

# 琼中黎族苗族自治县农业农村局 采购合同

甲 方：琼中黎族苗族自治县农业农村局

乙 方：海南科创恒盛贸易有限公司

根据《中华人民共和国民法典》和有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，同意按照下面的条款和条件订立本政府采购合同，以资共同信守。

## 一、合同内容

1. 项目编号 sdzb2022-057 号。
2. 项目名称：琼中县菜篮子社区店（集装箱）及相关配套设施设备采购项目。
3. 具体内容：  。（详见附件用户需求书）
4. 合同金额：人民币 ¥930430.00 元（大写：玖拾叁万零肆佰叁拾元整）。

## 二、安装及技术要求

每个箱体包含一块广告牌(规格 600\*7800)、一块 LED 屏(规格 550\*5600)、两台 1.5 匹空调、空调外机保护罩、遮阳帘、三个摄像头、含室内外水电安装（含室外电表至室内配电箱线路）、室内地板砖铺贴、墙面装饰、室外地板硬化、箱体基础施工及运费和吊装费。（其他要求见附件用户需求书）

## 三、价格与支付：

1. 合同价格按此次成交价格执行，合同总金额为¥930430.00 元，包括完成该项目的全部设备、辅助材料，人工、机械、运输、保险、各种税费、等一切费用。

2. 付款方式与步骤：根据《琼中黎族苗族自治县财政局关于进一步优化政府采购营商环境的通知》（琼中财采〔2022〕953号）文件第9条“鼓励支付预付款。采购人结合项目特点和供应商资信情况，在签订合同后即预付一定比例的合同款项给中标（成交）供应商，预付款比例原则上不低于合同金额的30%；对于资信状况良好、履约能力较强的中标（成交）供应商，可适当提高预付款比例，但最高不得超过合同金额的70%。建设工程项目预付款有特殊规定的除外。”本合同签订生效后，甲方支付乙方合同价款的60%作为预付款，即人民币¥558258.00元（大写：伍拾伍万捌仟贰佰伍拾捌元整）；合同标的安装完工、竣工及交付后并经过甲方验收合格，甲方按合同价款的40%支付剩余合同价款，即人民币¥372172.00元（大写：叁拾柒万贰仟壹佰柒拾贰元整）。

3. 乙方收款账户信息如下：

户名：海南科创恒盛贸易有限公司

开户行：中国工商银行股份有限公司海口海秀支行

账号：2201021009200143508

如有变更，乙方需以书面形式通知甲方。乙方对提供的账户的合法性、真实性负责，甲方没有义务核对，如印章、账户不真实，责任由乙方自行承担。如甲方按照乙方提供的账户付款的，乙方不得以账户不真实等为由否认收到款项。

4. 在甲方每次付款前，乙方应提交合法有效的等额增值税发票，否则甲方有权延期付款，且不承担任何责任。

#### 四、交货时间、交货地点

1. 交货时间：自合同签订之日起10日历天内完成安装并交付使用。

2. 交货地点：甲方指定地址。

#### 五、验收要求

乙方完全履行合同义务后，甲方按照政府采购需求文件列明的标准进行验收，验收不合格的，乙方需按照第六条的约定承担相应违约责任。

## 六、违约责任

1. 乙方逾期提供服务的，每逾期一天向甲方支付合同金额0.02%的违约金，逾期30日的，甲方有权单方面解除本协议，合同解除后，乙方应一次性向甲方支付合同金额10%的违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应赔偿甲方的全部损失。

2. 乙方提供的服务不符合约定的，甲方有权向乙方书面提出整改意见，乙方需无条件整改至符合约定，自甲方向乙方提出书面意见之日起7日内，乙方仍未整改或整改后服务仍不符合约定的，甲方有权单方面解除本协议，合同解除后，乙方应一次性向甲方支付合同金额的10%的违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应赔偿甲方的全部损失。

## 七、保修条款、售后服务

自验收交付并经甲方确认之日算起，质保期为壹年。凡在质保期内，产品出现质量问题，须更换同品牌、同型号新设备，并对产品质量实行“三包”服务。在质保期外，提供设备的更换、维修只收取成本费用，不收取人工技术等费用。

## 八、合同生效及其他：

本合同经双方代表签字并加盖公章后生效，本合同一式六份，甲方留存叁份，乙方留存叁份。

## 九、不可抗力

在合同规定履行期限内，由于受不可抗力事件影响而不能履行合同时，受阻一方在提供合法证明后可免于承担违约责任，本合同自行终止。不可抗力事件系指供、需双方在缔结合同时不能预见的，并且它的发生及其后果是无法避免和无法克服的事件。

## 十、纠纷处理

双方因履行本协议而产生的争议，应友好协商解决，协商不成的，任何一方均可向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

## 十一、合同的修改和补充

欲对合同条款作出任何修改和补充，须由甲、乙双方法定代表人或其授权的代表签署书面协议。

## 十二、附件

为本合同不可分割的部分。若附件与合同正文有任何冲突，以合同正文为准。

本合同附件为：

附件：用户需求书

(以下为签署页)

甲方盖章：

法人代表签字：

或委托代理人：

地址：

电话：

税号：

户名：

账号：

开户行：

日期：2022 年 12 月 9 日

乙方盖章：

法人代表签字：

或委托代理人：

地址：海南省海口市龙华海垦街道海濂路 30 号永升华府 A1 栋 8 层 A1-1-801 房

电话：

税号：9146010039979776XT

户名：海南科创恒盛贸易有限公司

账号：2201021009200143508

开户行：中国工商银行股份有限公司海口海秀支行

日期：2022 年 12 月 9 日

# 用户需求书

## 一、项目概述

新（扩）建平价菜社区店（零售网点）。为拓宽“平价菜社区店”的保供稳价服务辐射范围，着重选取周边常住家庭人口达 500 户及以上的区域，拟在三永凤凰城小区、绿橙花园、公务员小区第五期各新建 1 家社区店，共计 3 家（选址以最终确定地点为准）。扩建公务员小区第三期“平价菜社区店”，不断扩大平价产品品类和服务密度。

## 二、采购品目（下例规格参数可偏差 ±2%）

序号	采购品目名称	参考规格型号和配置技术参数	数量	单位	备注
1	定制集装箱	6000*7000*2800mm 定制箱体、0.8mm 集装箱板、含钢框架、屋面、墙面、地面（高密度无机防火板）及防腐隔热表面处理等基础材料,箱体框架为热镀 3.0×100 方管次梁为 50×1002.5 热镀方管	3	个	每个箱体包含一块广告牌(规格 600*7800)、一块 LED 屏(规格 550*5600)、两台 1.5 匹空调、空调外机保护罩、遮阳帘、三个摄像头、含室内外水电安装(含室外电表至室内配电箱线路)、室内地板砖铺贴、墙面装饰、室外地板硬化、箱体基础施工及运费和吊装费。
2	定制集装箱	5000*5000*2800mm 定制箱体、0.8mm 集装箱板、含钢框架、屋面、墙面、地面（高密度无机防火板）及防腐隔热表面处理等基础材料,箱体框架为热镀 3.0×100 方管次梁为 50×1002.5 热镀方管	1	个	箱体包含一块广告牌(规格 600*7800)、一块 LED 屏(规格 550*5600)、两台 1.5 匹空调、空调外机保护罩、遮阳帘、三个摄像头、含室内外水电安装(含室外电表至室内配电箱线路)、室内地板砖铺贴、墙面装饰、对原箱体部分墙体拆除改造并拼接安装、室外地板硬化、箱体基础施工及运费和吊装费。

3	粮油架	900*450*1800mm 配1层400 底板+4层350层板	6	个	
4	杂货架	1000*400*2200mm 1、Q195 管材做整体框架、Q241 铁板高温喷塑 2、ABS 防撞条挡板、边框采用 PVC 挤出黑色 3、底下翻门结构、没有底板、 便于放物	23	个	
5	单层蔬 果架	1400*700*800mm 配不锈钢盘， 围板为塑料围边，配价格杆 1、Q195 管材做整体框架、Q241 铁板高温喷塑 2、ABS 防撞条挡板、边框采用 PVC 挤出黑色 3、底下翻门结构、没有底板、 便于放物	3	个	
6	双层蔬 果架	1200*700*1350mm 配不锈钢 盘，围板为塑料围边，配价格 杆 1、Q195 管材做整体框架、Q241 铁板高温喷塑 2、ABS 防撞条挡板、边框采用 PVC 挤出黑色 3、底下翻门结构、没有底板、 便于放物	9	个	
7		900*700*1350mm 配不锈钢盘， 围板为塑料围边，配价格杆 1、Q195 管材做整体框架、Q241 铁板高温喷塑 2、ABS 防撞条挡板、边框采用 PVC 挤出黑色 3、底下翻门结构、没有底板、 便于放物	12	个	

8	三层蔬果架	1200*900*1200mm 配不锈钢盘，围板为塑料围边，配价格杆 1、Q195 管材做整体框架、Q241 铁板高温喷塑 2、ABS 防撞条挡板、边框采用 PVC 挤出黑色 3、底下翻门结构、没有底板、便于放物	9	个	
9	蔬果堆头	700*700*800mm 配不锈钢盘，围板为塑料围边，配价格杆 1、Q195 管材做整体框架、Q241 铁板高温喷塑 2、ABS 防撞条挡板、边框采用 PVC 挤出黑色 3、底下翻门结构、没有底板、便于放物	9	个	
10	保鲜柜	1500*950*2020mm 容积：580L 温度：冷冻：-5~5℃；冷藏：2~10℃	3	台	
11	岛柜	1475*757*858mm 容积：500L 温度：冷冻：≤-22℃；冷藏：-9~9℃	6	台	
12	收银台	1200*500*800mm E1 级中纤基材氰胺面板、配件、人造石	6	个	
13	不锈钢杀鱼台	1200*600*1100mm 配高压水龙头、下水管	1	个	
14	不锈钢分割台	1200*600*1100mm	1	个	
15	鱼池	600*500*1000mm 1.5 匹制冷机、供氧系统、过滤系统、不锈钢底座	1	个	
16	网络宽带	配套网络宽带	3	个	

### 三、售后服务

1、保修期:货物自验收合格签字之日起开始计算保修期,免费保修期为不少于12个月。

2、在保修期满后,供应商应保证以合理的价格提供备件和保养服务,当发生损坏或故障时,供应商应按保修期内同样的要求进行维修处理,合理收取维修费。

### 四、质量保证

1、供应商保证提供的货物必须为正规渠道销售的货物,为全新未使用过的,并完全符合国家、行业标准以及投标文件所响应的质量、规格和性能要求。供应商应保证所提供的货物经正确安装、正常运转和保养在其使用寿命期内具有满意的性能。在货物质量保证期内,供应商应对由于设计、工艺或材料的缺陷而造成的任何不足或故障负责。

2、供应商保证提供的货物不侵犯任何第三方的专利、商标或版权,否则供应商须承担由此对第三方的专利、商标或版权的侵权责任并承担因此而发生的所有费用,并按采购方要求更换或予以退货。

### 五、验收要求

1. 采购人将对货物的质量、规格、数量、安装进行检验,并出具验收意见。验收标准除中标人投标文件所响应的质量、规格和数量外,可溯源到国家、行业相关标准。验收后,中标人可在7个工作日内提出书面验收异议,否则,视为同意验收意见。

2. 采购人有权邀请参加本项目的其他投标人或者第三方机构参与验收。

3. 如货物的规格或质量、规格或性能与合同不符,或货物存在缺陷,中标人应接到采购人书面通知后7日内按合同确定的质量、规格或性能予以更换,由此



产生的一切费用及给采购人造成的一切损失由中标人承担。同时相应延长质量保证期。

4. 如因设备的质量问题发生纠纷，应由国家质检部门进行质量鉴定。如鉴定结果证明中标人所供货物存在质量问题，费用由中标人承担。否则，由采购人承担。

## 六、其他要求

请供应商认真测算，本项目报价包括设备价格、调试费用、运输及运输保险费用等。项目实施过程中所需的采购文件中未列出的其他一切费用（如税费等）由供应商在报价时一并考虑，项目实施过程中不再单独结算。