万元~1亿元以内部分	综合价含主设(5千万元~1亿元以内部分)	0.412				
12	1.4.4	1亿元以上部分	综合价含主设(1亿元以上部分)	0.206				
13	1.5	夜间施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.2				
14	1.6	雨季施工增加费	分部分项人工费+单价措施项目人工费-人工价差+分部分项机上人工费+单价措施机上人工费-机上人工价差	0.54				

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注:1 “项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。

2 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



(清-表7)

## 规费、税金项目计价表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张 标段：永兴镇永德村委会儒张村人居  
村人居环境示范村改造项目 环境示范村改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费	其中：垃圾处置费+其中：社保费	D1 + D2		
1.1	其中：垃圾处置费				
1.2	其中：社保费	(分部分项定额人工费+单价措施定额人工费+分部分项定额机上人工费+单价措施定额机上人工费)*0.7	(FBFX_DERGF+DJCS_DERGF+FBFX_DEJSRGF+DJCS_DEJSRGF)*0.7	23.5	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	A+B+C+D	9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：“项目名称”可根据海南省现行的计价定额设置。



## 二、图纸

图纸以电子版形式单独提供。

## 第四部分 采购合同

双方可结合工程具体情况，参考《建设工程施工合同示范文本》（GF—2017—0201）订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

# 第五部分 评审程序、方法和标准

## 一、总则

1.1 根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等法律和规章，结合本采购项目特点制定本评审办法。

1.2 磋商工作由采购人、采购代理机构负责组织，评审由采购人、采购代理机构依法组建的磋商小组负责。磋商小组由有关技术、经济等方面的专家组成。

1.3 磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

1.4 评审过程严格保密。供应商对磋商小组的评审过程或合同授予决定施加影响的任何行为都可能导致其响应文件被拒绝。

1.5 磋商小组发现磋商文件表述不明确或需要说明的事项，可提请采购人、采购代理机构书面解释说明。

1.6 磋商小组对响应文件的判定，只依据响应文件和磋商过程中认定的文件，不依据磋商后的任何外来证明。

## 二、评审程序、评审方法和评审标准

### 1、响应文件的有效性、完整性和响应程度审查（见附件1）

1.1 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

### 2、分别与单一供应商进行磋商

2.1 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

2.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当

及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

### 3、供应商提交最后报价

3.1 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于 3 家。磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

3.2 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。采购人、采购代理机构应当退还退出磋商的供应商的磋商保证金。

### 4、综合评分（见附件 2）

4.1 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

4.2 综合评分法评审标准中的分值设置应当与评审因素的量化指标相对应。磋商文件中没有规定的评审标准不得作为评审依据。

评审时，磋商小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

### 5、政府采购政策要求

（1）根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）、《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）和《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的文件规定，本项目对小型和微型企业、监狱企业及残疾人福利性单位的投标报价给予 4% 的扣除，用扣除后的价格参与价格评审。供应商同时为小型和微型企业、监狱企业或残疾人福利性单位的，**评审中只享受一次价格扣除**，不重复进行价格扣除。

（2）扣除后的价格仅用来计算价格得分，成交金额以原投标报价为准。

（3）供应商须按要求提供相关材料（详见第六部分响应文件格式），否则将不进行价格扣除。

(4) 根据“关于印发《节能产品政府采购实施意见》的通知财库〔2004〕185号”的规定，本项目优先采购节能产品、环保标志产品。供应商所提供的货物为节能产品、环保标志产品的，须在响应文件中说明，并提供财政部颁布的最新一期的节能/环保标志产品政府采购清单及其他相关资料。

(5) 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》和《关于落实超常规举措加大对中小企业政府采购支持的通知》(琼财〔2020〕578号)，专门面向中小企业采购的项目或者采购包，可不再执行小微企业价格评审优惠的扶持政策。

## 6、推荐成交候选供应商

6.1 磋商小组根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐3名以上成交候选供应商，并编写评审报告。

6.2 符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款情形的，可以推荐2家成交候选供应商。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

## 7、编写评审报告

评审报告应当包括以下主要内容：

- (一) 邀请供应商参加采购活动的具体方式和相关情况；
- (二) 响应文件开启日期和地点；
- (三) 获取磋商文件的供应商名单和磋商小组成员名单；
- (四) 评审情况记录和说明，包括对供应商的资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等；
- (五) 提出的成交候选供应商的排序名单及理由。

## 8、终止采购

出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

- (一) 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；
- (二) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (三) 除《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款规定的情形外，在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足3家的。

在采购活动中因重大变故，采购任务取消的，采购人或者采购代理机构应当终止采购活动，通知所有参加采购活动的供应商，并将项目实施情况和采购任务取消原因报送本级财政部门。

## 附件 1：审查表

### 响应文件审查表

序号	审查因素	审查标准
<b>一、形式审查</b>		
1	响应文件的装订、签署	响应文件的装订、签字、盖章符合磋商采购文件的要求
<b>二、资格性审查</b>		
1	营业执照	在中华人民共和国境内注册、具有独立承担民事责任的能力（提供营业执照或事业单位法人证书副本复印件、税务登记证复印件、组织机构代码证复印件或按照国家“三证合一、一照一码”登记制度申请核发的新版营业执照或法人证书副本复印件）
2	企业资质、能力	具有建设行政主管部门颁发的有效的市政公用工程施工总承包叁级（含）以上资质或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知（【建市〔2020〕94号】）换发的市政公用工程施工总承包乙级（含）以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力
3	项目经理	拟派项目负责人（项目经理）需具有在本单位注册的市政工程专业二级或以上注册建造师执业资格，并未担任其他在施建设工程项目的项目负责人（提供项目负责人无在建项目承诺书）
4	诚信档案手册	具有有效的《海南省建筑企业诚信档案手册》
5	财务状况	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度
6	纳税和社保	具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录
7	声明	提供参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（成立不足三年的从成立之日起计算）
8	信用查询	在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）没有列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人（提供网站截图，并加盖公章）
9	其他要求	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动
<b>三、响应性审查</b>		
1	响应文件份数	符合磋商文件第二部分“供应商须知”中的要求

2	响应文件有效期	符合磋商文件第二部分“供应商须知”中“自提交响应文件截止日起60天”的要求
3	工期	符合磋商文件第二部分“供应商须知”中“30日历天”的要求
4	质量目标	符合磋商文件第二部分“供应商须知”中“合格”的要求
5	缺陷责任期	符合磋商文件第二部分“供应商须知”中“12个月”的要求

1、表中只需填写“√、通过”或者“×、不通过”。

2、结论采用“一项否决”原则。只有全部审查项目都是“√、通过”的，结论才能是“合格”；只要其中一项是“×、不通过”的，结论只能是“不合格”。

3、只有结论是合格的供应商，才能进入下一轮评审；不合格的被淘汰。

4、“响应文件审查表”中的每一项条款均为实质性要求，供应商必须满足，有任何一项不满足都将会导致磋商失败，请供应商认真对待。证明材料需附于响应文件中。

## 附件 2：评审标准和方法

### 评审标准和方法

序号	评审内容	评分标准
<b>价格部分（30 分）</b>		
1	磋商报价 (30 分)	<p>综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：</p> <p>磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×30%×100</p> <p><b>磋商小组认为供应商的最后报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评审现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效投标处理。</b></p>
<b>商务部分（10 分）</b>		
2	项目部人员 配备 (2 分)	<p>项目部关键岗位人员配备最低标准为项目负责人 1 人、施工员 1 人、安全员 1 人。在此基础上配备专职项目技术负责人，且其具有市政工程类中级或以上职称得 2 分； <b>注：项目技术负责人须提供职称证复印件加盖公章，并提供社保证明加盖公章。不提供者不得分。</b></p>
3	类似项业绩 (8 分)	<p>2020 年 9 月 1 日以来，供应商每有 1 项市政工程类施工总承包业绩的得 4 分（已完工或在建项目均可），满分 8 分。 <b>注：提供施工合同证明，日期以合同签订日期为准，在响应文件中提供加盖供应商公章的合同复印件。</b></p>
<b>技术部分（施工组织设计）（60 分）</b>		
4	施工方案与 技术措施 (10 分)	<p>方案考虑全面，不漏项，专业性、针对性、系统性强，操作可行性强，完全满足采购需求得 8.1~10 分；方案考虑较为全面，基本不漏项，专业性、针对性、系统性较强，操作可行性较强，满足采购需求得 3.1~8 分；方案考虑不够周全，基本不漏项，有一定的专业性、针对性、系统性，有一定的操作可行性，基本满足采购需求得 1.1~3 分；方案混乱，无操作可行性，或未提供不得分。</p>
	质量管理体系与措施 (10 分)	<p>方案考虑全面，不漏项，专业性、针对性、系统性强，操作可行性强，完全满足采购需求得 8.1~10 分；方案考虑较为全面，基本不漏项，专业性、针对性、系统性较强，操作可行性较强，满足采购需求得 3.1~8 分；方案考虑不够周全，基本不漏项，有一定的专业性、针对性、系统性，有一定的操作可行性，基本满足采购需求得 1.1~3 分；方案混乱，无操作可行性，或未提供不得分。</p>



<p>安全管理体系与措施 (10分)</p>	<p>方案考虑全面,不漏项,专业性、针对性、系统性强,操作可行性强,完全满足采购需求得 8.1~10分;方案考虑较为全面,基本不漏项,专业性、针对性、系统性较强,操作可行性较强,满足采购需求得 3.1~8分;方案考虑不够周全,基本不漏项,有一定的专业性、针对性、系统性,有一定的操作可行性,基本满足采购需求得 1.1~3分;方案混乱,无操作可行性,或未提供不得分。</p>
<p>工程进度计划与措施 (10分)</p>	<p>方案考虑全面,不漏项,专业性、针对性、系统性强,操作可行性强,完全满足采购需求得 8.1~10分;方案考虑较为全面,基本不漏项,专业性、针对性、系统性较强,操作可行性较强,满足采购需求得 3.1~8分;方案考虑不够周全,基本不漏项,有一定的专业性、针对性、系统性,有一定的操作可行性,基本满足采购需求得 1.1~3分;方案混乱,无操作可行性,或未提供不得分。</p>
<p>环境保护管理体系与措施 (10分)</p>	<p>方案考虑全面,不漏项,专业性、针对性、系统性强,操作可行性强,完全满足采购需求得 8.1~10分;方案考虑较为全面,基本不漏项,专业性、针对性、系统性较强,操作可行性较强,满足采购需求得 3.1~8分;方案考虑不够周全,基本不漏项,有一定的专业性、针对性、系统性,有一定的操作可行性,基本满足采购需求得 1.1~3分;方案混乱,无操作可行性,或未提供不得分。</p>
<p>安全文明施工标准化管理体系与措施 (10分)</p>	<p>方案考虑全面,不漏项,专业性、针对性、系统性强,操作可行性强,完全满足采购需求得 8.1~10分;方案考虑较为全面,基本不漏项,专业性、针对性、系统性较强,操作可行性较强,满足采购需求得 3.1~8分;方案考虑不够周全,基本不漏项,有一定的专业性、针对性、系统性,有一定的操作可行性,基本满足采购需求得 1.1~3分;方案混乱,无操作可行性,或未提供不得分。</p>

## 第六部分 响应文件格式

(正本/副本)

# 响应文件

采购人：

项目名称：

项目编号：

供应商：\_\_\_\_\_（盖章）

地 址：\_\_\_\_\_

日 期：2023 年 月 日

供应商应按照以下文件要求的格式、内容制作磋商响应文件，并按以下顺序编制目录及页码，否则可能将影响对磋商响应文件的评价。

- 1、报价函
- 2、法定代表人身份证明和授权委托书格式
- 3、资格证明文件
- 4、供应商基本情况表
- 5、拟投入本项目人员一览表
- 6、技术部分（施工组织设计）
- 7、已标价工程量清单
- 8、中小企业声明函
- 9、残疾人福利性单位声明函
- 10、监狱企业证明文件
- 11、无重大违法记录的书面声明
- 12、反商业贿赂承诺书
- 13、诚信投标、诚信履约承诺书
- 14、退还磋商保证金信息
- 15、供应商认为有助于本次磋商的其它资料

## 1、报价函

致：海口市秀英区永兴镇人民政府

在充分研究\_\_\_\_\_（项目名称）（以下简称“本工程”）磋商文件的全部内容后，我方兹以：人民币（大写）：\_\_\_\_\_ RMB¥：\_\_\_\_\_元的磋商价格和按合同约定有权得到的其它金额，并严格按照合同约定，施工、竣工和交付本工程并维修其中的任何缺陷。

在我方的上述磋商报价包括 安全文明施工费 RMB¥：\_\_\_\_\_元，暂估价 RMB¥：\_\_\_\_\_元。

如果我方成交，我方保证按照合同约定的开工日期开始本工程的施工，\_\_\_\_\_（工期）竣工，并确保工程质量达到\_\_\_\_\_标准。我方同意本报价函及报价函附录在磋商文件规定的提交响应文件截止时间后，在磋商文件规定的磋商有效期期满前对我方具有约束力，且随时准备接受你方发出的成交通知书。

随同本投标函递交投标保证金一份，金额为人民币（大写）：\_\_\_\_\_（¥：\_\_\_\_\_元）。

在签署协议书之前，你方的成交通知书连同本报价函，对双方具有约束力。

供应商（盖章）：

法人代表或委托代理人（签字或盖章）：

日期：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 1.1 报价函附录<sup>①</sup>

项目单位：海口市秀英区永兴镇人民政府

项目名称：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

项目编号：HLCC2023130

项目名称	
磋商报价总计（元）	（小写）： _____ （大写）： _____
工期	____日历天
质量	_____
项目经理	姓名： _____，注册证号： _____
缺陷责任期	_____
报价有效期	
备注	

供应商： \_\_\_\_\_（盖章）

法人代表或委托代理人（签字或盖章）

<sup>①</sup> 注：

- 1、报价为包括人工费、材料费、机械设备使用费、管理费、利润、规费、税金等的全部费用；
- 2、报价函附录格式不得自行改动。

## 2、法定代表人身份证明和授权委托书格式

### 法定代表人身份证明<sup>①</sup>

供应商名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

供应商：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

---

<sup>①</sup> 须附法定代表人身份证复印件

## 授权委托书

本授权委托书声明：我 \_\_\_\_（姓名）\_\_系\_\_\_\_（响应单位名称）\_\_的法定代表人，现授权委托\_\_\_\_（被授权人姓名及身份证号码）\_\_为我公司的代理人<sup>①</sup>，以本公司的名义参加海南华略项目管理有限公司组织的编号为\_\_\_\_（项目编号）\_\_的采购活动，处理与本采购活动有关的一切事务。被授权人在开标、评标、合同签订过程中所签署的一切文件，我均予以承认。

与本项目有关的质疑、投诉事项，我将亲自处理或另行特别授权。

本授权委托书的效力自签署日起至合同履行完毕止。

被授权人无转委托权。特此委托。

本授权书于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日签字生效，特此证明。

供应商：（填写名称并盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

被授权人：（签字或盖章）

说明：须附被授权人身份证复印件。

---

<sup>①</sup> 说明：须附被授权人身份证复印件。

### 3、资格证明文件

1、此处编列采购文件第五部分“评审程序、方法和标准”中附件1：审查表“响应文件审查表”中所要求的各项证明、声名、声明、凭证文件。**任何一项未提供或不满足将导致磋商响应文件无效（废标），请供应商认真对待。**

2、在磋商文件中给定格式和位置的证明、声名、声明资料，可以在给定位置按照给定格式编列，此处无需再重复编列。

3、海南省建筑企业诚信档案手册应按要求登录信息平台，填报投标项目信息，投标项目信息主要包括项目名称、项目地址、派驻的项目班子关键岗位人员信息。



## 附件：资格承诺函

### 承诺函<sup>①</sup>

海南华略项目管理有限公司：

我公司\_\_\_\_\_（供应商名称）在参加贵公司组织的\_\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_\_（项目编号）的采购活动中，针对本项目的资格要求，我对资格做出如下承诺：

（1）我公司完全满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条关于参加政府采购供应商的资格要求规定：

（2）我公司具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（3）我公司具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（4）我公司具备履行合同所必需的设备和专业技术能力。

（5）我单位参加本次政府采购活动前3年内在经营活动中没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚的重大违法记录。

.....

特此承诺。

供应商：（填写名称并盖章）

法定代表人或其授权委托人：（签字或盖章）

日期：2023年 月 日

① 注：

1、供应商可针对本项目的特定资格要求，结合自身响应情况，对本承诺函的承诺条款进行增减。但不得改变承诺函的格式。

2、成交后，本承诺函将随成交结果一并公示，请各供应商如实填写。

#### 4、供应商基本情况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间				员工总人数：		
企业资质等级				其中	项目经理	
营业执照号					高级职称人员	
注册资金					中级职称人员	
开户银行					初级职称人员	
账号					普通职工	
经营范围						
备注						

供应商名称：（填写名称并盖章）

法定代表人或授权代表：（签字或盖章）

日期：





## 5.2 项目负责人无在建项目承诺书

我公司拟派于本项目的项目负责人：（姓名）\_\_\_\_\_，身份证号：\_\_\_\_\_，注册证号：\_\_\_\_\_，现阶段未担任其他在施建设项目的项目负责人。

特此承诺。

供应商名称：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

日期：\_\_\_\_\_

## 6、技术部分（施工组织设计）

供应商可根据磋商文件评审标准和供应商自身情况自行编制，格式自拟。

## 7、已标价工程量清单

供应商应按照本采购文件第三部分-采购需求中“工程量清单”的要求逐项填报工程量清单，包括工程量清单说明及工程量清单各项表格。

注：响应文件中报价部分的造价专业人员签章处的签章要求：

响应文件中报价由供应商自行编制的，应当由本企业的造价专业人员(注册造价工程师或具有建筑工程定额与预算职称资格人员)签字和加盖执业专用章(仅由注册造价工程师提供，职称资格人员不做要求)；由建筑工程定额与预算职称资格人员编制的报价须由编制人员签字并附上职称证；投标人委托他人编制报价的，应当委托具有相应资质的工程造价咨询单位编制并在响应文件中附有委托合同，其报价应注明委托人和被委托人并加盖各自的法人公章，同时应由被委托人的注册造价工程师签字和加盖执业专用章。

## 8、中小企业声明函<sup>①</sup>

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员    人，营业收入为    万元，资产总额为    万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员    人，营业收入为    万元，资产总额为    万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

---

<sup>①</sup> 注：

- 1、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。
- 2、本次采购标的所属行业为：土木工程建筑业



## 9、残疾人福利性单位声明函<sup>①</sup>

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：2023年 月 日

---

<sup>①</sup> 注：

1、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

2、中标、成交供应商为残疾人福利性单位的，采购代理机构将随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

3、投标人为非残疾人福利性单位的，可不提供此声明。

4、供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的，依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定，处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

## 10、监狱企业证明文件

监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业<sup>①</sup>的证明文件。

---

<sup>①</sup> 注：

1、在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。

2、投标人为非监狱企业的，可不提供此项证明文件。

3、成交供应商为监狱企业且评审中享受了监狱企业相关政府采购支持政策的，其《监狱企业声明函》将在中标、中选公示中公告，接受社会监督。

## 11、无重大违法记录的书面声明

致：海口市秀英区永兴镇人民政府

我公司参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录，特此声明。

若在采购过程中发现我公司近 3 年内在经营活动中有重大违法记录的，我公司将承担因此引起的一切后果。

供应商：（填写名称并盖章）

法定代表人或授权代表：（签字或盖章）

投标日期：2023 年 月 日

## 12、反商业贿赂承诺书

### 我公司郑重承诺：

在（项目名称）磋商项目采购活动中，我公司保证做到：

一、公平竞争参加本磋商项目。

二、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府采购代理机构工作人员、评审专家及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费和宴请等；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

三、若出现上述行为，我公司及参与磋商的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

法定代表人或授权代表：（签字或盖章）

供应商：（填写名称并盖章）

日期：

### 13、诚信投标、诚信履约承诺书

海口市秀英区永兴镇人民政府：

我方就本磋商采购活动向贵方郑重承诺：

一、我们已经充分理解了磋商文件规定的所有采购要求、成交条件和合同条款，没有任何异议。

二、我们在响应文件中提交的所有商务文件和资格证明文件都是真实有效的；我们做出的所有技术响应都是真实可信、可以实现、并经得起验收检验的。我们保证所有的响应在磋商有效期内不发生任何变更。

三、我们的磋商报价包含了履行合同所需的全部费用。不论何种原因造成的报价漏项损失，我方全部承担，不会提出任何增加费用的要求。

四、我们知道，如果成交后放弃成交，不论原因何在，都是不诚信的行为，都会给采购项目造成损失。如果采购人将本合同授予我们，我们将承担所有的潜在合同风险，绝不以任何理由放弃成交。

五、我们知道，成交后拒签或故意拖延签署合同、拒绝履行或故意拖延履行合同，不论原因何在，都是不诚信履约的行为。如果采购人将本合同授予我们，我们将如约在规定的期限内签署合同，在规定的期限内履行合同。

六、我们声明：我方在溯往两年内的政府采购活动中，没有成交后放弃成交、拒签或故意拖延签署合同、拒绝履行或故意拖延履行合同的不诚信行为。

以上承诺，能够经受来自任何方面的审查和监督。如有虚假或背离，我方愿承担由此引发的一切不利后果，无条件接受采购人的处置和政府采购监管单位的处罚。

供应商：（填写名称并盖章）

法定代表人或授权代表：（签字或盖章）

签署日期：

#### 14、供应商认为有助于本次磋商的其他资料

# 第七部分 招标控制价汇总表

(招-表3)

## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：永兴镇永德村委会儒张村人居环境示范村改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费	1849749.12	
1.1	拆除工程	12288.99	
1.2	新建屋面	17327.78	
1.3	地面铺贴工程	378588.65	
1.4	围墙工程	317674.73	
1.5	新建矮墙	275290.05	
1.6	篱笆景墙	54629.76	
1.7	宣传栏	177258.48	
1.8	荔枝花海（积分超市）	48829.61	
1.9	火山岩景墙	62899.02	
1.10	新建厨房	18838.74	
1.11	广告及小品	258079.5	
1.12	精神堡垒	61666.41	
1.13	指引牌	19791.79	
1.14	其他工程	57780	
1.15	绿化工程	88805.61	
二	措施项目费	57630	
1	施工单价措施项目费		
2	施工总价措施项目费	57630	
2.1	其中：安全防护、文明施工费	36480.1	
2.2	其中：临时设施费	19143.44	
2.3	其中：雨季施工增加费	1464.17	
2.4	其中：夜间施工增加费	542.29	
2.5	其中：视频监控费		—
三	其他项目费		—
3.1	其中：暂列金额		—

