

扬力村耕地土壤质量提升项目 项目要求

一、项目概况

1、项目名称：扬力村耕地土壤质量提升项目

2、建设规模：实施提升耕地土壤面积 311.08 亩，投放生物有机肥料 1063.98 吨。

3、招标内容：工程施工总承包（具体以工程量清单及施工图为准）

4、预算金额：261.28 万元，最高限价（如有）：2391739.48 元

5、工期：90 日历天。

6、资金来源：财政资金

7、工程质量要求：符合现行国家有关验收规范和标准的要求合格。

8、工程验收：中标供应商与采购人应严格按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库〔2016〕205 号）文件及相关法律法规规定、招标文件的技术服务要求、中标人的投标文件以及合同约定标准进行验收。

11、项目地点：乐东黎族自治县抱由镇扬力村

二、付款方式

根据双方签订的建设工程施工合同约定执行。

三、其他

扬力村耕地土壤质量提升项目 工程量清单

1. 投标报价说明

1.1 工程量清单中的每一子目须填入单价或价格，且只允许有一个报价。

1.2 工程量清单成交价的单价或金额，应包括所需人工费、施工机械使用费、材料费、其他（运杂费、质检费、安装费、缺陷修复费、保险费，以及合同明示或暗示的风险、责任和义务等），以及管理费、利润等。

1.3 工程量清单中供应商没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中。

2、工程量清单另附电子版，供应商网上下载磋商文件时可以一起下载工程量清单及施工图纸。

编制说明

工程名称：扬力村耕地土壤质量提升项目

一、工程概况

- 1、项目名称：扬力村耕地土壤质量提升项目
- 2、项目性质：新建
- 3、工程地点：乐东黎族自治县抱由镇扬力村
- 4、工程概况：耕地土壤质量提升 311.08 亩。

二、编制范围

本工程量清单编制范围主要包括以下几部分：

- 1、扬力村耕地土壤质量提升项目编制主要内容如下：
 - (1) 工程施工费。
- 2、不含建设用地费用、工程建设其他费、预备费等费用等费用的编制。

三、编制依据

- 1、施工设计图纸及相关概预算批复文件。
- 2、《土地开发整理项目预算定额标准》（财综[2011]128号（2011年））；
- 3、《土地开发整理项目预算编制规定》（2011年）；
- 4、《土地开发整理项目施工机械台班费定额》（2011年）；
- 5、《海南省水务局关于公布我省地方水利工程次要材料预算价格的通知》（琼水建管[2008]77号文）；
- 6、国土资源部办公厅《关于印发土地整治工程营业税改增值税计价依据调整过渡实施方案的通知》（国土资厅发〔2017〕19号）；
- 7、《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）；
- 8、《水利工程工程量清单计价规范》（GB 50501-2007）；
- 9、《土地整治项目工程量计算规则》（TD/T 1039-2013）；
- 10、与本工程有关的标准（包括标准图集）、规范、技术资料。
- 11、招标文件、补充通知。
- 12、海南省颁布其他有关文件、资料。

四、编制方法

(清-说明)

1. 本建设项目工程量清单采用海南 2017 土地开发整理项目招投标(营改增)造价软件进行编制, 主要按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013)、《水利工程工程量清单计价规范》(GB 50501-2007)、《土地整治项目工程量计算规则》(TD/T 1039-2013)等相关规定编制。

2. 海南 2017 土地开发整理项目招投标(营改增)造价软件。

五、 计量说明

1. 工程量根据提供施工图设计文件、有关计量规范及常规施工方案计算; 分部分项工程及单价措施项目的综合单价根据项目特征、现行计价定额、计价办法、工程造价信息及市场价格信息进行组价; 总价措施项目费、其他项目费、规费及税金根据相关规定计取, 结算时根据现场实际情况计量。

2. 平面图与纵断面图、详图有矛盾时, 以纵断面图及详图为准计算工程量。

六、 其他相关说明

1、 施工现场情况: 以现场踏勘情况为准。

2、 自然地理条件: 本工程位于海南省乐东县。

3、 环境保护要求: 满足省、市及当地政府对环境保护的相关要求和规定。

4、 本工程投标报价按《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013)、《水利工程工程量清单计价规范》(GB 50501-2007)、《土地整治项目工程量计算规则》(TD/T 1039-2013)的规定及要求。

5、 工程量清单应与投标须知、合同条款、技术规范及施工图纸等文件结合查阅与理解。

6、 工程量报价清单内的每一清单项目均需填报单价和合价, 对没有填报或填报为“0”的单价与合价项目, 则视为该项费用已含在其他工程量报价清单中的综合单价与综合合价内。

7、 本工程量清单中的分部分项工程量及措施项目工程量均是根据施工图, 按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013)、《水利工程工程量清单计价规范》(GB 50501-2007)、《土地整治项目工程量计算规则》(TD/T 1039-2013)进行计算的预

(清-说明)

计量，仅作为施工企业投标报价的共同基础，不能作为最终结算与支付价款的依据，结算工程量以现场实际发生工程量为准，工程量变化引起的单价调整以业主与承包商签字的合同约定为准。

- 8、工程量清单所列的工程量的变动，丝毫不会降低或影响合同条款的效力，也不免除承包人按规定的标准进行施工和修复缺陷的责任。
- 9、工程量清单及其计价格式的任何内容不得随意删除或涂改，若有错误，在招标答疑时及时提出，以“补遗”资料为准。
- 10、分类分项工程量清单计价表中对工程项目特征及具体做法只作重点描述，详细情况见施工图设计、技术说明及相关标准图集。组价时应结合投标人现场勘察情况包括完成所有工序工作内容的全部费用。
- 11、投标人应充分考虑施工现场周边的实际情况对施工的影响编制施工方案，并作出报价。
- 12、本说明未尽事项，以“计价规范”、“计量规范”招标文件以及有关的法律、法规、建设行政主管部门颁发的文件为准。
- 13、规费和税金应按国家或省级、行业建设主管部门的规定计算，不得作为竞争性费用。
- 14、符合合同条款规定的全部费用应认为已被计入有标价的工程量清单所列各项目之中，未列项目不予计量，其费用视为已综合或分摊在本合同工程有关项目的单价或合价之中。

分类分项工程量清单计价表

合同编号:

工程名称: 扬力村耕地土壤质量提升项目

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	单价(元)	合价(元)	主要技术条款编码	备注
一		土地平整工程							
	A01.03001	生物有机肥(含装卸、运输)	1.生物有机肥(含装卸、运输);	t	1063.98				
	A01.03003	土地翻耕	1.土地翻耕 一、二类土;	公顷	20.74				
	A01.03004	机械撒施	1.土地翻耕 一、二类土;换:撒肥机;	公顷	20.74				
	A01.03005	土地旋耕	1.土地翻耕 一、二类土;换:旋耕机;	公顷	20.74				
		合 计							

附表 2

主要材料单价表

序号	名称及规格	单位	限定价格(元)	市场价格(元)	备注

工程单价计算表

清单名称

单价编号:

清单单位:

施工方法:						